

**Årsredovisning**  
för  
**Downtown Management AB**  
559372-7042

Räkenskapsåret  
2024-09-01 - 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christian Granlund, Styrelseledamot  
2026-03-11

Styrelsen och verkställande direktören för Downtown Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver byggtjänster med förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (18 mån)
Nettoomsättning	41	83	500
Resultat efter finansiella poster	-186	-116	209
Soliditet (%)	90,6	72,6	72,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Omsättningen har minskat i bolaget.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	165 720	27 049	<b>217 769</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		27 049	-27 049	<b>0</b>
Årets resultat			-5 965	<b>-5 965</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>192 769</b>	<b>-5 965</b>	<b>211 804</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	192 770
årets förlust	-5 965
	<b>186 805</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	186 805
	<b>186 805</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-09-01  
-2025-08-31

2023-09-01  
-2024-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	40 999	82 725
Övriga rörelseintäkter	0	8 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>40 999</b>	<b>90 725</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	0	-29 470
Övriga externa kostnader	-225 610	-177 407
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-225 610</b>	<b>-206 877</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-184 611</b>	<b>-116 152</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	357	689
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 711	-89
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-1 354</b>	<b>600</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-185 965</b>	<b>-115 552</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	180 000	150 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>180 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-5 965</b>	<b>34 448</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-7 399
<b>Årets resultat</b>	<b>-5 965</b>	<b>27 049</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

99 700

175 000

Övriga fordringar

45 981

1 039

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

39 052

**Summa kortfristiga fordringar**

**145 681**

**215 091**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

88 124

84 731

**Summa kassa och bank**

**88 124**

**84 731**

**Summa omsättningstillgångar**

**233 805**

**299 822**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**233 805**

**299 822**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

192 770

165 720

Årets resultat

-5 965

27 049

**Summa fritt eget kapital**

**186 805**

**192 769**

**Summa eget kapital**

**211 805**

**217 769**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

9 053

Skatteskulder

0

50 673

Övriga skulder

0

10 327

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

22 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**22 000**

**82 053**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**233 805**

**299 822**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Inköp	0	0
Försäljningar	0	-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterföretag till Upps & Downs Holding AB (org nr 559440-8949) med säte i Uppsala.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

*Daniel Boquist*  
Daniel Boquist  
Verkställande direktör  
2026-02-26

*Christian Granlund*  
Christian Granlund  
Styrelseledamot  
2026-02-26