

Årsredovisning
för
Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag
556122-1028
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

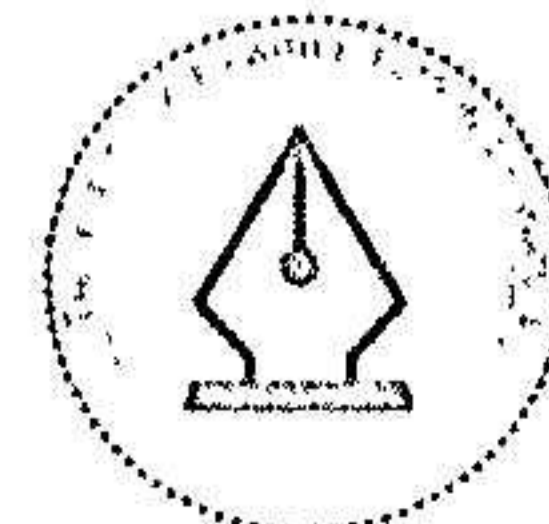
Undertecknad styrelseledamot i Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skellefteå 2025-05-27


Robert Jäder

Årsredovisning
för
Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag
556122-1028
Räkenskapsåret
2024



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Styrelsen och verkställande direktören för Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver installationsrörelse inom värme och sanitet samt innehar en butik för försäljning av därtill hörande sortiment.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatta leveransproblem med värmepumpar har bidragit till gynnsamma förutsättningar och affärer då vi beställt pumpar med god framförhållning.

Ägarförhållanden

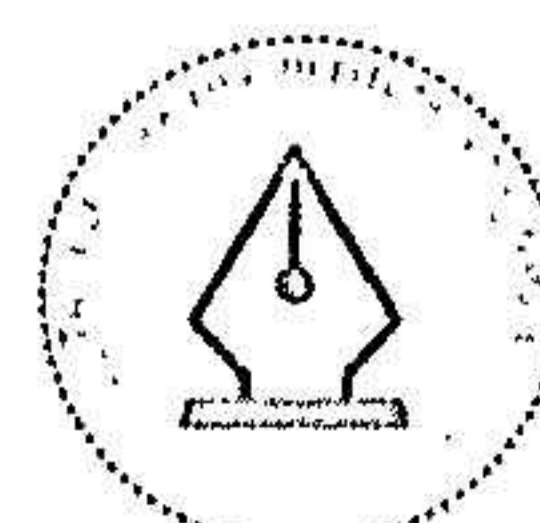
Bolaget ägs till 100% av Comfortgruppen AB, org nr. 559338-6278, med säte i Kista.

Koncernredovisning upprättas av Comfortgruppen AB, org nr 559338-6278.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (16 mån)	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	57 437	51 435	63 799	34 759	33 430
Resultat efter finansiella poster	3 233	6 137	7 306	2 585	2 747
Balansomslutning	28 367	19 526	22 359	12 899	9 827
Soliditet (%)	47	56	52	46	40

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	102 000	21 000	5 721 647	1 195 457	7 040 104
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			1 195 457	-1 195 457	0
Årets resultat				2 029 091	2 029 091
Belopp vid årets utgång	102 000	21 000	6 917 104	2 029 091	9 069 195



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

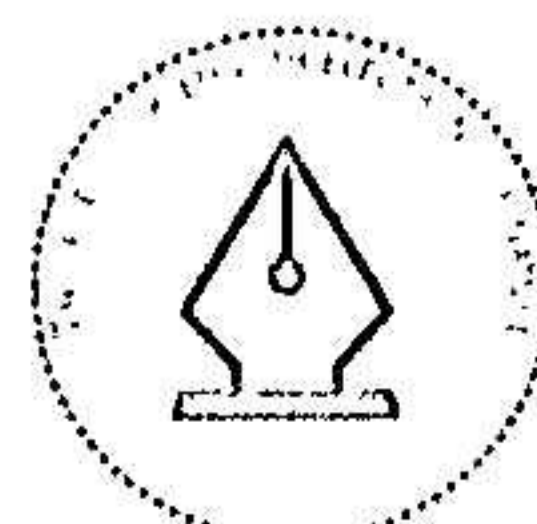
Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 917 105
årets vinst	2 029 091
	8 946 196
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 946 196
	8 946 196

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

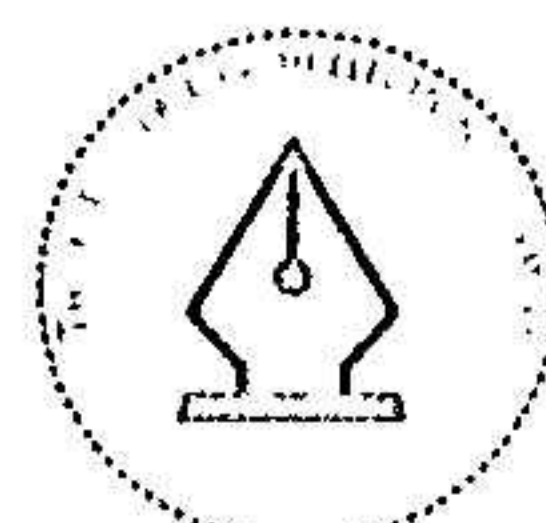


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

2025060225652

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		57 436 705	51 435 198
Övriga rörelseintäkter		121 474	862 856
		57 558 179	52 298 054
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-30 804 946	-28 102 263
Övriga externa kostnader	3, 4	-6 496 431	-4 943 802
Personalkostnader	5	-16 418 640	-12 758 374
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-540 917	-302 673
		-54 260 934	-46 107 112
Rörelseresultat		3 297 245	6 190 942
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	4 615
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 873	23 656
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 281	-81 716
		-64 408	-53 445
Resultat efter finansiella poster		3 232 837	6 137 497
Bokslutsdispositioner	6	-622 983	-4 580 000
Resultat före skatt		2 609 854	1 557 497
Skatt på årets resultat	7	-580 763	-362 040
Årets resultat		2 029 091	1 195 457

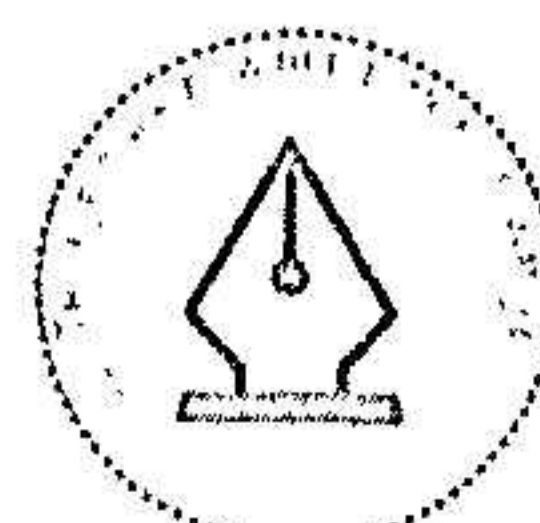


This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	8	4 291 667	0
		4 291 667	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	637 975	827 017
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	22 125	0
Inventarier, verktyg och installationer	11	589 415	280 596
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	0	0
		1 249 515	1 107 613
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	6 000	6 000
		6 000	6 000
Summa anläggningstillgångar		5 547 182	1 113 613
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		5 577 177	3 758 611
		5 577 177	3 758 611
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 059 162	4 962 098
Fordringar hos koncernföretag		1 667 344	2 069 868
Övriga fordringar		0	19 350
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		8 383 871	5 980 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	1 130 474	430 696
		17 240 851	13 462 661
<i>Kassa och bank</i>		1 333	22 396
Summa omsättningstillgångar		22 819 361	17 243 668
SUMMA TILLGÅNGAR		28 366 543	18 357 281

2025060225653



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

102 000

102 000

Reservfond

21 000

21 000

123 000

123 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

6 917 105

5 721 647

Årets resultat

2 029 091

1 195 457

8 946 196

6 917 104

Summa eget kapital

9 069 196

7 040 104

Obeskattade reserver

16

5 453 983

4 821 000

Långfristiga skulder

17

Övriga skulder

69 930

143 692

Summa långfristiga skulder

69 930

143 692

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

41 328

41 328

Förskott från kunder

1 500

1 500

Leverantörsskulder

2 289 876

1 103 022

Skulder till koncernföretag

3 932 896

2 153 151

Aktuella skatteskulder

140 439

-1 298 159

Övriga skulder

2 996 082

1 632 642

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

18

4 371 313

2 719 001

Summa kortfristiga skulder

13 773 434

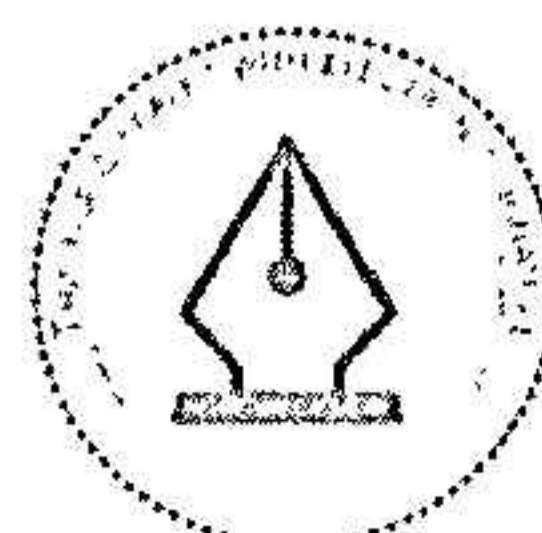
6 352 485

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

28 366 543

18 357 281

2025060225654



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående tjänsteuppdrag

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

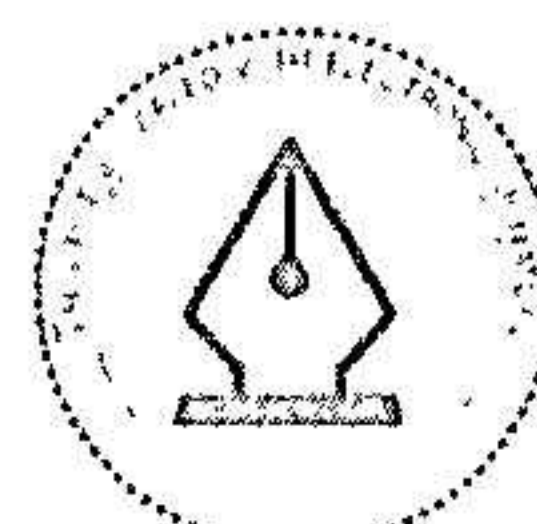
I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

20

Finansiella instrument

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

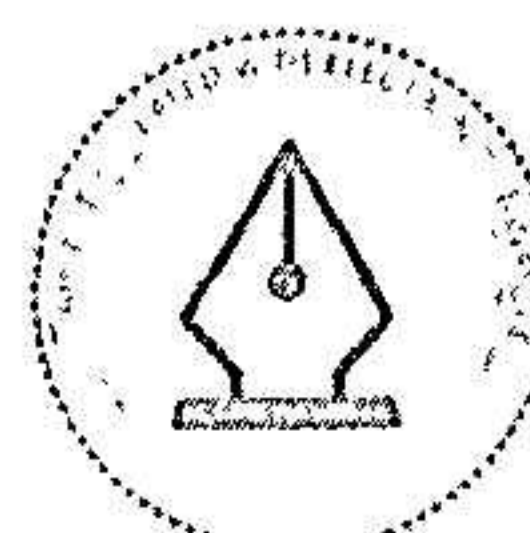
Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Comfortgruppen med organisationsnummer 559338-6278 med säte i Stockholm.

Not 3 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 2 593 263 (f g år 1 865 971) kronor.

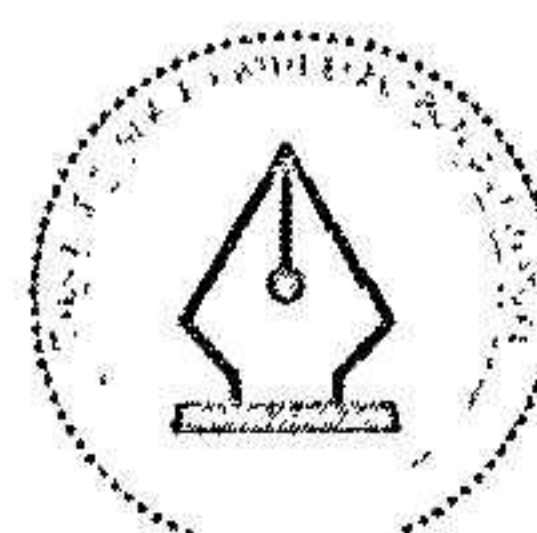
Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Ernst & Young AB		
Revisionsuppdrag	176 200	50 111
Skatterådgivning	4 200	4 200
Övriga tjänster	30 266	2 680
	210 666	56 991

Not 5 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	36	19



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	930 000	580 000
Lämnade koncernbidrag	0	4 000 000
Återföring av periodiseringsfond	-380 000	0
	550 000	4 580 000

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

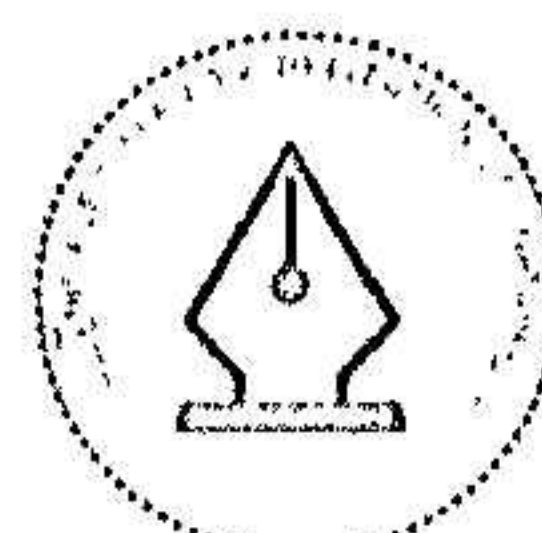
	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-580 763	-362 038
Totalt redovisad skatt	-580 763	-362 038

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		2 609 854		1 557 497
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-537 630	20,60	-320 844
Ej avdragsgilla kostnader		-12 417		-24 246
Ej skattepliktiga intäkter		-30 716		-16 948
Redovisad effektiv skatt	22,25	-580 763	23,24	-362 038

Not 8 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	4 500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 500 000	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-208 333	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-208 333	0
Utgående redovisat värde	4 291 667	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

2025060225658

2025060225659

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

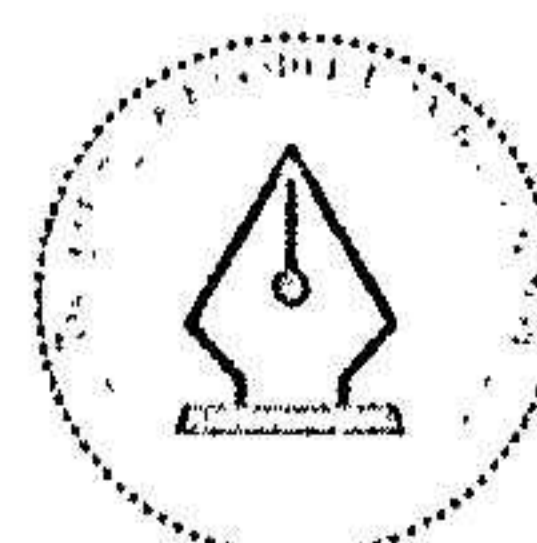
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 260 283	1 220 283
Omklassificeringar	0	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 260 283	1 260 283
Ingående avskrivningar	-433 266	-244 224
Årets avskrivningar	-189 042	-189 042
Utgående ackumulerade avskrivningar	-622 308	-433 266
Utgående redovisat värde	637 975	827 017

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	22 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 500	0
Årets avskrivningar	-375	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-375	0
Utgående redovisat värde	22 125	0

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 078 554	1 282 252
Inköp	451 986	137 221
Försäljningar/utrangeringar	0	-340 919
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 530 540	1 078 554
Ingående avskrivningar	-797 958	-1 025 246
Försäljningar/utrangeringar	0	340 919
Årets avskrivningar	-143 167	-113 631
Utgående ackumulerade avskrivningar	-941 125	-797 958
Utgående redovisat värde	589 415	280 596



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

2025060225660

Not 12 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	40 000
Omklassificeringar	0	-40 000
Ombyggnationer		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

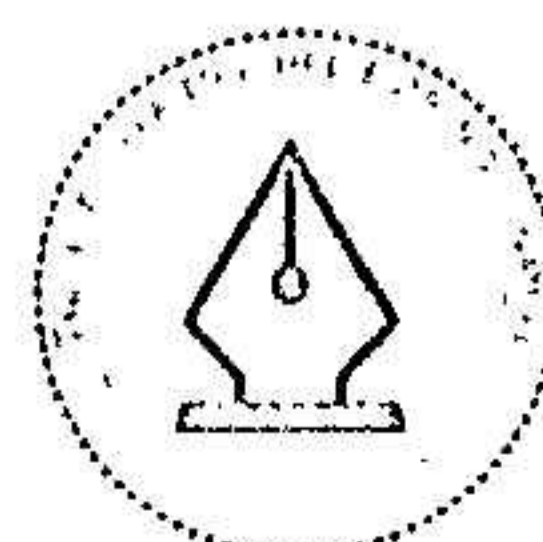
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Not 14 Likvida medel

Bolaget är anslutet till koncernens cashpool som innehas av moderföretaget Comfortgruppen AB.
Bolagets saldo i cashpoolen redovisas därför som ett koncernmellanhavande.

Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Bonus	746 762	320 067
Förutbetalda kostnader	383 712	430 696
	1 130 474	750 763



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

2025060225661

Not 16 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	82 983	0
Periodiseringsf 2000 tax	700 000	700 000
Periodiseringsf 2001 tax	657 000	657 000
Periodiseringsf 2002 tax	1 855 000	1 855 000
Periodiseringsfond 2018	0	380 000
Periodiseringsfond 2019	649 000	649 000
Periodiseringsfond 2023	580 000	580 000
Periodiseringsfond 2024	930 000	0
	5 453 983	4 821 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	26 020	16 949

Not 17 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

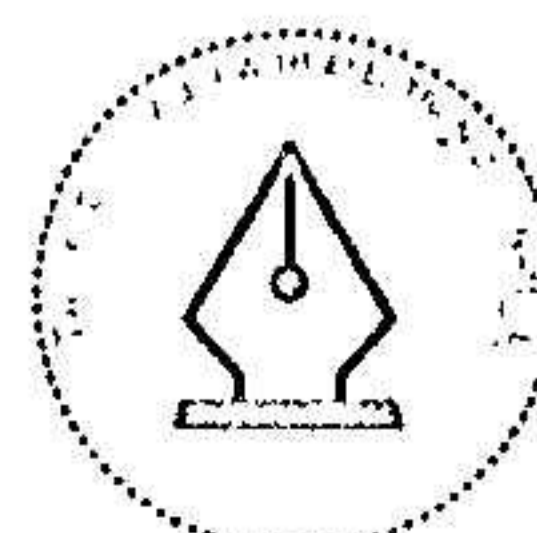
	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 403 286	650 043
Upplupna semesterlöner	1 594 286	1 182 157
Upplupna sociala avgifter	932 724	575 676
Övriga upplupna kostnader	303 010	311 125
	4 233 306	2 719 001

Skellefteå 2025-_____

Mattias Broman
Ordförande

Emil Löwdahl
Ledamot

Robert Jäder
Verkställande direktör



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag
Org.nr 556122-1028

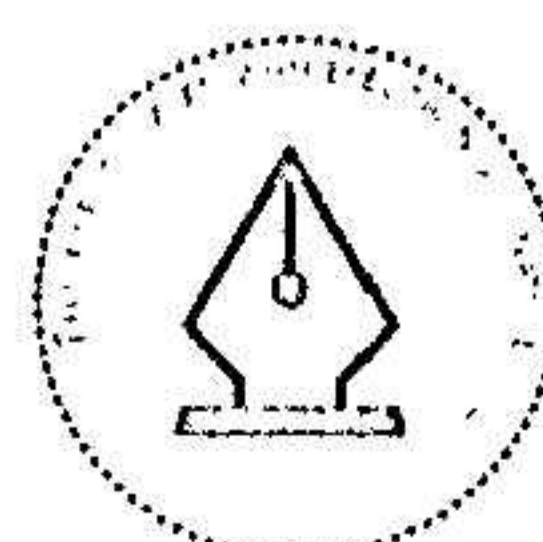
13 (13)

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Jens Bertling
Revisor
Ernst & Young AB

2025060225662



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881

List of Signatures

Page 1/1

2025060225648

 **Årsredovisning Jäders 2024.pdf**

Name	Method	Signed at
JENS BERTLING	BANKID	2025-04-10 20:12 GMT+02
MATTIAS BROMAN	BANKID	2025-04-10 12:19 GMT+02
Ulf Robert Jäder	BANKID	2025-04-10 11:55 GMT+02
EMIL GUSTAF LÖWDAHL	BANKID	2025-04-10 11:51 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 18FBE499FE3340C98F48F0EACB2AB881



2025060225663

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag, org.nr 556122-1028

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jäders Värme o Sanitet Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

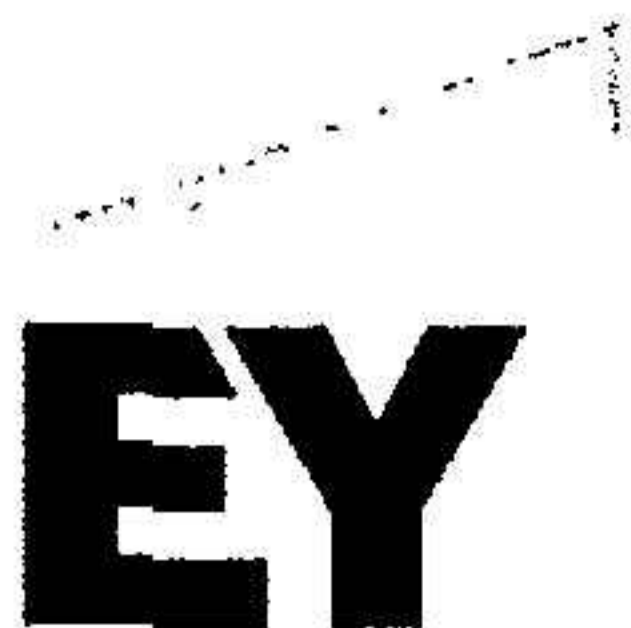
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: DEE87-S6H55-PHZ0T-LT28M-ETMLJ-N2IY8



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Jäders Värme o Sanitet Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Jens Bertling

Jens Bertling
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

JENS BERTLING (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 4377f9fb294add[...]5cb9b804cfc02

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-10 18:12:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025060225664

Penneo dokumentnyckel: DEE87-S6H55-PHZ0T-LT28M-ETMLJ-N2IY8