

Årsredovisning
för
Telefonen 13 AB
559378-4027

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joakim Tennhammar, Styrelseledamot
2026-03-16

Styrelsen och verkställande direktören för Telefonen 13 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt bedriva uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ESLÖV.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022 (8 mån)
Nettoomsättning	240	240	220	0
Resultat efter finansiella poster	25	37	50	-6
Balansomslutning	4 085	4 053	4 025	309
Soliditet (%)	2,6	2,2	1,5	6,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	34 418	29 170	88 588
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		29 170	-29 170	0
Årets resultat			19 603	19 603
Belopp vid årets utgång	25 000	63 588	19 603	108 191

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 588
årets vinst	19 603
	83 191
disponeras så att i ny räkning överföres	83 191
	83 191

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

239 999

240 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

239 999

240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-71 183

-59 243

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-144 000

-144 000

Summa rörelsekostnader

-215 183

-203 243

Rörelseresultat

24 816

36 757

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-103

-17

Summa finansiella poster

-103

-17

Resultat efter finansiella poster

24 713

36 740

Resultat före skatt

24 713

36 740

Skatter

Skatt på årets resultat

-5 110

-7 570

Årets resultat

19 603

29 170

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 482 986	3 626 986
Summa materiella anläggningstillgångar		3 482 986	3 626 986
Summa anläggningstillgångar		3 482 986	3 626 986
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		16 370	227
Summa kortfristiga fordringar		16 370	227
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		585 555	426 059
Summa kassa och bank		585 555	426 059
Summa omsättningstillgångar		601 925	426 286
SUMMA TILLGÅNGAR		4 084 911	4 053 272

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

63 588

34 418

Årets resultat

19 603

29 170

Summa fritt eget kapital

83 191

63 588

Summa eget kapital

108 191

88 588

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 890 000

3 890 000

Skatteskulder

31 720

26 603

Övriga skulder

15 000

8 081

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

40 000

Summa kortfristiga skulder

3 976 720

3 964 684

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 084 911

4 053 272

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 903 150	3 903 150
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 903 150	3 903 150
Ingående avskrivningar	-276 164	-132 164
Årets avskrivningar	-144 000	-144 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-420 164	-276 164
Utgående redovisat värde	3 482 986	3 626 986

Årsredovisningen beslutades 2026-03-09

Kungshult

Joakim Tennhammar
Joakim Tennhammar
Verkställande direktör
2026-03-09