

# ÅRSREDOVISNING

för

## A P Kory Förvaltning AB

Org.nr. 559372-7026

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i A P Kory Förvaltning AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14/11 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Frösön

2023-11-14

Anna Jonsson

# A P Korv Förvaltning AB

Org.nr. 559372-7026

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

#### Säte

Företagets säte är Östersund.

#### Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Under året har bolaget köpt samtliga aktier i A P Korv Holding AB med orgnr 556532-9819 som i april fusionerades in i A P Korv fastighet AB med orgnr 556392-6558.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Anna Jonsson.

#### Flerårsöversikt\*

	2022/2023	2022
Nettoomsättning	0	0
Balansomslutning	6 102 000	6 102 000
Soliditet (%)	100,00	100,00

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	5 900 000	102 000	6 102 000
Balanseras i ny räkning		102 000	-102 000	0
Belopp vid årets utgång	100 000	6 002 000	0	6 102 000

#### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står  
balanserad vinst

6 002 000  
6 002 000

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

6 002 000  
6 002 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. 75

2023112110601

# A P Kory Förvaltning AB

Org.nr. 559372-7026

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2022-03-28 2022-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Rörelsens kostnader			
Rörelseresultat		0	0
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>0</u>	<u>102 000</u>
		0	102 000
Resultat efter finansiella poster		0	102 000
Årets resultat		<u>0</u>	<u>102 000</u> vs

2023112110602

# A P Korv Förvaltning AB

Org.nr. 559372-7026

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

Not

2023-06-30

2022-06-30

2

6 102 000  
6 102 000

6 000 000  
6 000 000

Summa anläggningstillgångar

6 102 000

6 000 000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0  
0

102 000  
102 000

Summa omsättningstillgångar

0

102 000

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 102 000**

**6 102 000<sub>75</sub>**

2023112110603

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

	2023-06-30	2022-06-30
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	100 000	100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Balanserat resultat	6 002 000	5 900 000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>102 000</u>
	6 002 000	6 002 000

Summa eget kapital

Summa eget kapital	<u>6 102 000</u>	<u>6 102 000</u>
--------------------	------------------	------------------

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>6 102 000</b>	<b>6 102 000</b>
---------------------------------------	------------------	------------------

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

**Not 2 Andelar i koncernföretag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	6 000 000	0
Inköp	102 000	6 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 102 000	6 000 000
Utgående redovisat värde	6 102 000	6 000 000

**Not 3 Eventualförpliktelser**

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	1 250 000	3 491 675
	1 250 000	3 491 675

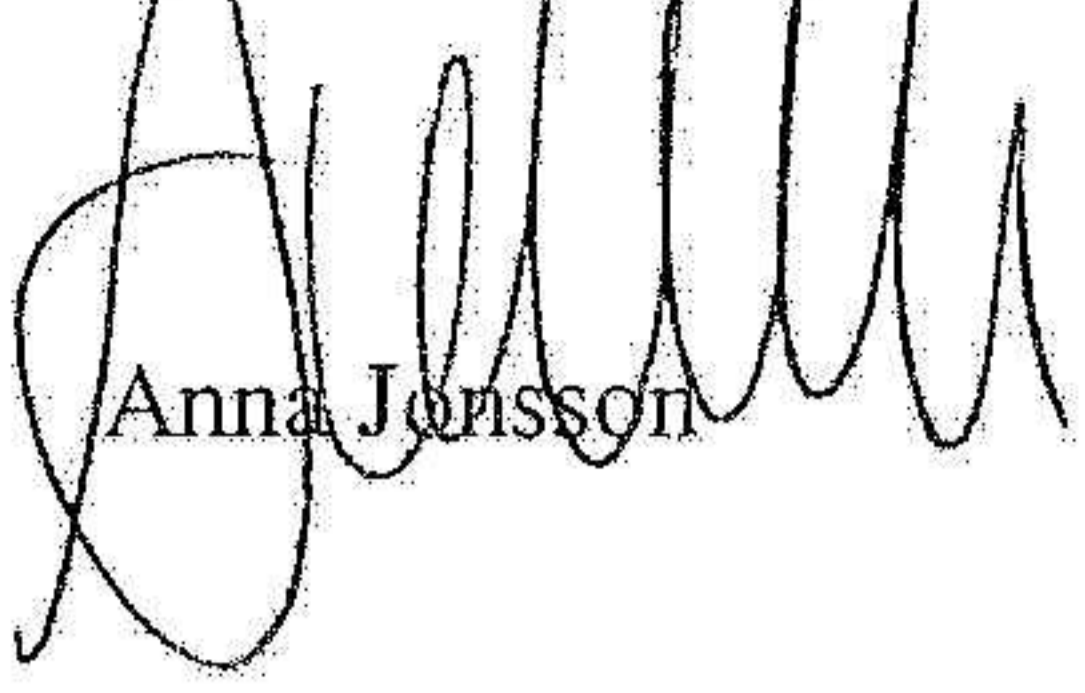
**Not 4 Koncernförhållanden**

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

**Not 5 Definition av nyckeltal***Soliditet*


Justerat eget kapital i procent av balansomslutning<sub>12</sub>

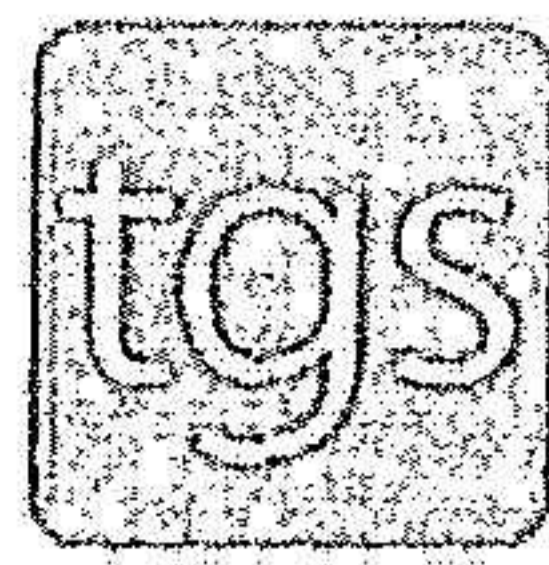
Östersund 2023-11-14

  
Anna Jönsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14/11 2023

Edlund & partners AB

  
Tony Sjölund  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A P Korv Förvaltning AB, org.nr 559372-7026

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för A P Korv Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A P Korv Förvaltning ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till A P Korv Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A P Korv Förvaltning AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till A P Korv Förvaltning AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

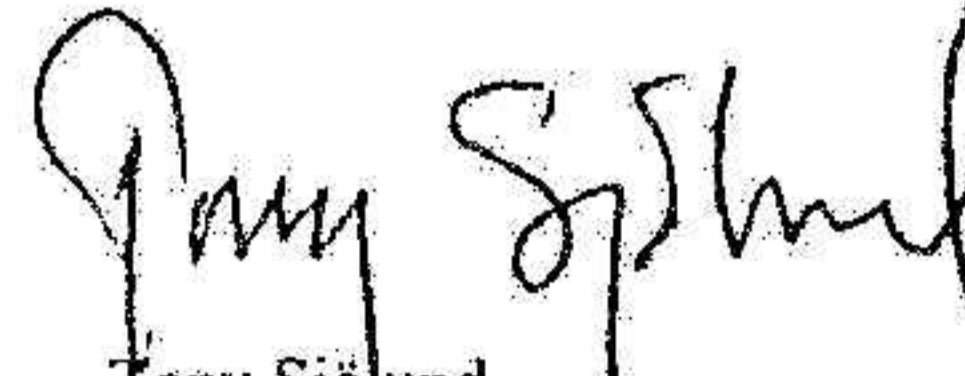
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ostersund den 14 november 2023

Edlund & Partners AB

  
Tony Sjölund  
Auktoriserad revisor