

**Årsredovisning**  
för  
**BLS Fastigheter AB**  
559340-4667

Räkenskapsåret  
2024-10-01 - 2025-09-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Hansson, Styrelseledamot  
2026-01-19

Styrelsen och verkställande direktören för BLS Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget, med säte i Ystad, äger och förvaltar aktier och andelar i dotterbolag.

#### **Ägarförhållande**

Bolaget är helägt dotterföretag till Ahlptoppen AB, orgnr 556980-5079, med säte i Ystad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-36	-41	-63
Soliditet (%)	86,9	84,6	36,0	21,8

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	12 256	41 073	<b>78 329</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		41 073	-41 073	<b>0</b>
Årets resultat			-6 400	<b>-6 400</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>53 329</b>	<b>-6 400</b>	<b>71 929</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	53 329
årets förlust	-6 400
	<b>46 929</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	46 929
	<b>46 929</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-10-01  
-2025-09-30

2023-10-01  
-2024-09-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

2 255

-35 973

**Summa rörelsekostnader**

**2 255**

**-35 973**

**Rörelseresultat**

**2 255**

**-35 973**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-185

-54

**Summa finansiella poster**

**-185**

**-54**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 070**

**-36 027**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

77 100

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**77 100**

**Resultat före skatt**

**2 070**

**41 073**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-8 470

0

**Årets resultat**

**-6 400**

**41 073**

## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

1

50 000

50 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**50 000**

**50 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

28

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**28**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

32 771

42 566

**Summa kassa och bank**

**32 771**

**42 566**

**Summa omsättningstillgångar**

**32 799**

**42 566**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**82 799**

**92 566**

## Balansräkning

Not

2025-09-30

2024-09-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

53 329

12 256

Årets resultat

-6 400

41 073

**Summa fritt eget kapital**

**46 929**

**53 329**

**Summa eget kapital**

**71 929**

**78 329**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 400

2 400

Skatteskulder

8 470

1 837

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**10 870**

**14 237**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**82 799**

**92 566**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Undantag från koncernredovisning

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3 §.

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Simon Persson, Sydrev Revision & Redovisning AB

Årsredovisningen beslutades 2025-11-28

*Andreas Hansson*  
Andreas Hansson  
Verkställande direktör  
2026-01-16