

Årsredovisning

för

Mark och anläggning i Ulvsby AB

556932-3222

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mark och anläggning i Ulvsby AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 27 januari 2023



Tomas Gäard

Årsredovisning

för

Mark och anläggning i Ulvsby AB

556932-3222

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Mark och anläggning i Ulvsby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver markarbeten, byggnadsarbeten och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Kriget i Ukraina har påverkat omvärlden. Vi ser i nuläget ingen väsentlig påverkan på vår verksamhet och bedömer att vi inte behöver känna oro över att bolaget inte kommer klara dess finansiella åtagande på 12 månaders sikt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	12 355	9 265	9 059	8 032
Resultat efter finansiella poster	1 508	754	636	581
Soliditet (%)	45,2	42,4	38,4	41,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har under året ökat med mer än 30 %, detta beror på en tillfällig ökning på efterfrågan av bolagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 214	602 633	685 847
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-635 000		-635 000
Balanseras i ny räkning		602 633	-602 633	0
Årets resultat			1 314 288	1 314 288
Belopp vid årets utgång	50 000	847	1 314 288	1 365 135

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	847
årets vinst	1 314 288
	1 315 135

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 250 000
i ny räkning överföres	65 135
	1 315 135

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		12 354 652	9 265 025
Övriga rörelseintäkter		5 979	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		12 360 631	9 265 025
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 311 539	-5 768 598
Övriga externa kostnader		-1 759 881	-1 309 399
Personalkostnader	2	-406 502	-1 074 440
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-349 143	-333 657
Summa rörelsekostnader		-10 827 065	-8 486 094
Rörelseresultat		1 533 566	778 931
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		48	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 306	-24 603
Summa finansiella poster		-25 258	-24 603
Resultat efter finansiella poster		1 508 308	754 328
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		114 727	11 710
Summa bokslutsdispositioner		114 727	11 710
Resultat före skatt		1 623 035	766 038
Skatter			
Skatt på årets resultat		-308 747	-163 405
Årets resultat		1 314 288	602 633

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	868 413	1 187 379
Summa materiella anläggningstillgångar		868 413	1 187 379
Summa anläggningstillgångar		868 413	1 187 379
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 468 344	306 328
Övriga fordringar		9 810	7 550
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 213	31 207
Summa kortfristiga fordringar		1 485 367	345 085
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 231 055	900 749
Summa kassa och bank		1 231 055	900 749
Summa omsättningstillgångar		2 716 422	1 245 834
SUMMA TILLGÅNGAR		3 584 835	2 433 213

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		847	33 214
Årets resultat		1 314 288	602 633
Summa fritt eget kapital		1 315 135	635 847
Summa eget kapital		1 365 135	685 847
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		321 442	436 169
Summa obeskattade reserver		321 442	436 169
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		455 626	650 878
Summa långfristiga skulder		455 626	650 878
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		195 252	195 252
Leverantörsskulder		693 642	257 267
Skatteskulder		136 586	5 889
Övriga skulder		382 152	168 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	33 449
Summa kortfristiga skulder		1 442 632	660 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 584 835	2 433 213

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 845 821	1 086 321
Inköp	30 177	759 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 875 998	1 845 821
Ingående avskrivningar	-658 442	-324 785
Årets avskrivningar	-349 143	-333 657
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 007 585	-658 442
Utgående redovisat värde	868 413	1 187 379

2023013002213

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	18 986
	0	18 986

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 650 878 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	455 626	650 878
	455 626	650 878
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	195 252	195 252
	195 252	195 252

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	822 525	1 144 425
	822 525	1 144 425

2023013002214

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad den 27 januari 2023

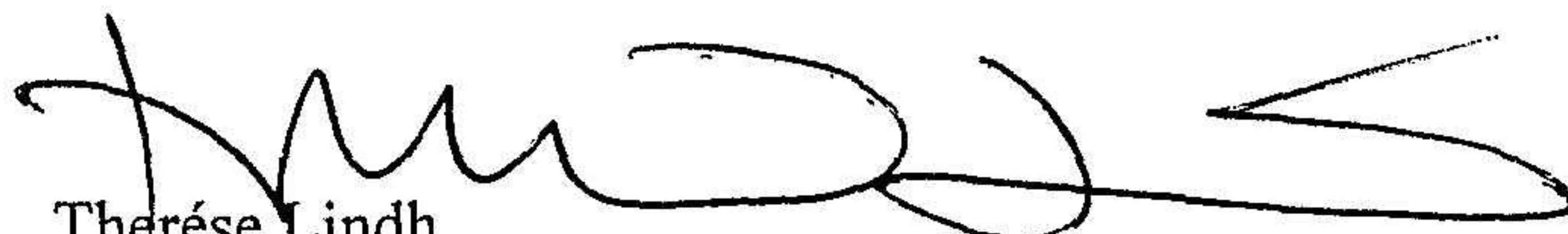


Tomas Gäard
Ordförande



Marcus Cederlöf

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 januari 2023



Therése Lindh
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Mark och anläggning i Ulvsby AB
Org.nr. 556932-3222

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mark och anläggning i Ulvsby AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mark och anläggning i Ulvsby ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark och anläggning i Ulvsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antaganden om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

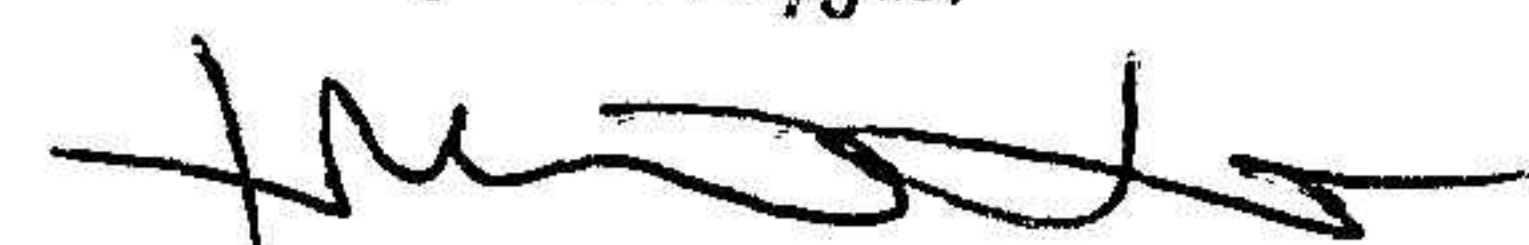
förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mark och anläggning i Ulvsby AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Mark och anläggning i Ulvsby AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går

igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 27 januari 2023



Therese Lindh

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

