

# Årsredovisning

för

## G & M Förvaltning AB

556478-8619

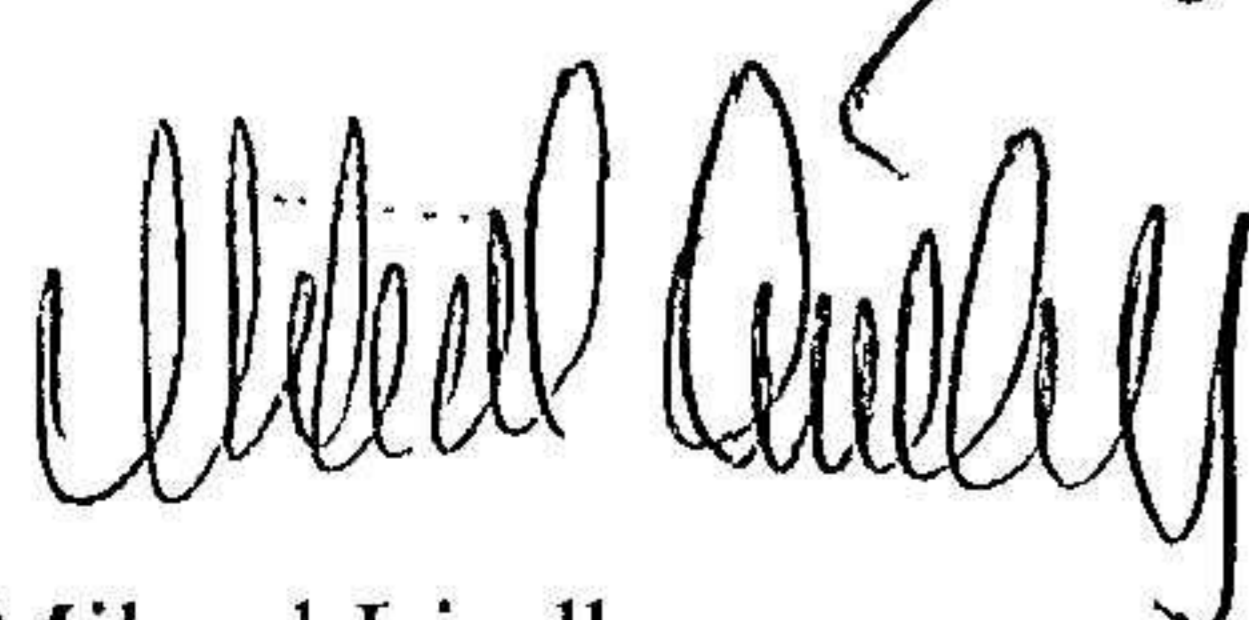
Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i G & M Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn den 20 maj 2024



Mikael Lindberg

**Årsredovisning**  
för  
**G & M Förvaltning AB**

556478-8619

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för G & M Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till ML Bilfrakt AB, 556875-2397.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	584	542	528	528
Resultat efter finansiella poster	100	59	83	95
Soliditet (%)	29	27	26	23

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	811 998	35 659	967 657
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			35 659	-35 659	0
Årets resultat				79 789	79 789
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>847 657</b>	<b>79 789</b>	<b>1 047 446</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	847 658
årets vinst	79 789
	<b>927 447</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	927 447
	<b>927 447</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024060422795

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	584 046	542 340
Övriga rörelseintäkter	29 369	1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>613 415</b>	<b>542 341</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-320 475	-335 804
Personalkostnader	0	-1 460
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-85 239	-85 239
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-405 714</b>	<b>-422 503</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>207 701</b>	<b>119 838</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 377	1 282
Räntekostnader och liknande resultatposter	-117 419	-62 263
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-108 042</b>	<b>-60 981</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>99 659</b>	<b>58 857</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	5 500	-12 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>5 500</b>	<b>-12 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>105 159</b>	<b>46 857</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-25 370	-11 198
<b>Årets resultat</b>	<b>79 789</b>	<b>35 659</b>

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

3 526 869

3 612 108

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 526 869**

**3 612 108**

**Summa anläggningstillgångar**

**3 526 869**

**3 612 108**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

12 250

19 614

Fordringar hos koncernföretag

7 500

0

Övriga fordringar

277

4 166

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 036

23 940

**Summa kortfristiga fordringar**

**26 063**

**47 720**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

400 739

266 189

**Summa kassa och bank**

**400 739**

**266 189**

**Summa omsättningstillgångar**

**426 802**

**313 909**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 953 671**

**3 926 017**

2024060422797

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

847 658

811 998

Årets resultat

79 789

35 659

**Summa fritt eget kapital**

**927 447**

**847 657**

**Summa eget kapital**

**1 047 447**

**967 657**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

103 186

108 686

**Summa obeskattade reserver**

**103 186**

**108 686**

#### Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 123 181

2 141 422

**Summa långfristiga skulder**

**2 123 181**

**2 141 422**

#### Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

44 416

79 316

Leverantörsskulder

20 439

3 691

Skulder till koncernföretag

515 874

514 874

Skatteskulder

3 908

0

Övriga skulder

9 232

9 352

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

85 988

101 019

**Summa kortfristiga skulder**

**679 857**

**708 252**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 953 671**

**3 926 017**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 279 335	4 279 335
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 279 335</b>	<b>4 279 335</b>
Ingående avskrivningar	-667 227	-581 988
Årets avskrivningar	-85 239	-85 239
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-752 466</b>	<b>-667 227</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 526 869</b>	<b>3 612 108</b>
Taxeringsvärden byggnader	3 405 000	3 405 000
Taxeringsvärden mark	935 000	935 000
	<b>4 340 000</b>	<b>4 340 000</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 945 517	1 824 158
	<b>1 945 517</b>	<b>1 824 158</b>

**Not 4 Skulder som avser flera poster**

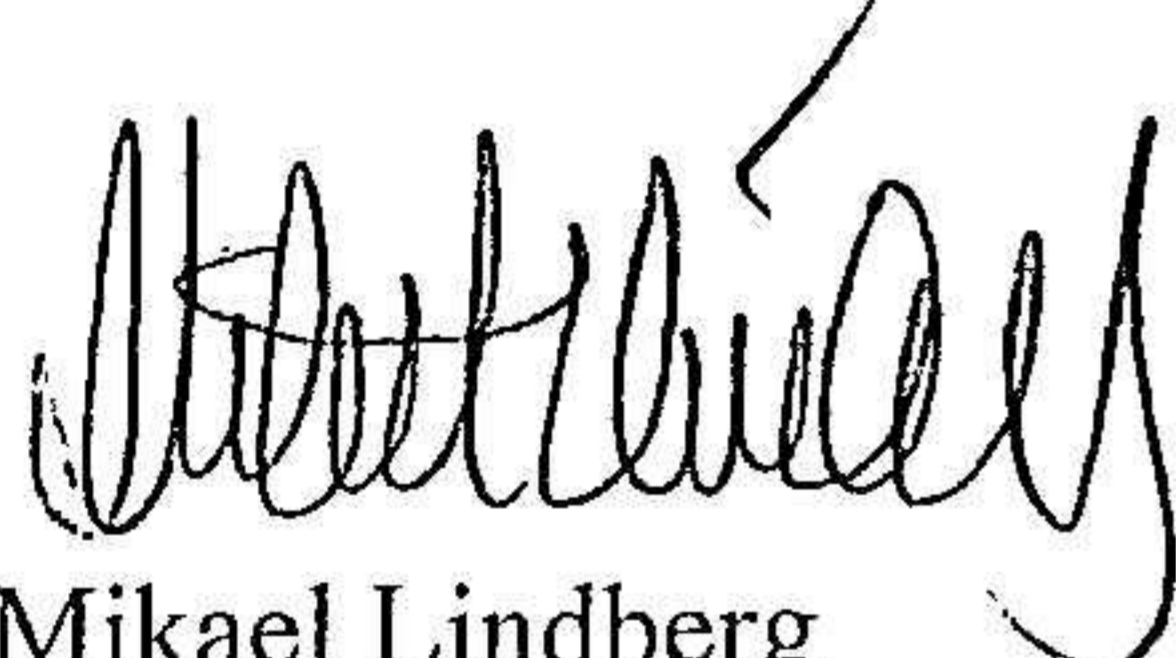
Företagets banklån om 2 167 597 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 123 181	2 141 422
	<b>2 123 181</b>	<b>2 141 422</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	44 416	79 316
	<b>44 416</b>	<b>79 316</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>

Kristinehamn den 20 maj 2024



Mikael Lindberg  
Ordförande



Gunilla Lindberg

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

