

Årsredovisning för
Aso Real Estate AB

559103-7329

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mehmet Mert
Styrelseledamot

2025-07-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aso Real Estate AB, 559103-7329, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bedriver underhåll och förvaltning av fastigheter, samt uthyrning av lokaler och fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	43 278	10 226	7 036	1 855 078
Resultat efter finansiella poster	1 838 038	-131 774	492 527	1 090 505
Soliditet %	40,7	33,3	29,6	27,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 978 179	-23 974
Balanseras i ny räkning		-23 974	23 974
Årets resultat			1 090 045
Belopp vid årets utgång	50 000	2 954 205	1 090 045

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 954 205
Årets resultat	1 090 045
Summa	4 044 250
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 044 250
Summa	4 044 250

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		43 278	10 226
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		43 278	10 226
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-207 699	-183 279
Personalkostnader		-4 850	0
Summa rörelsekostnader		-212 549	-183 279
Rörelseresultat		-169 271	-173 053
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 018 977	191 468
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 223	2 991
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 891	-153 180
Summa finansiella poster		2 007 309	41 279
Resultat efter finansiella poster		1 838 038	-131 774
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-462 296	107 800
Summa bokslutsdispositioner		-462 296	107 800
Resultat före skatt		1 375 742	-23 974
Skatter			
Skatt på årets resultat		-285 697	0
Årets resultat		1 090 045	-23 974

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		11 280 349	9 261 372
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 280 349	9 261 372
Summa anläggningstillgångar		11 280 349	9 261 372
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		18 545	0
Övriga fordringar		92 771	169 727
Summa kortfristiga fordringar		111 316	169 727
Kassa och bank			
Kassa och bank		335 046	511 894
Summa kassa och bank		335 046	511 894
Summa omsättningstillgångar		446 362	681 621
SUMMA TILLGÅNGAR		11 726 711	9 942 993

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 954 205	2 978 179
Årets resultat		1 090 045	-23 974
Summa fritt eget kapital		4 044 250	2 954 205
Summa eget kapital		4 094 250	3 004 205
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		853 929	391 633
Summa obeskattade reserver		853 929	391 633
Långfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 379 476	3 379 476
Övriga skulder		3 081 228	3 081 228
Summa långfristiga skulder		6 460 704	6 460 704
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		28 795	4 080
Skatteskulder		285 697	77 701
Övriga skulder		3 336	4 670
Summa kortfristiga skulder		317 828	86 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 726 711	9 942 993

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20	5

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Underskrifter

Stockholm

Mehmet Mert
Mehmet Mert
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum