

Årsredovisning
för
Fakta Bygg Sverige AB
559050-2497

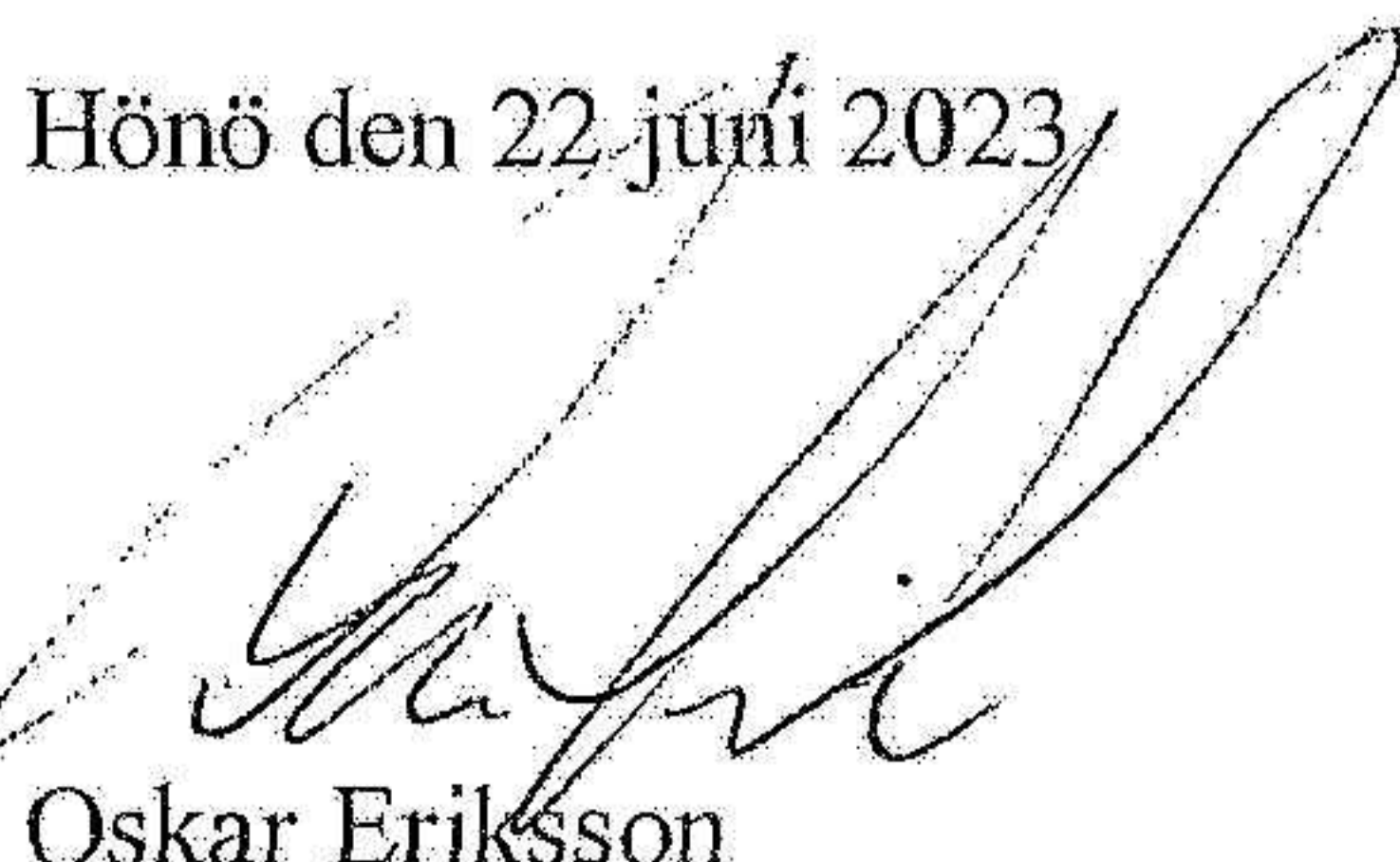
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fakta Bygg Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hönö den 22 juni 2023



Oskar Eriksson

Årsredovisning

för

Fakta Bygg Sverige AB

559050-2497

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Fakta Bygg Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet i Västra Sverige.

Företaget har sitt säte i Öckerö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har för bolaget och branchen i stort präglats av att flertalet byggnadsprojekt inom bostadssegmentet pausats eller dragits tillbaka till följd av det osäkra omvärldsläget samt till följd av ökade kapitalkostnader för beställaren

på grund av räntehöjningar. För bolagets del har tre projekt pausats som tillsammans står för 63 Mkr i omsättning varav 32 Mkr var planerade att utföras under 2022. Under året har bolaget fått flera förfrågningar på projekt men man har tydligt kunnat se att marknaden är avvaktande och att projekten inte kommer igång.

Bolaget har under året sänkt omsättning med 63% jmf med föregående år.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 081	27 522	29 395	12 932
Resultat efter finansiella poster	478	3 098	3 450	2 040
Soliditet (%)	70,7	48,9	49,9	40,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	885 306	2 137 132	3 072 438
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 137 132	-2 137 132	0
Årets resultat			269 900	269 900
Belopp vid årets utgång	50 000	3 022 438	269 900	3 342 338

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 022 438
årets vinst	294 435
	3 316 873
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 316 873
	3 316 873

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

df

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		10 080 786	27 522 070
Övriga rörelseintäkter		46 572	7 245
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 127 358	27 529 315
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-5 845 562	-18 832 814
Övriga externa kostnader		-633 282	-1 316 511
Personalkostnader	2	-3 066 525	-4 181 561
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 426	-97 426
Summa rörelsekostnader		-9 642 795	-24 428 312
Rörelseresultat		484 563	3 101 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 623	-3 228
Summa finansiella poster		-6 612	-3 228
Resultat efter finansiella poster		477 951	3 097 775
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-400 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-400 000
Resultat före skatt		377 951	2 697 775
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 516	-560 643
Årets resultat		294 435	2 137 132

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

234 661

298 647

Inventarier, verktyg och installationer

4

98 711

132 151

Summa materiella anläggningstillgångar

333 372

430 798

Summa anläggningstillgångar

333 372

430 798

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

699 915

2 312 274

Övriga fordringar

267 114

372 886

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

291 008

501 283

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

44 246

26 127

Summa kortfristiga fordringar

1 302 283

3 212 570

Kassa och bank

Kassa och bank

5 070 125

5 285 305

Summa kassa och bank

5 070 125

5 285 305

Summa omsättningstillgångar

6 372 408

8 497 875

SUMMA TILLGÅNGAR

6 705 780

8 928 673

g

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 022 438	885 306
Årets resultat		294 435	2 137 132
Summa fritt eget kapital		3 316 873	3 022 438
Summa eget kapital		3 366 873	3 072 438
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 600 000	1 500 000
Akkumulerade överavskrivningar		126 675	126 675
Summa obeskattade reserver		1 726 675	1 626 675
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		423 124	2 511 155
Skatteskulder		0	847 665
Övriga skulder		645 028	206 101
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		544 080	664 639
Summa kortfristiga skulder		1 612 232	4 229 560
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 705 780	8 928 673

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar	7 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Beskrivning av läget för 2023

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4,1	7,61

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 900	447 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	447 900	447 900
Ingående avskrivningar	-149 253	-85 267
Årets avskrivningar	-63 986	-63 986
Utgående ackumulerade avskrivningar	-213 239	-149 253
Utgående redovisat värde	234 661	298 647

Fakta Bygg Sverige AB
Org.nr 559050-2497

7 (7)

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärdet	206 495	206 495
Utgående ackumulerade anskaffningsvärdet	206 495	206 495
Ingående avskrivningar	-74 344	-40 904
Årets avskrivningar	-33 440	-33 440
Utgående ackumulerade avskrivningar	-107 784	-74 344
Utgående redovisat värde	98 711	132 151

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hönö den 1 juni 2023


Oskar Eriksson
Verkställande direktör

STAVANLERA 27 NOVEMBER 2023


KRISTIAN EKMUNDSSON

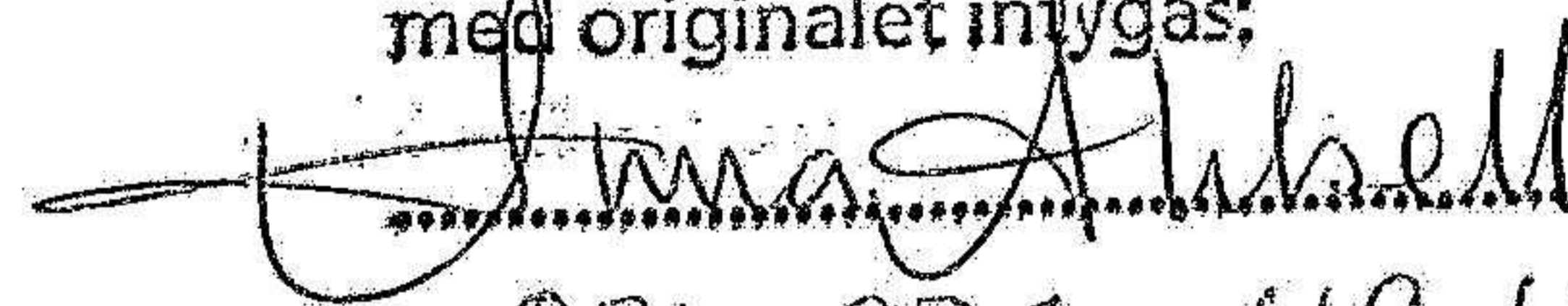
Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 1 juni 2023

A2 Revision i Göteborg AB


Xuann-Bing Tu
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inlygas;



031 076 - 669 6122

a2

revision & redovisning

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fakta Bygg Sverige AB

Org.nr 559050-2497

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fakta Bygg Sverige AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fakta Bygg Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fakta Bygg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fakta Bygg Sverige AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Fakta Bygg Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

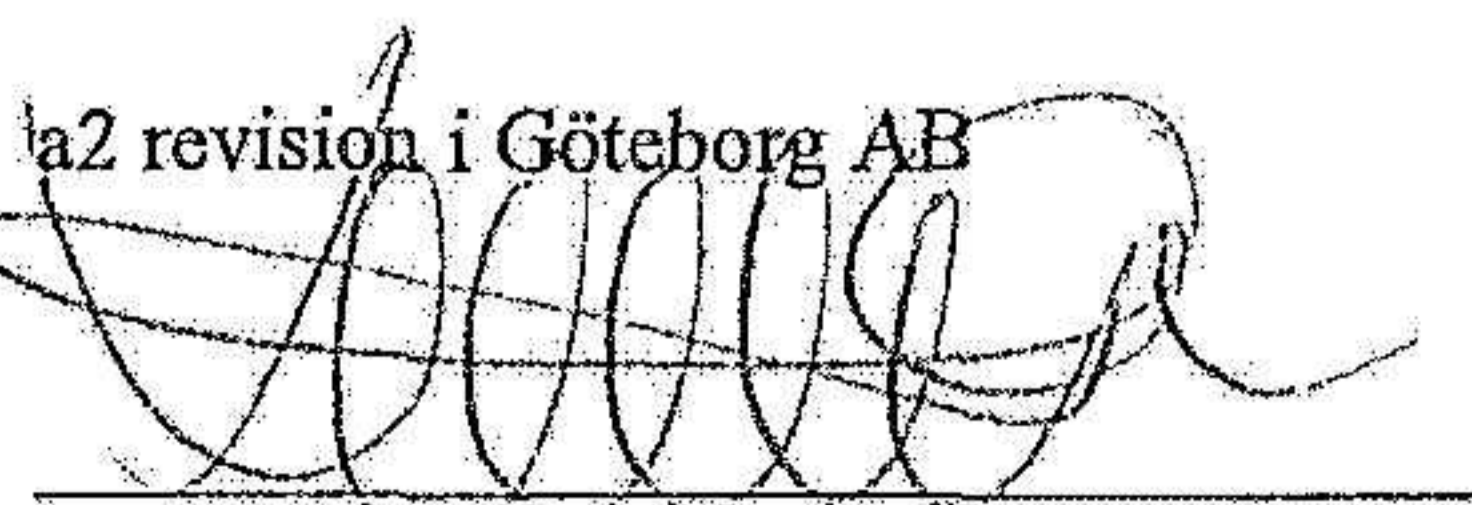
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
http://www.revisorsinspektionen.se/m/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 1 juni 2023

a2 revision i Göteborg AB


Xuan Tu
Auktoriserad revisor