

Tekonom-Konsult AB

556143-1494

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bertil Larsson, Styrelseledamot

2024-06-09

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1971 och bedriver sedan 1986 fastighetsförvaltning av egna fastigheter. Verksamheten förväntas fortsätta i samma omfattning nästa år. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	2 320 547	2 217 152	2 207 505	2 184 515
Resultat efter finansiella poster	1 757 900	2 042 225	23 298 055	2 230 919
Soliditet (%)	99	98	98	96

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	120 000	24 000	31 563 768	1 698 778	33 406 546
Utdelning			-1 200 000		-1 200 000
Balanseras i ny räkning			1 698 778	-1 698 778	0
Årets resultat				1 293 881	1 293 881
Vid årets utgång	120 000	24 000	32 062 546	1 293 881	33 500 427

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	32 062 546
Årets resultat	1 293 881
Summa	33 356 427

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	900 000
Balanseras i ny räkning	32 456 427
Summa	33 356 427

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 320 547	2 217 152
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 320 547	2 217 152
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 223 813	-1 002 056
Personalkostnader	2	-197 130	-197 130
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 400	-20 400
Summa rörelsekostnader		-1 441 343	-1 219 586
Rörelseresultat		879 204	997 566
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-289 523	782 074
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 168 219	262 585
Summa finansiella poster		878 696	1 044 659
Resultat efter finansiella poster		1 757 900	2 042 225
Resultat före skatt		1 757 900	2 042 225
Skatter			
Skatt på årets resultat		-464 019	-343 447
Årets resultat		1 293 881	1 698 778

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	122 425	142 825
Summa materiella anläggningstillgångar		122 425	142 825
Summa anläggningstillgångar		122 425	142 825
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		410	0
Övriga fordringar		167 185	163 954
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 590	264 120
Summa kortfristiga fordringar		178 185	428 074
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		26 915 429	21 251 550
Summa kortfristiga placeringar		26 915 429	21 251 550
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 650 689	12 113 142
Summa kassa och bank		6 650 689	12 113 142
Summa omsättningstillgångar		33 744 303	33 792 766
Summa tillgångar		33 866 728	33 935 591

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		120 000	120 000
Reservfond		24 000	24 000
Summa bundet eget kapital		144 000	144 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		32 062 546	31 563 768
Årets resultat		1 293 881	1 698 778
Summa fritt eget kapital		33 356 427	33 262 546
Summa eget kapital		33 500 427	33 406 546
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		301 557	305 584
Leverantörsskulder		64 744	222 661
Övriga skulder		0	800
Summa kortfristiga skulder		366 301	529 045
Summa eget kapital och skulder		33 866 728	33 935 591

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 020 000
Utgående anskaffningsvärden	1 020 000

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-877 175
Årets avskrivningar	-20 400
Utgående avskrivningar	-897 575

Redovisat värde

122 425

Underskrifter

Årsredovisning för Tekonom-Konsult AB, 556143-1494
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Stockholm

Bertil Larsson
Bertil Larsson
Styrelseordförande
2024-06-04

Martin Larsson
Martin Larsson
Styrelseledamot
2024-06-03

Christian Engstrand
Christian Engstrand
Styrelseledamot
2024-06-02