

Årsredovisning för  
**Sanneröd Fastighet AB**

559356-2084

Räkenskapsåret

**2021-12-22 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karl Richard Ryberg Nilsson  
Styrelseledamot

2023-06-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sanneröd Fastighet AB, 559356-2084, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-22 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Sotenäs Kommun startades 2021 och ska äga och förvalta fast egendom.

Bolaget ägs till 100% av Sanneröd Lerhagen Entreprenad AB, org nr 559190-2373, säte Sotenäs Kommun.

### Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	37 810
Resultat efter finansiella poster	30 473
Soliditet %	65,7

#### Kommentar till flerårsöversikt

Bolaget första räkenskapsår är 13 månader långt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Årets resultat			23 805
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>23 805</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	23 805
<b>Summa</b>	<b>23 805</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	23 805
<b>Summa</b>	<b>23 805</b>

#### Kommentar till dispositioner

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-22 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		37 810
Övriga rörelseintäkter		60 050
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>97 860</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-38 425
Övriga externa kostnader		-28 962
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-67 387</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>30 473</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>30 473</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>30 473</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-6 668
<b>Årets resultat</b>		<b>23 805</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		71 250
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>71 250</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		3 003
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 003</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>74 253</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>74 253</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Årets resultat		23 805
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>23 805</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>48 805</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		6 668
Övriga skulder		12 780
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>25 448</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>74 253</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Kungshamn

*Karl Richard Ryberg Nilsson*

2023-06-19

Karl Richard Ryberg Nilsson  
Styrelseledamot

Datum