

Årsredovisning

Mellby Ladan AB

559319-0522

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Larsson

2023-08-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvalta och hyra ut fastigheter samt bedriva handel med värdepapper. Företaget har sitt säte i Mark.

Detta är bolagets andra räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2205-2304	2104-2204
Nettoomsättning	161 000	350 254
Resultat efter finansiella poster	-51 277	-41 880
Soliditet %	2	1

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% på grund av minskade hyresintäkter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	60 000	-41 880	43 120
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-41 880	41 880	0
- Erhållna aktieägartillskott		70 600		70 600
- Årets resultat			-51 277	-51 277
- Belopp vid årets utgång	25 000	88 720	-51 277	62 443

Villkorade ej återbetalda aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 130 600 kronor.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	88 720
Årets resultat	-51 277
Summa	37 443

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	37 443
Summa	37 443

RESULTATRÄKNING

1

	2022-05-01 2023-04-30	2021-04-29 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	161 000	350 254
Övriga rörelseintäkter	200	3 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	161 200	353 754
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	0	-13 197
Handelsvaror	0	-73 862
Övriga externa kostnader	-45 600	-182 762
Personalkostnader	2 0	-4 858
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-80 340	-70 334
Summa rörelsekostnader	-125 940	-345 013
Rörelseresultat	35 260	8 741
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-86 537	-50 621
Summa finansiella poster	-86 537	-50 621
Resultat efter finansiella poster	-51 277	-41 880
Resultat före skatt	-51 277	-41 880
Årets resultat	-51 277	-41 880

BALANSRÄKNING

1

		2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 712 513	3 789 241
Inventarier, verktyg och installationer	4	14 455	18 067
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 726 968	3 807 308
Summa anläggningstillgångar		3 726 968	3 807 308
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		523	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 724	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 247	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		23 090	9 124
<i>Summa kassa och bank</i>		23 090	9 124
Summa omsättningstillgångar		29 337	9 124
SUMMA TILLGÅNGAR		3 756 305	3 816 432

BALANSRÄKNING

	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	88 720	60 000
Årets resultat	-51 277	-41 880
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>37 443</i>	<i>18 120</i>
Summa eget kapital	62 443	43 120
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 2 068 300	2 090 500
Övriga skulder	5 1 550 000	1 600 000
Summa långfristiga skulder	3 618 300	3 690 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	44 400	77 700
Leverantörsskulder	2 580	1 628
Övriga skulder	6 899	3 484
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 683	0
Summa kortfristiga skulder	75 562	82 812
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 756 305	3 816 432

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-04-30 2022-04-30

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	3 859 575	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	3 859 575
Utgående anskaffningsvärden	3 859 575	3 859 575
Ingående avskrivningar	-70 334	
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-76 728	-70 334
Utgående avskrivningar	-147 062	-70 334
Redovisat värde	3 712 513	3 789 241

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30 2022-04-30

Ingående anskaffningsvärden	18 067	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	18 067
Utgående anskaffningsvärden	18 067	18 067
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-3 612	-
Utgående avskrivningar	-3 612	-
Redovisat värde	14 455	18 067

Not 5 Långfristiga skulder

2023-04-30 2022-04-30

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 890 700	1 646 500
--	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Fotskäl

Roger Larsson
Roger Larsson
2023-06-30