

Nedems Fastighetsförvaltning AB

559051-3973

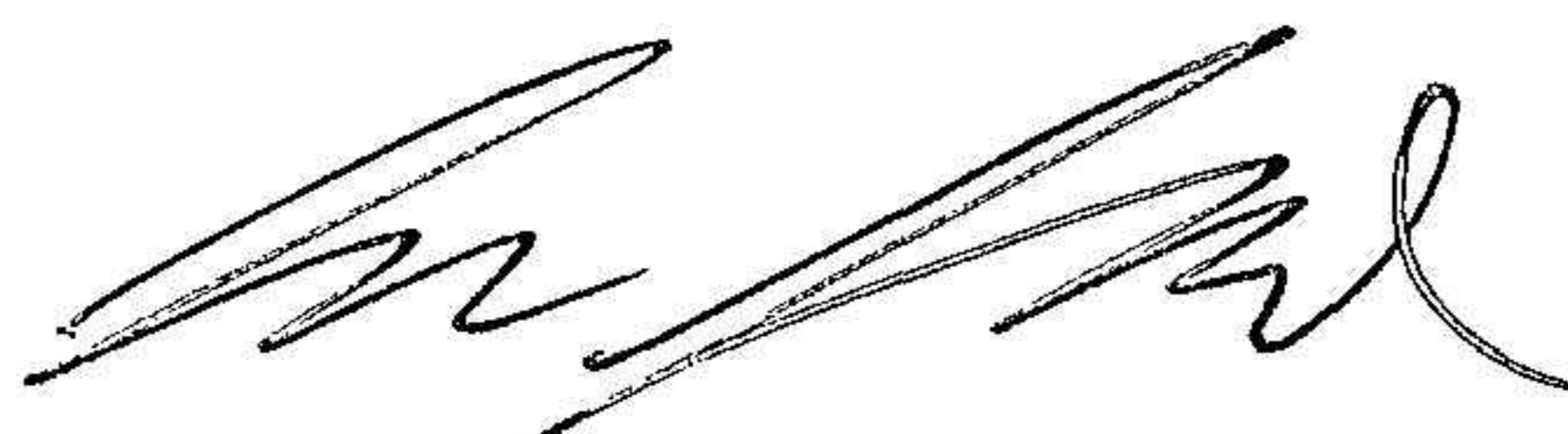
Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Företaget bedriver verksamhet med att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har varit vilande under året. Bolagets säte är Uppsala kommun.

Undertecknad styrelseledamot i Nedems Fastighetsförvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställs på årsstämman den 24/4/2023. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Lars Skoglund

Nedems Fastighetsförvaltning AB

559051-3973

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

| Innehåll | Sida |
|------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 6 |
| Underskrifter | 7 |

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom. Bolaget har varit vilande under året. Bolagets säte är Uppsala kommun.

| Flerårsöversikt | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Resultat och ställning i tkr | - | - | - | - |
| Nettoomsättning | - | - | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | - | - | - | - |
| Balansomslutning | 50 000 | 50 000 | 50 000 | 50 000 |
| Soliditet | 100% | 100% | 100% | 100% |

Förändring av eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat Resultat | Årets Resultat |
|--|---------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | | |
| <i>Disposition enligt stämmobeslut</i> | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | |
| Utdelning | | | |
| Årets resultat | | | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 0 | 0 |

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | 0 |
| Årets resultat | 0 |
| | <u>0</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras på följande sätt:

| | |
|------------------------|----------|
| I ny räkning överföres | 0 |
| | <u>0</u> |

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar. Beloppen anges i svenska kronor.

2023061411651

| | Not | 2022 | 2021 |
|--|-----|-----------------------------|-----------------------------|
| Resultaträkning | | | |
| Rörelseintäkter | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa rörelseintäkter | | - | - |
| Rörelsekostnader | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa rörelsekostnader | | - | - |
| Rörelseresultat | | - | - |
| Finansiella poster | | <u> </u> | <u> </u> |
| Summa finansiella poster | | - | - |
| Resultat efter finansiella poster | | - | - |
| Resultat före skatt | | - | - |
| Skatt på årets resultat | | <u> </u> | <u> </u> |
| Årets resultat | | <u> </u> | <u> </u> |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Tillgångar

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

50 000

50 000

Summa kassa och bank

50 000

50 000

Summa omsättningstillgångar

50 000

50 000

Summa tillgångar

50 000

50 000

2023061411652

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Summa eget kapital

50 000

50 000

Summa eget kapital och skulder

50 000

50 000

2023061411653

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning för mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen

2023061411655

Uppsala den 24/4. 2023



Lars Skoglund