

# Mälarhem Fastighetsförmedling AB

559427-1644

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-03-21 - 2024-03-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karolina Nina E Forsström Nieminen, Styrelseledamot

2024-10-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter i Mälardalen och i Stockholm. Bolaget har sitt säte i Eskilstuna.

## Flerårsöversikt

2023-03-21  
- 2024-03-31

Nettoomsättning	209 324
Resultat efter finansiella poster	5 891
Soliditet (%)	11

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			3 897	3 897
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>3 897</b>	<b>28 897</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	3 897
<b>Summa</b>	<b>3 897</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	3 897
<b>Summa</b>	<b>3 897</b>

# Resultaträkning

Not 2023-03-21  
1, 2 - 2024-03-31

---

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 209 324

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 209 324**

## Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -20 790

Övriga externa kostnader -166 896

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar -11 660

**Summa rörelsekostnader -199 346**

## Rörelseresultat

**9 978**

## Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 4

Räntekostnader och liknande resultatposter -4 091

**Summa finansiella poster -4 087**

## Resultat efter finansiella poster

**5 891**

## Resultat före skatt

**5 891**

## Skatter

Skatt på årets resultat -1 994

**Årets resultat 3 897**

# Balansräkning

	Not 1	2024-03-31
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	163 240
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>163 240</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>163 240</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar		49 350
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 974
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>74 324</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		33 966
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 966</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>108 290</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>271 530</b>

# Balansräkning

Not 2024-03-31  
1

---

<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>	
Årets resultat	3 897
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 897</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>28 897</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	
Övriga skulder till kreditinstitut	135 968
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>135 968</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Leverantörsskulder	33 747
Övriga skulder	64 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>106 665</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>271 530</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-03-21 - 2024-03-31
Medelantal anställda under året	1,0

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2024-03-31
<b>Anskaffningsvärden</b>	
Inköp	174 900
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>174 900</b>
<b>Avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-11 660
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-11 660</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>163 240</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Mälarhem Fastighetsförmedling AB, 559427-1644  
Avseende räkenskapsåret 2023-03-21 - 2024-03-31

Elektroniskt underskriven  
Eskilstuna

Karolina Nina E Forsström Nieminen  
Karolina Nina E Forsström Nieminen  
Styrelseledamot  
2024-10-29