

Årsredovisning för Alm Holding AB

559321-8794

Styrelsen för Alm Holding AB avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse.....	2
Resultaträkning.....	3
Balansräkning.....	4
Noter.....	6

Undertecknad styrelseledamot i Alm Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023-06-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlstad 2023-06-30

Namnteckning: 

Namnförtydligande: Omar Alm Ragauskas
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget förvaltar eget kapital, såsom värdepapper, aktier. Förvaltning av och handel med värdepapper. Fastighetsförvärv samt därmed förenlig verksamhet.

Räkenskapsåret omfattar 2022-01-01 – 2022-12-31 och alla siffror anges i SEK.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsjämförelse

Nyckeltal (tkr)	2022	2021 (6 mån)
Nettoomsättning	405	188
Resultat efter finansiella poster	82	-33
Soliditet (%)	31	30

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid periodens ingång	25 000	1 965 680	-50 096
Disposition enligt årsstämmobeslut		-50 096	50 096
Årets resultat			49 220
Belopp vid periodens utgång	25 000	1 915 584	49 220

Villkorade Aktieägartillskott uppgår till: 2 000 000 kr (2 000 000 kr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

Från balanserad vinst/förlust	1 915 584
Från årets vinst/förlust	49 220
Totalt	1 964 805
Disponeras enligt följande:	
I ny balansräkning balanseras	1 964 805
Totalt	1 964 805

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 till 2022-12-31	2021-06-10 till 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		404 827	188 096
Summa rörelsens intäkter		404 827	188 096
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-134 786	-77 526
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-123 610	-61 805
Summa rörelsens kostnader		-258 396	-139 331
Rörelseresultat		146 431	48 765
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 604	-82 161
Summa finansiella poster		-64 604	-82 161
Resultat efter finansnetto		81 827	-33 396
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-16 700
Summa bokslutsdispositioner		0	-16 700
Resultat före skatt		81 827	-50 096
Skatt på årets resultat		-32 607	0
Årets resultat		49 220	-50 096

2023080209385

Balansräkning

2023080209386

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	6 446 886	6 570 496
Summa Materiella anläggningstillgångar		6 446 886	6 570 496
Summa anläggningstillgångar		6 446 886	6 570 496
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		182 610	112 770
Summa omsättningstillgångar		6 629 496	112 770
SUMMA TILLGÅNGAR		6 629 496	6 683 266

Balansräkning

2023080209387

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 915 584	1 965 680
Årets resultat		49 220	-50 096
Summa fritt eget kapital		1 964 805	1 915 584
Summa eget kapital		1 989 805	1 940 584
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		63 700	63 700
Summa obeskattade reserver		63 700	63 700
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 064 000	4 120 000
Övriga skulder		333 900	409 900
Summa långfristiga skulder		4 397 900	4 529 900
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	56 000	56 000
Förskott från kunder		17 900	0
Leverantörsskulder		0	8 813
Skatteskulder		61 207	49 823
Övriga skulder		1 450	1 410
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		41 534	33 036
Summa kortfristiga skulder		178 091	149 082
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 629 496	6 683 266

Noter

Not 1 – Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag (K2).

Materiella Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning – Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster – Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%) – Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 – Byggnader och mark

	2022-01-31- 2022-12-31	2021-06-10- 2021-12-31
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	7 170 533	0
Anskaffningar	0	7 170 533
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 170 533	7 170 533
Ingående avskrivningar på byggnader	-600 037	0
Fusion	0	-538 232
Årets avskrivningar på byggnader	-123 610	-61 805
Utgående avskrivningar på byggnader	-723 647	-600 037
Utgående redovisat värde på byggnader och mark	6 446 886	6 570 496

Not 3 – Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallopunkt, senare än 5 år från balansdagen	4 064 000	4 120 000
Summa	4 064 000	4 120 000

Skulden är i balansräkningen uppdelad på en lång del om 4 064 000 kronor och en kort del om 56 000 kronor.

Alm Holding AB
Org.nr 559321-8794

Not 4 – Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	4 200 000	4 200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2023-06-30 för fastställelse.

Styrelseledamot Omar Alm Ragauskas



.....

Karlstad 2023-06-30

2023080209389