

Årsredovisning för
Karax Fastigheter AB

556764-7275

Räkenskapsåret

2022-04-01 - 2023-03-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Karlsson
Styrelseledamot

2023-09-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Karax Fastigheter AB, 556764-7275, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-01 - 2023-03-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva byggnadsverksamhet och handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Knocernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Karax AB, org.nr 559093-4203, med säte i Hammarö Kommun

Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	245	214
Resultat efter finansiella poster	102	104
Soliditet %	60,4	41

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	445 223	-2 805
Balanseras i ny räkning		-2 805	2 805
Årets resultat			80 888
Belopp vid årets utgång	100 000	442 418	80 888

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	442 418
Årets resultat	80 888
Summa	523 306
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	523 306
Summa	523 306

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-04-01 - 2023-03-31	2021-04-01 - 2022-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		244 874	213 575
Övriga rörelseintäkter		-521	-354
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		244 353	213 221
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-81 848	-62 575
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 922	-33 922
Summa rörelsekostnader		-115 770	-96 497
Rörelseresultat		128 583	116 724
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		351	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 870	-12 938
Summa finansiella poster		-26 519	-12 938
Resultat efter finansiella poster		102 064	103 786
Resultat före skatt		102 064	103 786
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 176	-106 591
Årets resultat		80 888	-2 805

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	985 221	1 019 143
Summa materiella anläggningstillgångar		985 221	1 019 143
Summa anläggningstillgångar		985 221	1 019 143
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		20	137
Summa kortfristiga fordringar		20	137
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 581	304 653
Summa kassa och bank		46 581	304 653
Summa omsättningstillgångar		46 601	304 790
SUMMA TILLGÅNGAR		1 031 822	1 323 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-03-31</i>	<i>2022-03-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		442 418	445 223
Årets resultat		80 888	-2 805
Summa fritt eget kapital		523 306	442 418
Summa eget kapital		623 306	542 418
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		231 695	606 695
Summa långfristiga skulder		231 695	606 695
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		2 375	0
Skatteskulder		48 187	52 502
Övriga skulder		43 704	40 284
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 555	22 034
Summa kortfristiga skulder		176 821	174 820
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 031 822	1 323 933

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark

	2023-03-31	2022-03-31
Ingående anskaffningsvärden	1 460 000	1 460 000
Utgående anskaffningsvärden	1 460 000	1 460 000
Ingående avskrivningar	-440 857	-406 935
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-33 922	-33 922
Utgående avskrivningar	-474 779	-440 857
Redovisat värde	985 221	1 019 143

Underskrifter

Skoghall, det datum som framgår av elektronisk signatur

Peter Karlsson

2023-09-18

Peter Karlsson
Styrelseledamot

Datum