

**Årsredovisning**  
för  
**RPU Fastighet AB**  
556944-7997

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Roger Karlsson, Styrelseledamot  
2025-06-30

Styrelsen för RPU Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Falkenbergs Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	22	21	100	44
Resultat efter finansiella poster	-8	-11	-14	-13
Soliditet (%)	7,8	8,2	8,8	9,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	350 400	-97 921		<b>252 479</b>
Årets resultat			-8 109	<b>-8 109</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>350 400</b>	<b>-97 921</b>	<b>-8 109</b>	<b>244 370</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-97 921
årets förlust	-8 109
	<b>-106 030</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-106 030
	<b>-106 030</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

21 734

21 482

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**21 734**

**21 482**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-21 088

-22 962

Övriga externa kostnader

-8 759

-9 856

**Summa rörelsekostnader**

**-29 847**

**-32 818**

**Rörelseresultat**

**-8 113**

**-11 336**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

84 349

85 752

Räntekostnader och liknande resultatposter

-84 345

-85 750

**Summa finansiella poster**

**4**

**2**

**Resultat efter finansiella poster**

**-8 109**

**-11 334**

**Resultat före skatt**

**-8 109**

**-11 334**

**Årets resultat**

**-8 109**

**-11 334**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2 750 000

2 750 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 750 000**

**2 750 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 750 000**

**2 750 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 466

1 206

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

81 345

83 750

**Summa kortfristiga fordringar**

**82 811**

**84 956**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

316 011

237 630

**Summa kassa och bank**

**316 011**

**237 630**

**Summa omsättningstillgångar**

**398 822**

**322 586**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 148 822**

**3 072 586**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		350 400	350 400
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>350 400</b>	<b>350 400</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-97 921	-86 587
Årets resultat		-8 109	-11 334
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-106 030</b>	<b>-97 921</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>244 370</b>	<b>252 479</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 400 000	2 400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 400 000</b>	<b>2 400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		500 452	416 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 000	4 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>504 452</b>	<b>420 107</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 148 822</b>	<b>3 072 586</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Slöinge 2025-06-26

*Roger Karlsson*  
Roger Karlsson  
Ordförande

*Ulf Henningsson*  
Ulf Henningsson

*Peder Roslyng-Jensen*  
Peder Roslyng-Jensen