

Styrelsen för

Björkebolet Investment AB

Org nr 556870-0966

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultat- och balansräkningen i denna årsredovisning har fastställts på årsstämman 17/6 2025. Årsstämman beslutade även att resultatet enligt balansräkningen skulle disponeras i enlighet med i förvaltningsberättelsen framlagt förslag. Jag intygar också att innehållet i denna handling stämmer överens med originalen av årsredovisningen och revisionsberättelsen.



Marika Jönsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier.

Företagets styrelse har sitt säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt

Belopp i kr	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning	—	—	—	—
Resultat efter finansiella poster	-15 492	-7 985	-8 880	-11 139
Soliditet	94%	85%	77%	79%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	100 000	2 269 606	232 916
Disposition av föregående års resultat		232 916	-232 916
Utdelning		—	—
Årets resultat			265 433
Vid årets slut	100 000	2 502 522	265 433

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande:

Balanserat resultat	2 502 522
Årets resultat	265 433
Totalt	2 767 955

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 767 955
Summa	2 767 955

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. DLW

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>2024-01-01</i>	<i>2023-01-01</i>
	<i>Not -2024-12-31</i>	<i>-2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm		
Nettoomsättning	—	—
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm	—	—
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-16 200	-7 900
Personalkostnader	2 —	—
Summa rörelsekostnader	-16 200	-7 900
Rörelseresultat	-16 200	-7 900
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 531	1 388
Räntekostnader och liknande resultatposter	-823	-1 473
Summa finansiella poster	708	-85
Resultat efter finansiella poster	-15 492	-7 985
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	350 000	300 000
Summa bokslutsdispositioner	350 000	300 000
Resultat före skatt	334 508	292 015
Skatter		
Skatt på årets resultat	-69 075	-59 099
Årets resultat	265 433	232 916

DUV

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 964 497	2 964 497
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 964 497	2 964 497
Summa anläggningstillgångar		2 964 497	2 964 497
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 675	1 873
Summa kortfristiga fordringar		1 675	1 873
Kassa och bank			
Kassa och bank		92 537	92 213
Summa kassa och bank		92 537	92 213
Summa omsättningstillgångar		94 212	94 086
SUMMA TILLGÅNGAR		3 058 709	3 058 583
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 502 522	2 269 606
Årets resultat		265 433	232 916
Summa fritt eget kapital		2 767 955	2 502 522
Summa eget kapital		2 867 955	2 602 522
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	4	—	350 000
Summa långfristiga skulder		—	350 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		126 077	79 488
Skatteskulder		46 156	19 873
Övriga skulder		3 521	—
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	6 700
Summa kortfristiga skulder		190 754	106 061
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 058 709	3 058 583

DLV

Noter

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	—	—

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 964 497	2 964 497
Vid årets slut	2 964 497	2 964 497
Redovisat värde vid årets slut	2 964 497	2 964 497

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	Andel i % 1)	Redovisat värde
JOWY Fastighets AB, 556787-4937, Ljungby	1 000	100,0	2 964 497
			2 964 497

1) Ägarandelen av kapitalet överensstämmer med andelen av rösterna.

Not 4 Skulder till koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år från balansdagen	—	350 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

DLV

Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inget att rapportera.

Not 7 Koncernuppgifter

Företaget, som utgör moderföretag för en koncern med dotterföretag, upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till reglerna i 7 kap. 3 § ÅRL.

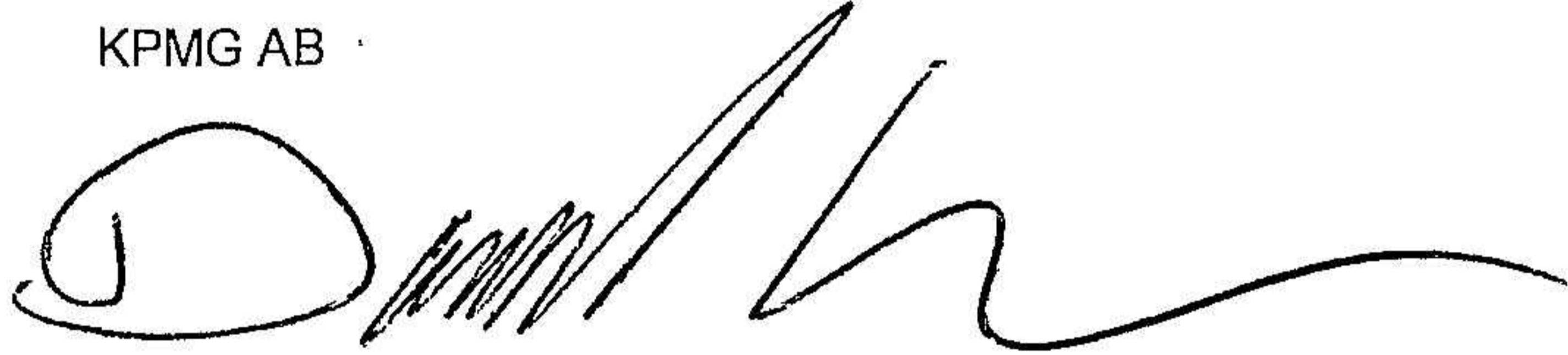
Ängelholm 16 / 6 2025



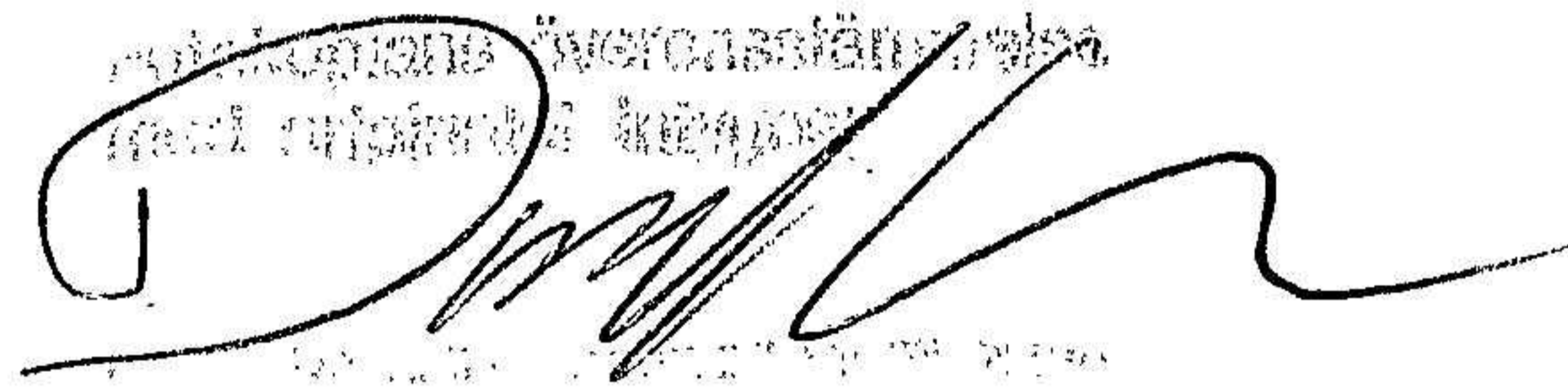
Marika Jönsson

Vår revisionsberättelse har lämnats 17 / 6 2025.

KPMG AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor



Faint handwritten signature and stamp of Daniel Larsson, Auktoriserad revisor.

ank=20250627;2025070114899

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Björkebolet Investment AB, org. nr 556870-0966

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Björkebolet Investment AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Björkebolet Investment ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Björkebolet Investment AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Björkebolet Investment AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Björkebolet Investment AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

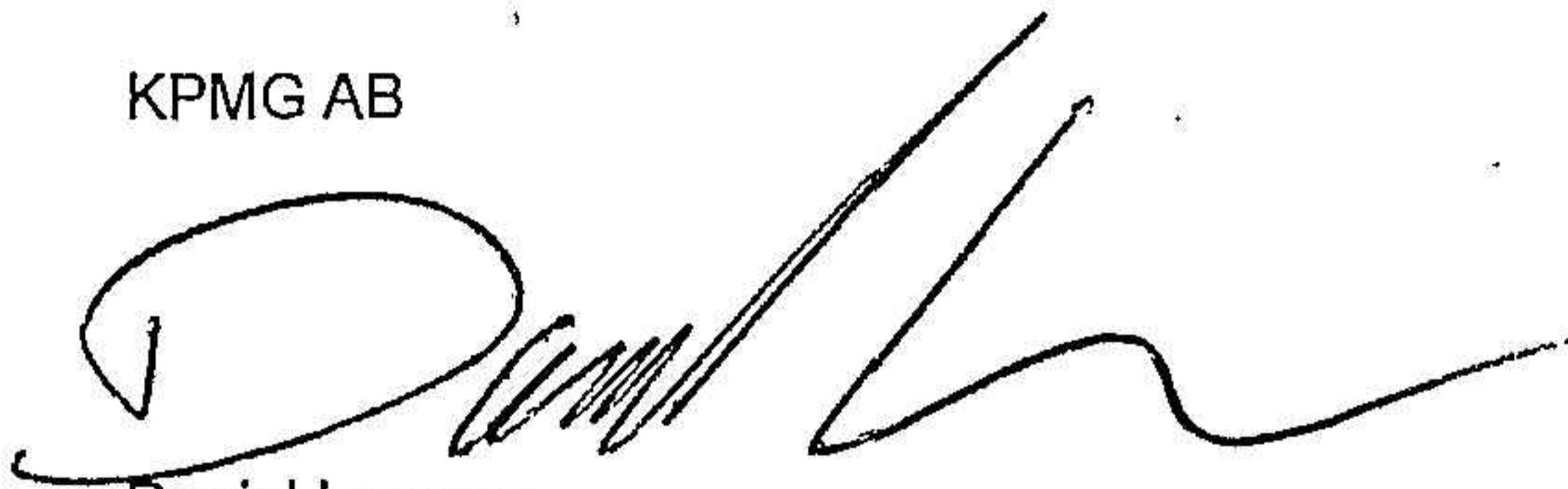
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 17/6 2025

KPMG AB



Daniel Larsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalintyget

