

# Årsredovisning

för

**Koggbron Projekt AB**

Org.nr. 556853-3995

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Alexander Våhlin, Styrelseledamot

2025-07-31

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Uppsala Län. Registrerades år 2011 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

## Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	-1	-1	
Resultat efter finansiella poster	-44 878	-2 046 737	-22 215	-24 629	-21 176
Soliditet (%)	-406,55	-405,01	-404,09	-351,17	

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	-343 140 867	-2 046 737	-344 687 604
Balanseras i ny räkning	0	-2 046 737	2 046 737	0
Årets resultat	0	0	-44 878	-44 878
Belopp vid årets utgång	500 000	-345 187 604	-44 878	-344 732 481

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-345 187 604
Årets resultat	-44 878
<b>Summa</b>	<b>-345 232 481</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>-345 232 481</b>
<b>Summa</b>	<b>-345 232 481</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-44 878	-2 046 737
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 878</b>	<b>-2 046 737</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-44 878</b>	<b>-2 046 737</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-44 878</b>	<b>-2 046 737</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-44 878</b>	<b>-2 046 737</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-44 878</b>	<b>-2 046 737</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	312 452
Övriga fordringar		84 611 147	84 611 147
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>84 611 147</b>	<b>84 923 599</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		182 909	182 909
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>182 909</b>	<b>182 909</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 794 056</b>	<b>85 106 509</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>84 794 056</b>	<b>85 106 509</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-345 187 604	-343 140 867
Årets resultat		-44 878	-2 046 737
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-345 232 481</b>	<b>-345 187 604</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-344 732 481</b>	<b>-344 687 604</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		427 406 487	427 650 818
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>427 406 487</b>	<b>427 650 818</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 120 050	2 143 295
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 120 050</b>	<b>2 143 295</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>84 794 056</b>	<b>85 106 509</b>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Karlskogsbruk

**Carl David Alexander Våhlin**

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2025-07-30

**Peter Kjell Johan Bergström**

Styrelseledamot

2025-07-30