

ÅRSREDOVISNING

för

Jim & Carina Invest AB

Org.nr. 559345-3557

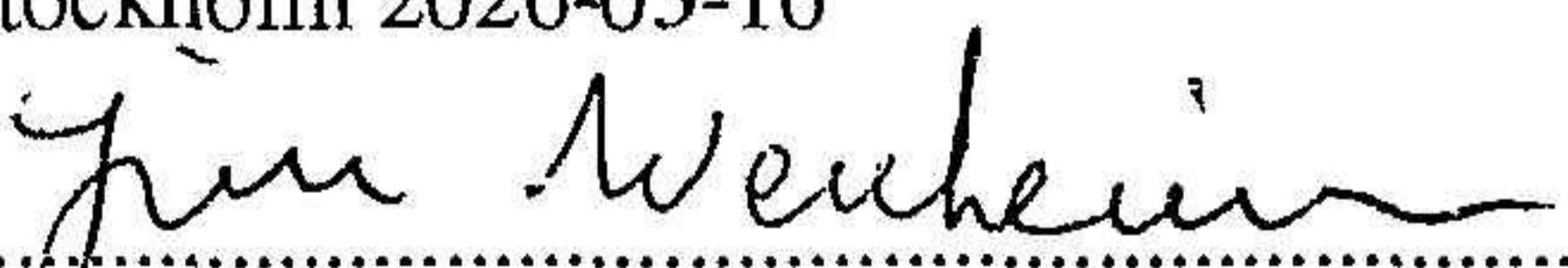
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Jim & Carina Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 16 mars 2026.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2026-03-16


.....
Jim Weinheimer

ÅRSREDOVISNING

för

Jim & Carina Invest AB

Orgnr 559345-3557

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling
för räkenskapsåret 2025 01 01 - 2025 12 31

Innehållsförteckning	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar.
Bolaget har säte i Stockholms län, Stockholm kommun.
Företaget äger andelar i i Fundamenta Grundläggning.

Resultat och ställning

Tre år i sammandrag (tkr)	2025	2024	2023
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 122	7 122	0
Balansomslutning	7 143	7 143	16
Soliditet	99%	99%	81%

Förändring i eget kapital	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<u>Belopp vid årets ingång</u>	25 000	-12 400	7 114 152	7 126 752
<u>Disposition enligt beslut</u>		7 114 152	-7 114 152	
<u>Utdelning</u>		-500 000		
Årets resultat			-539 830	
Belopp vid årets utgång	25 000	6 601 752	-539 830	6 086 922

Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

Balanserad vinst	6 601 752
Årets resultat	-539 830
	<u>Kronor 6 061 922</u>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Utdelas till aktieägarna	300 000
Balanseras i ny räkning	5 761 922
	<u>Kronor 6 061 922</u>

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 300 000 kr, vilket motsvarar 1 200 kr per aktie, och i ny räkning överföres 5 761 922 kr. Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen till dagen för årsstämman. Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på det egna kapitalet samt bolagets konsolideringskrav likviditet övrigt.

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets utgång i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

JW

2026041004680

RESULTATRÄKNING	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		0	0
Summa		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-7 049	-4 450
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa		-7 049	-4 450
Rörelseresultat		-7 049	-4 450
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar	2	-581 207	7 085 086
Ränteintäkter och liknande resultatposter		58 566	41 056
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	0
Summa		-522 641	7 126 142
Resultat efter finansiella poster		-529 690	7 121 692
Skatt på årets resultat		-10 140	-7 540
ÅRETS RESULTAT		-539 830	7 114 152

JW

2026041004681

BALANSRÄKNING	Not	2025 12 31	2024 12 31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		4 086	4 086
Övriga finansiella anläggningstillgångar	3	2 151 203	2 686 925
		<u>2 155 289</u>	<u>2 691 011</u>
Summa anläggningstillgångar		2 155 289	2 691 011
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>0</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		3 958 399	4 451 882
Summa omsättningstillgångar		3 958 399	4 451 882
SUMMA TILLGÅNGAR		6 113 688	7 143 378

BALANSRÄKNING forts.	Not	2025 12 31	2024 12 31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		6 601 752	-12 400
Årets resultat		-539 830	7 114 152
		6 061 922	7 101 752
Summa eget kapital		6 086 922	7 126 752
Skatteskulder		17 680	7 540
Övriga skulder		4 086	4 086
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		26 766	16 626
Summa skulder		26 766	16 626
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 113 688	7 143 378

2026041004682

9 a)

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Bolagets tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om ej annat framgår av not nedan.

Fordringar upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

2026041004683

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Personal

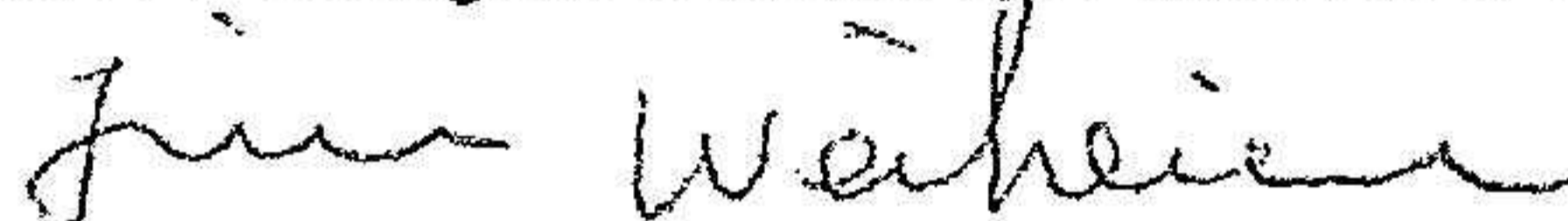
Inga löner, ersättningar, sociala kostnader eller pensionskostnader har utgått.

Not 2 Resultat från finansiella anläggningstillgångar	2025 12 31	2024 12 31
Erhållen utdelning	0	6 168 600
Värdoförändring kapitalförsäkring	-581 207	916 486
Summa	-581 207	7 085 086

Not 3 Övriga finansiella anläggningstillgångar	2025 12 31	2024 12 31
Ingående anskaffningsvärden	2 686 925	0
Erhållen utdelning av kapitalförsäkring / anskaffning	45 485	1 770 439
Värdoförändring kapitalförsäkring	-581 207	916 486
Utgående värden	2 151 203	2 686 925

Not 4 Eventualförpliktelser	2025 12 31	2024 12 31
Företagsinteckningar	Inga	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-02-28



Jim Weinheimer

Stockholm 2026-02-28