

Årsredovisning för
E.R Fastighetsförmedling AB

559440-5622

Räkenskapsåret

2023-07-04 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eric Roberts
Styrelseledamot

2025-03-06

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för E.R Fastighetsförmedling AB, 559440-5622, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-04 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförmedling och därtill förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	2 000
Resultat efter finansiella poster	1 807 775
Soliditet %	79,6

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Årets resultat</i>
Årets resultat	1 434 162
Belopp vid årets utgång	1 434 162

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	1 434 162
Summa	1 434 162
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	413 550
Balanseras i ny räkning	1 020 612
Summa	1 434 162

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-04 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		2 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-7 742
Summa rörelsekostnader		-7 742
Rörelseresultat		-5 742
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 802 314
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 203
Summa finansiella poster		1 813 517
Resultat efter finansiella poster		1 807 775
Resultat före skatt		1 807 775
Skatter		
Skatt på årets resultat		-373 613
Årets resultat		1 434 162

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 000
Summa anläggningstillgångar		1 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		1 405 292
Summa kortfristiga fordringar		1 405 292
Kassa och bank		
Kassa och bank		426 483
Summa kassa och bank		426 483
Summa omsättningstillgångar		1 831 775
SUMMA TILLGÅNGAR		1 832 775

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		1 434 162
Summa fritt eget kapital		1 434 162
Summa eget kapital		1 459 162
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		373 613
Summa kortfristiga skulder		373 613
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 832 775

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Företaget räknar in indirekta tillverkningskostnader i anskaffningsvärdet för egentillverkade varor.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	1 000
Utgående anskaffningsvärden	1 000
Redovisat värde	1 000

Kommentar till not

Avser andel i Kommanditbolag Landgren 2, org nummer 969784-2210

Underskrifter

Malmö

Eric Roberts
Eric Roberts
Styrelseledamot

2025-03-06
Datum