

# Årsredovisning

för

## Pilbäck Mark & Anläggning AB

556851-5992

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Pilbäck Mark & Anläggning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma <sup>13</sup>18/12 - 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm <sup>13</sup>11 - 2025



Fredrik Pilbäck

# PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

2025012806514

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2023/2024

---

Styrelsen och verkställande direktören för Pilbäck Mark & Anläggning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 3	<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>
Sid 4	<b>BALANSRÄKNINGAR</b>
Sid 6	<b>FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL</b>
Sid 7	<b>KASSAFLÖDESANALYSER</b>
Sid 8	<b>REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER</b>

# PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Om inte annat anges redovisas alla belopp i svenska kronor (kr).

### *Verksamhetens art och inriktning*

Bolagets verksamhet är bygg- och anläggningsarbeten samt konsulttjänster i Stockholm med omnejd.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### *Ägarförhållanden*

Bolaget är delägt dotterbolag och ägs till 99,99% av Pilbäck Mark och Anläggning Holding AB, org.nr 559008-5972, med säte i Stockholm.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

PMA har under året justerat vår kundkrets. Projekten inom bostäder och lokaler har minskat medan ramavtal och energi har ökat i volym.

PMA har en välfylld orderstock med ett flertal långa projekt inom infrastruktur med kommunala bostadsbolag och energibolag som beställare.

### *Förväntad framtida utveckling*

Vi förväntar oss en liknande orderingång med god lönsamhet.

### *Flerårsjämförelse \**

		2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	tkr	130 990	189 340	191 628	166 260	130 662
Resultat efter finansiella poster	tkr	997	6 766	-3 769	3 389	3 353
Soliditet	%	17,7%	15,7%	2,5%	14,4%	16,9%

\* För definitioner av nyckeltal, se not.

<b>Resultatdisposition</b>	<b>KR</b>
Från föregående år balanserad vinst	5 151 072
Årets vinst	262 852
<b>Vinstmedel till förfogande</b>	<b>5 413 924</b>
 <i>Styrelsens förslag till disposition</i>	
Balanseras i ny räkning	5 413 924
<b>Summa</b>	<b>5 413 924</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

RESULTATRÄKNINGAR

2025012806516

KR	Not	2023-07-01 --2024-06-30	2022-07-01 --2023-06-30
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning		130 989 982	189 339 991
Övriga rörelseintäkter		744 502	2 336 323
		<b>131 734 484</b>	<b>191 676 314</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-91 777 614	-146 426 861
Övriga externa kostnader	3, 4	-10 303 250	-13 137 774
Personalkostnader	5	-27 643 162	-24 435 505
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-643 145	-625 504
Övriga rörelsekostnader		-40 041	0
		<b>-130 407 212</b>	<b>-184 625 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 327 272</b>	<b>7 050 670</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		12 590	24 781
Räntekostnader och liknande	6	-343 239	-309 884
		<b>-330 649</b>	<b>-285 103</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>996 623</b>	<b>6 765 567</b>
Bokslutsdispositioner	7	-384 619	-2 107 303
Skatt på årets resultat	8	-349 152	-572 224
<b>Årets resultat</b>		<b>262 852</b>	<b>4 086 040</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

BALANSRÄKNINGAR

2025012806517

KR	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	598 666	705 890
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	0	65 167
Inventarier, verktyg och installationer	11	1 096 901	812 136
		<b>1 695 567</b>	<b>1 583 193</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	12	0	130 000
		<b>0</b>	<b>130 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 695 567</b>	<b>1 713 193</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 135 764	26 996 659
Fordringar hos koncernföretag		1 328 696	1 577 696
Övriga fordringar		3 115 387	3 734 586
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	1 381 664	4 407 803
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	8 529 180	3 996 406
		<b>37 490 691</b>	<b>40 713 150</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>1 104 376</b>	<b>447</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>38 595 067</b>	<b>40 713 597</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>40 290 634</b>	<b>42 426 790</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

BALANSRÄKNINGAR

2025012806518

KR	Not	2024-06-30	2023-06-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	15	50 003	50 003
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 003</b>	<b>50 003</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		29 997	29 997
Balanserat resultat		5 121 075	1 035 035
Årets resultat		262 852	4 086 040
<b>Summa fritt eget kapital</b>	16	<b>5 413 924</b>	<b>5 151 072</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 463 927</b>	<b>5 201 075</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	17	<b>2 116 922</b>	<b>1 827 303</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	18	123 325	145 413
<b>Summa avsättningar</b>		<b>123 325</b>	<b>145 413</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	19	2 929 097	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 929 097</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	19	1 550 544	0
Checkräkningskredit	20	0	670 174
Förskott från kunder		805 507	882 478
Leverantörsskulder		15 585 341	20 238 297
Skulder till koncernföretag		40 000	0
Aktuella skatteskulder		1 308 475	894 088
Övriga skulder		1 238 607	1 255 108
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	21	4 126 485	3 856 685
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	5 002 404	7 456 169
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>29 657 363</b>	<b>35 252 999</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>40 290 634</b>	<b>42 426 790</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

KR	Aktiekapital	Överkursfond	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 003	29 997	5 121 075	5 201 075
Årets resultat			262 852	262 852
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 003</b>	<b>29 997</b>	<b>5 383 927</b>	<b>5 463 927</b>

2025012806519

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

KASSAFLÖDESANALYSER

2025012806520

KR	Not	2023-07-01 --2024-06-30	2022-07-01 --2023-06-30
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		1 327 272	7 050 670
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	122 387	182 834
Erhållen ränta		12 590	24 781
Betald ränta		-343 239	-309 884
Betald inkomstskatt		43 147	336 633
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<b>1 162 157</b>	<b>7 285 034</b>
<b>Förändringar i rörelsekapital</b>			
Förändring av kundfordringar		3 860 895	-3 852 330
Förändring av övriga kortfristiga fordringar		-658 534	4 795 670
Förändring av leverantörsskulder		-4 652 956	-2 605 665
Förändring av övriga kortfristiga skulder		-2 237 437	-3 061 354
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>-2 525 875</b>	<b>2 561 355</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-882 261	-91 051
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		647 500	464 909
Övriga förändringar av finansiella anläggningstillgångar		55 098	60 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-179 663</b>	<b>433 858</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Upptagna lån		4 972 500	0
Amortering av lån		-492 859	0
Förändring av checkräkningskredit		-670 174	-3 010 402
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>3 809 467</b>	<b>-3 010 402</b>
<b>Årets kassaflöde/förändring av likvida medel</b>		<b>1 103 929</b>	<b>-15 189</b>
Likvida medel vid årets början		447	15 636
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>1 104 376</b>	<b>447</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806521

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Företagets årsredovisning har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 (K3).

Tillämpade principer är oförändrade jämfört med föregående år.

De viktigaste redovisnings- och värderingsprinciperna som har använts vid upprättande av de finansiella rapporterna sammanfattas nedan.

#### *Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1 (K3) kap. 7 enligt indirekt metod. Kassaflödesanalysen visar företagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret och omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar.

#### *Principer resultaträkningen*

##### *Intäkter*

Intäkter uppkommer från försäljningen av varor och utförandet av tjänster och redovisas i posten *Nettoomsättning*. Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas för varor som levererats och tjänster som utförts, dvs till försäljningspris exklusive handelsrabatter, mängdrabatter och liknande prisavdrag samt mervärdesskatt. Belopp som erhålls för annans räkning ingår inte i företagets intäkter.

##### *Entreprenaduppdrag och tjänsteuppdrag*

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag med fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. successiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget.

##### *Övriga rörelseintäkter*

Övriga rörelseintäkter avser intäkter från aktiviteter utanför företagets huvudsakliga verksamhet.

##### *Ränteintäkter*

Ränteintäkter redovisas i takt med att de intjänas. Beräkning av ränteintäkter görs på basis av den underliggande tillgångens avkastning enligt effektivräntemetoden.

##### *Låneutgifter*

Samtliga låneutgifter kostnadsförs i den period som de hänförs till och redovisas i posten *Räntekostnader och liknande*.

##### *Leasing - leasetagare*

Leasingavtal klassificeras vid leasingavtalets ingående antingen som finansiell eller operationell leasing. Företaget har redovisat alla nuvarande leasingavtal som operationella.

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

### Operationell leasing

Andra leasingavtal än finansiella leasingavtal utgör operationella leasingavtal. När företaget är leasetagare kostnadsförs leasingavgifter avseende operationella leasingavtal linjärt över leasingperioden. Tillhörande kostnader, såsom underhåll och försäkring, kostnadsförs när de uppkommer.

### Ersättningar till anställda

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar till anställda, exempelvis löner, semesterersättningar och bonus, är ersättningar till anställda som förfaller inom 12 månader från balansdagen det år som den anställde tjänat in ersättningen. Kortfristiga ersättningar värderas till det odiskonterade beloppet som företaget förväntas betala till följd av den outnyttjade rättigheten.

#### Ersättningar efter avslutad anställning

Företaget tillhandahåller ersättningar efter avslutad anställning i form av pensioner genom olika avgiftsbestämda planer.

#### Avgiftsbestämda pensionsplaner

Företaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Företaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

### Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### Principer balansräkningen

Tillgångar, skulder och avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerad värdeminskning och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas nyttjandeperiod.

Låneutgifter inkluderas inte i anskaffningsvärdet.

Korttidsinventarier och inventarier av mindre värde kostnadsförs löpande.

# PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### Avskrivningar

Avskrivningar baseras på beräknad nyttjandeperiod och görs årligen med procentsatser enligt nedan.

	2023/2024	2022/2023
Förbättringsutgifter på annans fastighet	10%	10%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%	20%

Avskrivningar framgår av not för respektive balanspost.

### Borttagande från balansräkningen

Materiella anläggningstillgångar tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte framtida ekonomiska fördelar väntas från användning, utrangering eller avyttring av tillgången.

När materiella anläggningstillgångar avyttras bestäms realisationsresultatet som skillnaden mellan försäljningspriset och tillgångens redovisade värde och redovisas i resultaträkningen i någon av posterna *Övriga rörelseintäkter* eller *Övriga rörelsekostnader*.

### Likvida medel

Likvida medel består av kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut och andra kortfristiga, likvida placeringar som lätt kan omvandlas till känt belopp och som är utsatta för obetydlig risk för värdefluktuationer. Sådana placeringar har en löptid på maximalt tre månader.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

När finansiella rapporter upprättas måste styrelsen och den verkställande direktören i enlighet med tillämpade redovisnings- och värderingsprinciper göra vissa uppskattningar, bedömningar och antaganden som påverkar redovisning och värdering av tillgångar, avsättningar, skulder, intäkter och kostnader. I årets årsredovisning har inga väsentliga uppskattningar och bedömningar gjorts.

## Not 3 Ersättningar till revisor

	2023/2024	2022/2023
<i>Grant Thornton</i>		
Revisionsuppdrag	170 843	145 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
Skatterådgivning	0	0
Övriga tjänster	0	0
	<b>170 843</b>	<b>145 000</b>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806524

Not 4 Leasingavgifter	2023/2024	2022/2023
Leasingavtalen i denna not är specificerade med minsta möjliga leasingkostnader från balansdagen med hänsyn till avtalens längd och uppsägningstid.		
Årets operationella leasingavgifter uppgår till	2 405 794	2 259 137
<b>Framtida operationella minimileaseavgifter att betala</b>		
Inom 1 år	2 085 192	1 711 381
Mellan 1 år och 5 år	1 577 040	1 965 731
Efter 5 år	0	0
	<b>3 662 232</b>	<b>3 677 112</b>
Not 5 Personal	2023/2024	2022/2023
<b>Medelantal anställda</b>		
Kvinnor	2	3
Män	33	28
<b>Totalt för bolaget</b>	<b>35</b>	<b>31</b>
<b>Löner och ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör <sup>1)</sup>	1 860 027	1 551 740
Övriga anställda	16 555 600	14 970 039
	<b>18 415 627</b>	<b>16 521 779</b>
<sup>1)</sup> Varav tantiem och dylikt	0	0
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	120 405	100 958
Pensionskostnader övriga anställda	1 250 368	1 207 064
Övriga sociala kostnader	6 205 814	5 610 183
	<b>7 576 587</b>	<b>6 918 205</b>
Not 6 Räntekostnader och liknande	2023/2024	2022/2023
Räntekostnader från övriga företag	-343 239	-309 884
	<b>-343 239</b>	<b>-309 884</b>
Not 7 Bokslutsdispositioner	2023/2024	2022/2023
Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan	300 381	-877 303
Avsättning periodiseringsfonder	-590 000	-950 000
Lämnade koncernbidrag	-95 000	-280 000
	<b>-384 619</b>	<b>-2 107 303</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806525

Not 8 Skatt på årets resultat	2023/2024	2022/2023
De huvudsakliga komponenterna i skattekostnaden för räkenskapsåret och förhållandet mellan förväntad skattekostnad baserat på svensk effektiv skattesats och redovisad skattekostnad i resultaträkningen är enligt följande:		
Resultat före skatt	612 004	4 658 264
Skatt enligt gällande skattesats 20,6% (20,6%)	-126 073	-959 602
<i>Skatteeffekt av:</i>		
Justering av tidigare års skatt	-5 405	0
Ej avdragsgilla kostnader	-218 225	-48 863
Ej skattepliktiga intäkter	551	0
Utnyttjat underskottsavdrag	0	436 241
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-349 152</b>	<b>-572 224</b>
Skattekostnaden består av följande komponenter:		
<i>Aktuell skatt</i>		
På årets resultat	-365 835	-594 312
Justering av tidigare års skatt	-5 405	0
<i>Uppskjuten skatt</i>		
Förändring av temporära skillnader	22 088	22 088
<b>Redovisad skatt</b>	<b>-349 152</b>	<b>-572 224</b>
<b>Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 065 102	1 065 102
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 065 102</b>	<b>1 065 102</b>
Ingående avskrivningar	-359 212	-251 988
Årets avskrivningar	-107 224	-107 224
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-466 436</b>	<b>-359 212</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>598 666</b>	<b>705 890</b>
<b>Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärde	230 000	230 000
Försäljningar/utrangeringar	-230 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>230 000</b>
Ingående avskrivningar	-164 833	-118 833
Försäljningar/utrangeringar	206 996	0
Årets avskrivningar	-42 163	-46 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-164 833</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>65 167</b>

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806526

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärde	5 593 227	5 552 768
Inköp	882 261	91 051
Försäljningar/utrangeringar	-162 956	-50 592
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 312 532</b>	<b>5 593 227</b>
Ingående avskrivningar	-4 781 091	-4 337 164
Försäljningar/utrangeringar	59 218	28 353
Årets avskrivningar	-493 758	-472 280
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 215 631</b>	<b>-4 781 091</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 096 901</b>	<b>812 136</b>

Not 12 Andra långfristiga fordringar	2024-06-30	2023-06-30
Ingående fordran	130 000	190 000
Återbetalning/amortering under året	-55 098	-60 000
Omklassificeringar	-74 902	0
<b>Utgående fordran</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>130 000</b>

Not 13 Upparbetad men ej fakturerad intäkt	2024-06-30	2023-06-30
Upparbetade intäkter	48 629 650	69 350 688
Fakturerade belopp	-47 247 986	-64 942 885
<b>1 381 664</b>	<b>4 407 803</b>	

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2024-06-30	2023-06-30
Förutbetalda hyror	0	45 000
Förutbetalda leasingavgifter	210 942	176 264
Upplupna intäkter	7 692 967	2 806 671
Övriga poster	625 271	968 471
<b>8 529 180</b>	<b>3 996 406</b>	

Not 15 Aktiekapital

Aktiekapitalet i företaget består enbart av till fullo betalda stamaktier med ett nominellt värde om 1 kr. Alla aktier har samma rätt till utdelning och återbetalning av insatt kapital samt motsvarar en röst på företagets bolagsstämma.

	2024-06-30	2023-06-30
Antal aktier vid årets ingång	50 003	50 003
<b>Antal aktier vid årets utgång</b>	<b>50 003</b>	<b>50 003</b>

Det finns 50 000 stamaktier och 3 preferensaktier.

PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806527

**Not 16 Resultatdisposition**

Från föregående år balanserad vinst	5 151 072
Årets vinst	262 852
<b>Vinstmedel till förfogande</b>	<b>5 413 924</b>
<i>Styrelsens förslag till disposition</i>	
Balanseras i ny räkning	5 413 924
<b>Summa</b>	<b>5 413 924</b>

**Not 17 Obeskattade reserver**

	2024-06-30	2023-06-30
Avskrivningar utöver plan	576 922	877 303
Periodiseringsfonder	1 540 000	950 000
<b>Summa avsatt till obeskattade reserver</b>	<b>2 116 922</b>	<b>1 827 303</b>

**Not 18 Uppskjuten skatteskuld**

	2024-06-30	2023-06-30
--	------------	------------

Uppskjutna skatter som uppstår till följd av temporära skillnader och outnyttjade underskottsavdrag är enligt följande:

Materiella anläggningstillgångar	123 325	145 413
	<b>123 325</b>	<b>145 413</b>

**Not 19 Långfristiga skulder**

	2024-06-30	2023-06-30
<i>Förfallodagar skulder till kreditinstitut *)</i>		
Inom 2 till 5 år	2 444 608	0
Efter 5 år	484 489	0
	<b>2 929 097</b>	<b>0</b>

\*) Denna post är kopplad till "Skulder till kreditinstitut" under kortfristiga skulder (förfallodagar inom 1 år)

<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>	<b>4 479 641</b>	<b>0</b>
--	------------------	----------

**Not 20 Checkräkningskredit**

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljad limit är	4 000 000	4 000 000
varav utnyttjad del	0	670 174

**Not 21 Fakturerad men ej upparbetad intäkt**

	2024-06-30	2023-06-30
Fakturerade belopp	93 055 437	93 239 874
Upparbetade intäkter	-88 928 952	-89 383 189
	<b>4 126 485</b>	<b>3 856 685</b>

**Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-06-30	2023-06-30
Upplupna personalrelaterade kostnader	3 666 857	3 271 858
Övriga poster	1 335 547	4 184 311
	<b>5 002 404</b>	<b>7 456 169</b>

# PILBÄCK MARK & ANLÄGGNING AB

Org.nr 556851-5992

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025012806528

<b>Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Avskrivningar	643 145	625 504
Realisationsresultat anläggningstillgångar	-520 758	-442 670
	<b>122 387</b>	<b>182 834</b>

<b>Not 24 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<i>Ställda säkerheter</i>		
<i>För egna avsättningar och skulder</i>		
Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

*Eventalförpliktelser* Inga Inga

### Not 25 Koncernuppgifter

Bolaget är delägt dotterbolag och ägs till 99,99% av Pilbäck Mark och Anläggning Holding AB, org.nr 559008-5972, med säte i Stockholm.

<b>Not 26 Inköp och försäljning mellan koncernföretag</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
Andel av nettoomsättningen som avser koncernföretag	0,0%	0,0%
Andel av rörelsekostnaderna som avser koncernföretag	0,0%	0,0%

### Not 27 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som leder till justeringar eller betydande händelser som inte leder till justeringar har inträffat mellan balansdagen och datumet för utfärdande.

### Not 28 Definitioner av nyckeltal

#### *Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

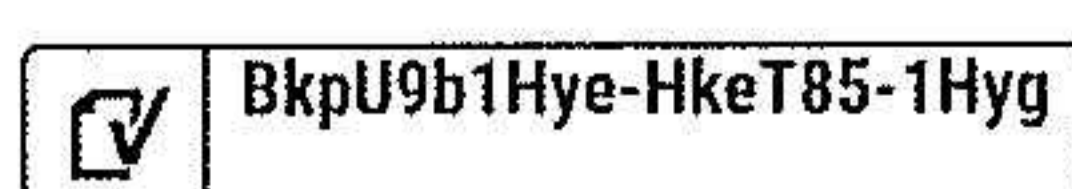
Stockholm 2024- , den dag som framgår av digitala underskrifter

Fredrik Pilbäck  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024- , den dag som framgår av digitala underskrifter

Grant Thornton Sweden AB

Daniel Jungerts  
Auktoriserad revisor



2025012806529



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
18.12.2024 09:33  
SENT BY OWNER:  
Gustav Celandar · 17.12.2024 15:27  
DOCUMENT ID:  
HkeT85-1Hyg  
ENVELOPE ID:  
BkpU9b1Hye-HkeT85-1Hyg

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning K3 PMA 240630.pdf  
15 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK PILBÄCK fredrik@pma.se	Signed	18.12.2024 09:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1975/03/15)
	Authenticated	17.12.2024 16:07	Low	IP: 90.230.35.68
2. Daniel Michael Jungerts daniel.jungerts@se.gt.com	Signed	18.12.2024 09:33	eID	Swedish BankID (DOB: 1993/01/03)
	Authenticated	18.12.2024 09:31	Low	IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pilbäck Mark & Anläggning AB

Org.nr. 556851 - 5992

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Pilbäck Mark & Anläggning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pilbäck Mark & Anläggning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pilbäck Mark & Anläggning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pilbäck Mark & Anläggning AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Pilbäck Mark & Anläggning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och

anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Daniel Jungerts  
Auktoriserad revisor

2025012806532



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
18.12.2024 09:34  
SENT BY OWNER:  
Gustav Celander • 17.12.2024 15:34  
DOCUMENT ID:  
Syrf3W1Hkg  
ENVELOPE ID:  
HJL4M3WJHke-Syrf3W1Hkg

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Pilbäck Mark Anläggning AB 2023-07-01–2024-06-30.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Daniel Michael Jungerts daniel.jungerts@se.gt.com	Signed Authenticated	18.12.2024 09:34 18.12.2024 09:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/01/03) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed