

**Årsredovisning  
för  
Ekelöf Group AB**

559258-4451

Räkenskapsåret  
**2024-01-01--2024-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Ekelöf Group AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rydebäck den 30 juni 2025



Lise-Lotte Ekelöf

## Årsredovisning 2024 för Ekelöf Group AB

Styrelsen för Ekelöf Group AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamheten

##### *Allmänt om verksamheten*

Koncernen omfattar förutom moderbolaget de helägda dotterbolagen DRM Fastighets AB org. nr 559066-2143 och Ostrian AB org. nr 556980-1805.

Moderbolagets verksamhet består av att äga och förvalta lös och fast egendom.

Verksamheten i DRM Fastighets AB består av att äga och förvalta fastigheter.

Verksamheten i Ostrian AB består av projektledning och affärsutveckling.

Ekelöf Group AB och Ostrian AB:s säte är Helsingborgs kommun. Sätet för DRM Fastighets AB är Landskrona.

<b>Flerårsöversikt</b>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	455 691	2 272 440	1 855 521	-1 250
Balansomslutning	3 796 921	3 041 230	2 373 790	918 269
Soliditet	92%	87%	87%	89%

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Belopp vid årets ingång	25 000	3 006 519
Årets resultat		450 329
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>3 456 848</b>

## **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att årets resultat disponeras enligt följande:

Balanserad resultat	3 006 519
Årets resultat	450 329
Utdelning till aktieägare	-300 000
Överföres i ny räkning	3 156 848

Utdelning per aktie uppgår till 1 200 kronor.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Beträffande resultatet av bolaget verksamhet samt bolagets ställning vid årets utgång hänvisas till följande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

**Resultaträkning**

		20240101	20230101
	Not	20241231	20231231
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	0
<i>Summa</i>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 000	0
<i>Summa</i>		<u>-21 250</u>	<u>-1 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-21 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		429 656	2 224 190
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47 285	49 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
<i>Summa</i>		<u>476 941</u>	<u>2 273 690</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>455 691</b>	<b>2 272 440</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>455 691</b>	<b>2 272 440</b>
Skatt på årets resultat		-5 362	-9 711
<b>Årets Resultat</b>		<b>450 329</b>	<b>2 262 729</b>

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	2		
Inventarier, verktyg och installationer		<u>80 000</u>	<u>0</u>
		80 000	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	105 000	105 000
Fordringar hos koncernföretag		1 309 500	1 267 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	726 567	725 461
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
		2 241 067	2 197 961
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 321 067</b>	<b>2 197 961</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 103 000	430 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>39 285</u>	<u>42 000</u>
		1 142 285	472 000
<i>Kassa och bank</i>		333 569	371 269
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 475 854</b>	<b>843 269</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>3 796 921</b>	<b>3 041 230</b>

**Balansräkning**

	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>23-12-31</i>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 006 519	743 790
Årets resultat		450 329	2 262 729
		3 456 848	3 006 519
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b><i>3 481 848</i></b>	<b><i>3 031 519</i></b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		300 000	0
Skatteskulder		15 073	9 711
Övriga skulder		0	0
<b><i>Summa kortfristiga skulder</i></b>		<b><i>315 073</i></b>	<b><i>9 711</i></b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>3 796 921</b>	<b>3 041 230</b>

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### *Personal*

Företaget har ej haft några anställda under året och har inte betalat några löner eller andra ersättningar.

### Not 2 Materiella anläggningstillgångar 2024

#### Inventarier, verktyg och installationer

##### *Akkumulerade anskaffningsvärden*

Ingående anskaffningsvärde	0
Inköp	100 000
Försäljningar/utrangeringar	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<u>100 000</u>

##### *Akkumulerade avskrivningar enligt plan*

Ingående avskrivningar enligt plan	0
Försäljningar/utrangeringar	0
Årets avskrivningar enligt plan	20 000
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>20 000</u>

**Utgående planenligt restvärde 80 000**

Ekelöf Group AB  
Org. nr 559258-4451

7(7)

**Not 3 Andelar i koncernföretag 2024**

*Andelar i koncernföretag*

Ingående anskaffningsvärde	105 000
Inköp	0
Årets avyttring	0
	<hr/>
	<b>105 000</b>

	Kapital- andel	Antal andelar	Röst- andel	Eget kapital	Resultat	Bokfört värde
DRM Fastighets AB	100%	500	100%	1 359 170	-458 419	55 000
Ostrian AB	100%	500	100%	384 352	300 478	50 000

Uppgifter om dotterföretagets organisationsnummer och säte:

	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
DRM Fastighets AB	559066-2143	Landskrona
Ostrian AB	556980-1805	Helsingborg

**Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2024**

Ingående anskaffningsvärde	725 461
Inköp	1 300
Årets avyttring	-194
	<hr/>
	<b>726 567</b>

Rydebäck den 30 juni 2025

Lise-Lotte Ekelöf

ank=20250704;2025070825130