

# Årsredovisning

---

*Comexa AB*

556182-9192

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Lomma 2023-06-05

  
Bengt Lundin

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva köp och försäljning av lös samt fast egendom ävensom idka därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Lomma.

Företaget kommer att förbereda arbetet med att avveckla sin verksamhet.

Comexa AB har dolda tillgångar i aktievinster som inte är realiserade och som kan täcka årets och ev kommande års förluster.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	677	1 990	537	862
Resultat efter finansiella poster	-215	1 196	-431	234
Soliditet %	99	99	100	99

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då inga större avyttringar av värdepapper skett under 2022, till motsats mot 2021.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	900 000	200 000	38 528 036	711 850	40 339 886
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Utdelning			-6 000 000		-6 000 000
Balanseras i ny räkning			711 850	-711 850	0
Årets resultat				-16 598	-16 598
Belopp vid årets utgång	900 000	200 000	33 239 886	-16 598	34 323 288

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	33 239 886
Årets resultat	-16 598
Summa	33 223 288

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	33 223 288
Summa	33 223 288

24

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	676 528	1 989 873
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>676 528</b>	<b>1 989 873</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-147 785	-158 974
Personalkostnader	2 -790 553	-639 439
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-938 338</b>	<b>-798 413</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-261 810</b>	<b>1 191 460</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	46 877	4 950
Räntekostnader och liknande resultatposter	-12	-62
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>46 865</b>	<b>4 888</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-214 945</b>	<b>1 196 348</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	198 347	-299 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>198 347</b>	<b>-299 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-16 598</b>	<b>897 348</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-185 498
<b>Årets resultat</b>	<b>-16 598</b>	<b>711 850</b>

W

2023060821575

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

3

20 924 974

20 924 974

Summa finansiella anläggningstillgångar

20 924 974

20 924 974

**Summa anläggningstillgångar**

**20 924 974**

**20 924 974**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

184 620

13 564

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 099

11 422

Summa kortfristiga fordringar

196 719

24 986

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

7 000 317

7 025 930

Summa kortfristiga placeringar

7 000 317

7 025 930

#### Kassa och bank

Kassa och bank

6 876 663

13 331 335

Summa kassa och bank

6 876 663

13 331 335

**Summa omsättningstillgångar**

**14 073 699**

**20 382 251**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**34 998 673**

**41 307 225**

el

2023060821576

2023060821577

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	900 000	900 000
Reservfond	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>1 100 000</i>	<i>1 100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	33 239 886	38 528 036
Årets resultat	-16 598	711 850
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>33 223 288</i>	<i>39 239 886</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>34 323 288</b>	<b>40 339 886</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	247 899	446 246
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>247 899</b>	<b>446 246</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	22 668	10 280
Skatteskulder	165 143	175 763
Övriga skulder	205 075	307 770
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	34 600	27 280
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>427 486</b>	<b>521 093</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>34 998 673</b>	<b>41 307 225</b>

u<sup>t</sup>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

2022 2021

2 2

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

Ingående anskaffningsvärden

Utgående anskaffningsvärden

2022-12-31 2021-12-31

20 924 974 20 924 974

20 924 974 20 924 974

Lomma



Bengt Lundin

2023-05-29

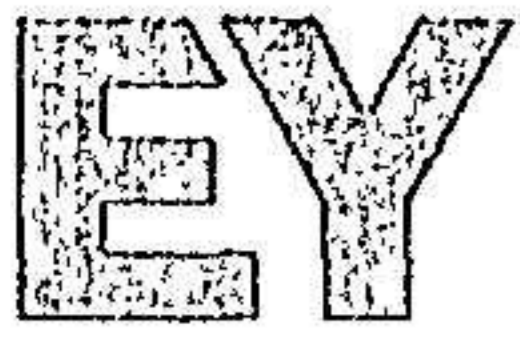
Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-05

Ernst & Young Aktiebolag



Sofie Årsköld

Auktoriserad revisor



2023060821579

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Comexa AB, org.nr 556182-9192

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Comexa AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Comexa ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comexa AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

lee

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2023060821580

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Comexa AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Comexa AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

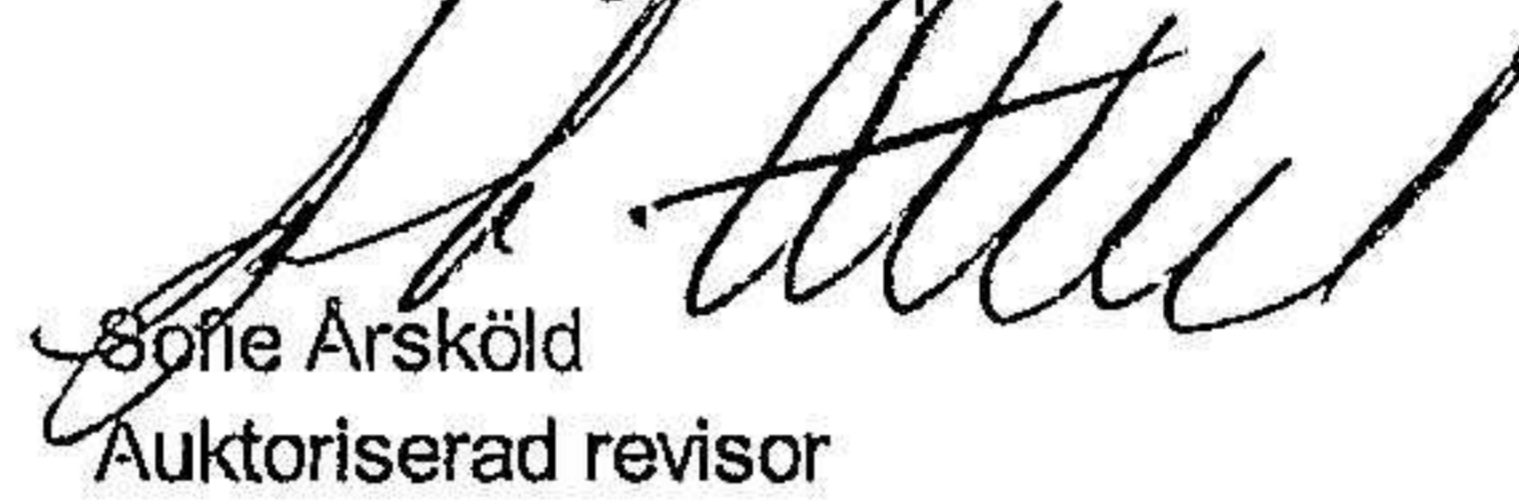
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 05 juni 2023

Ernst & Young AB



Sofie Årsköld  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

