

Årsredovisning

för

YO Partner AB

559230-6202

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yusuf Onur, Styrelseledamot

2024-05-15

Styrelsen för YO Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklerverksamhet avseende fastigheter och bostadsrätter samt konsultverksamhet i anslutning härtill. Bolaget ska även äga, förvalta och bedriva handel med aktier, värdepapper och fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	195	220	1 377	585
Resultat efter finansiella poster	-42	-79	321	249
Soliditet (%)	62,0	57,0	57,0	37,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	450 902	-79 160	421 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-79 160	79 160	0
Årets resultat			-42 055	-42 055
Belopp vid årets utgång	50 000	371 742	-42 055	379 687

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	371 742
årets förlust	-42 055
	329 687
disponeras så att	
i ny räkning överföres	329 687
	329 687

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		195 001	220 003
Övriga rörelseintäkter		3 932	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		198 933	220 003
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-141 416	-86 630
Personalkostnader	2	-83 004	-197 731
Summa rörelsekostnader		-224 420	-284 361
Rörelseresultat		-25 487	-64 358
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		300	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 868	-14 802
Summa finansiella poster		-16 568	-14 802
Resultat efter finansiella poster		-42 055	-79 160
Resultat före skatt		-42 055	-79 160
Årets resultat		-42 055	-79 160

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	600 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		600 000	600 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 202	77 648
Summa kortfristiga fordringar		3 202	77 648

Kassa och bank

Kassa och bank		9 553	59 059
Summa kassa och bank		9 553	59 059
Summa omsättningstillgångar		12 755	136 707

SUMMA TILLGÅNGAR

612 755

736 707

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		371 742	450 901
Årets resultat		-42 055	-79 160
Summa fritt eget kapital		329 687	371 741
Summa eget kapital		379 687	421 741
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		58 343	158 339
Summa långfristiga skulder		58 343	158 339
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		70 390	36 916
Skatteskulder		74	0
Övriga skulder		4 261	19 710
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	1
Summa kortfristiga skulder		174 725	156 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		612 755	736 707

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående redovisat värde	600 000	600 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 158 343 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	58 343	158 339
	58 343	158 339
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	100 000
	100 000	100 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Göteborg 2024-05-15

Yusuf Onur
Yusuf Onur