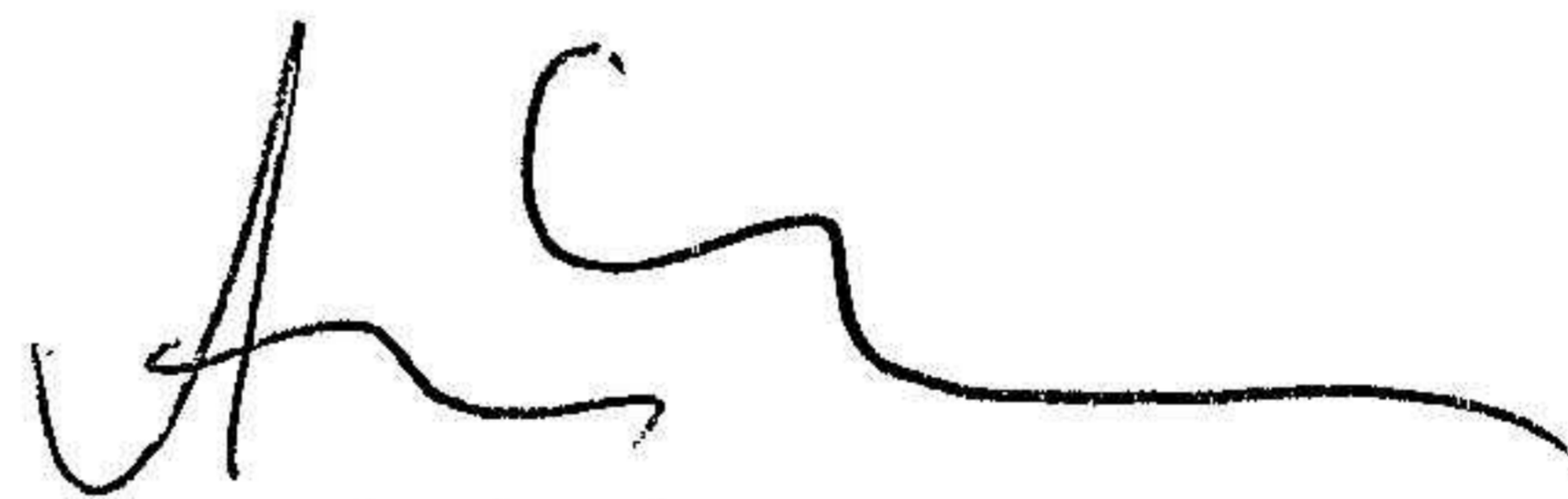


Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i UAF Skog 3 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6 2023. Stämman beslöt att av årets vinst om 31 492 kr, jämte den balanserade vinsten 132 524 kr, tillsammans en vinst på 164 016 kr, skulle 164 016 kr balanseras i ny räkning.



Arne Skoglund

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

UAF Skog 3 AB:s huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta skogsverksamheter.

Bolagets säte: Uppsala

Med hänvisning till bestämmelserna i 7 kap. 3 § första stycket i årsredovisningslagen upprättas ingen koncernredovisning.

Flerårsöversikt i tkr

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	1 148	0	0
Resultat efter finansiella poster	-769	-46	0	245
Soliditet	3,0%	11,0%	22,0%	40,0%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	178 280	-45 756
<i>Disposition enligt stämmobeslut:</i>			
Balanseras i ny räkning		-45 756	45 756
Årets resultat			31 492
Belopp vid årets utgång	50 000	132 524	31 492

Villkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 177 280 kr

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	132 524
Årets förlust	31 492
	<u>164 016</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

I ny räkning överföres	164 016
	<u>164 016</u>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Beloppen anges i Svenska kronor.

Resultaträkning	Not	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	1		
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		-	1 148 409
<i>Summa rörelseintäkter</i>		<u>0</u>	<u>1 148 409</u>
<i>Rörelsekostnader:</i>			
Skogskostnader		-421 217	-1 182 965
Övriga externa kostnader		-31 573	-11 200
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-316 027	-
<i>Summa rörelsekostnader</i>		<u>-768 817</u>	<u>-1 194 165</u>
Rörelsens resultat		-768 817	-45 756
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande poster		309	-
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>309</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-768 508	-45 756
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Mottagna koncernbidrag		800 000	-
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>800 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		31 492	-45 756
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		<u>31 492</u>	<u>-45 756</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
<i>Tillgångar</i>	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 999 895	177 455
Inventarier och verktyg	3	132 800	-
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>3 132 695</u>	<u>177 455</u>
Summa anläggningstillgångar		3 132 695	177 455
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 413 789	298 541
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 148 410	1 148 410
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>2 562 199</u>	<u>1 446 951</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		931 941	36 825
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>931 941</u>	<u>36 825</u>
Summa omsättningstillgångar		3 494 140	1 483 776
Summa tillgångar		<u>6 626 835</u>	<u>1 661 231</u>

Eget kapital och skulder	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet kapital</i>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		132 524	1 000
Aktieägartillskott		-	177 280
Årets resultat		31 492	-45 756
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>164 016</u>	<u>132 524</u>
Summa eget kapital		214 016	182 524
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncerföretag		5 200 000	-
<i>Summa långfristiga skulder</i>		<u>5 200 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		132 863	398 751
Övriga kortfristiga skulder		1 079 956	1 079 956
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		<u>1 212 819</u>	<u>1 478 707</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>6 626 835</u>	<u>1 661 231</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om ej annat angivits i not nedan.

Nyckeltalsdefinitioner

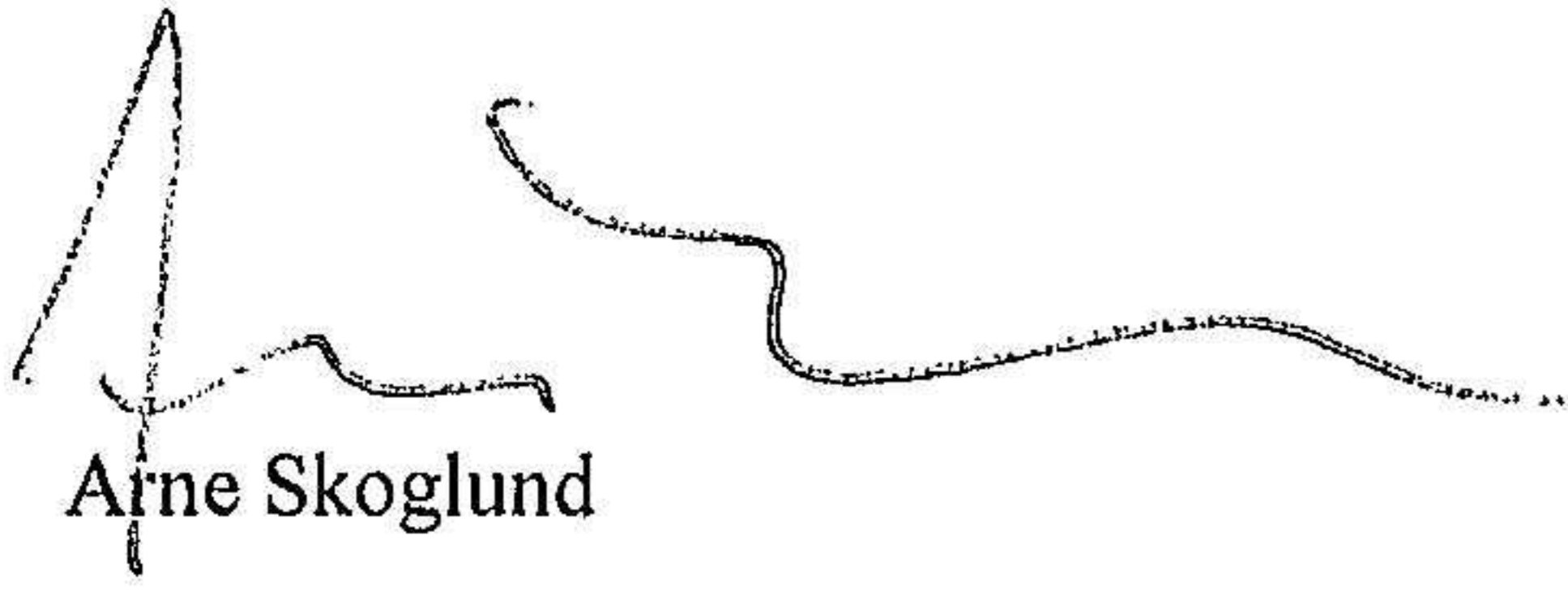
Soliditet

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutning

Not 2 Byggnader och mark	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	177 455	177 455
Årets inköp	3 105 267	-
Utgående ack anskaffningsvärde	<u>3 282 722</u>	<u>177 455</u>
Ingående avskrivning	-	-
Årets avskrivning	-282 827	-
Utgående ack avskrivning	<u>-282 827</u>	<u>0</u>
Utgående planenligt restvärde	2 999 895	0
 Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Ingående anskaffningsvärde	-	-
Årets inköp	166 000	-
Utgående ack anskaffningsvärde	<u>166 000</u>	<u>0</u>
Ingående avskrivning	-	-
Årets avskrivning	-33 200	-
Utgående ack avskrivning	<u>-33 200</u>	<u>0</u>
Utgående planenligt restvärde	132 800	177 455

2023073108926

Uppsala 2023 3/6



Arne Skoglund