

Årsredovisning
för
Levins El.Service Aktiebolag
556200-8234

Räkenskapsåret

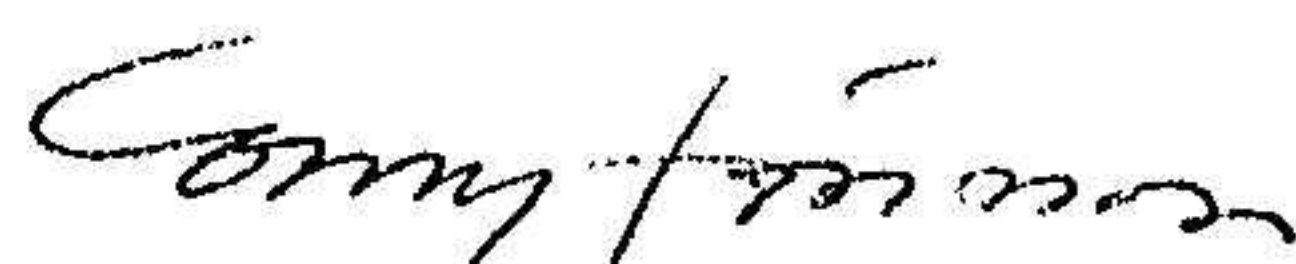
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Levins El.Service Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm den 17 mars 2023



Conny Jönsson

Styrelsen och verkställande direktören för Levins El.Service Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Levins El.Service AB äger och förvaltar fastigheter i Hässleholm och Vä.
Fastigheterna hyrs i huvudsak ut till företag inom Levins Gruppen i Hässleholm AB.

Bolagets rörelseresultat är positivt och företagsledningen är nöjd med bolagets utveckling.
De höjda elpriserna har dock lett till dubblade kostnader för driften i bolaget.

Företaget har sitt säte i Hässleholm Kommun, Skåne Län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	4 042	4 000	3 907	3 920
Resultat efter finansiella poster	3 733	3 437	2 079	1 777
Soliditet (%)	94	98	98	98

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	26 396 334	3 098 485	29 614 819
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning			3 098 485	-3 098 485	0
Årets resultat				3 646 697	3 646 697
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	25 494 819	3 646 697	29 261 516

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	25 494 819
årets vinst	3 646 697
	29 141 516
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 000 kronor per aktie)	3 000 000
i ny räkning överföres	26 141 516
	29 141 516

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 042 323	3 999 574
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 042 323	3 999 574
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 833 659	-1 468 210
Personalkostnader	2	-208 425	-207 576
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-686 568	-686 441
Summa rörelsekostnader		-2 728 652	-2 362 227
Rörelseresultat		1 313 671	1 637 347
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		2 400 000	1 800 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		19 617	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-120	-708
Summa finansiella poster		2 419 497	1 799 292
Resultat efter finansiella poster		3 733 168	3 436 639
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		260 000	0
Förändring av överavskrivningar		-17 714	-347
Summa bokslutsdispositioner		242 286	-347
Resultat före skatt		3 975 454	3 436 292
Skatter			
Skatt på årets resultat		-328 757	-337 807
Årets resultat		3 646 697	3 098 485

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 698 013	7 376 542
Inventarier, verktyg och installationer	4	81 616	20 780
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	494 081	0
Summa materiella anläggningstillgångar		7 273 710	7 397 322

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	16 084 893	16 067 893
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 084 893	16 067 893
Summa anläggningstillgångar		23 358 603	23 465 215

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		415 303	36 508
Övriga fordringar		131 966	199 071
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 701	17 533
Summa kortfristiga fordringar		577 970	253 112

Kassa och bank

Kassa och bank		7 286 611	6 607 973
Summa kassa och bank		7 286 611	6 607 973
Summa omsättningstillgångar		7 864 581	6 861 085

SUMMA TILLGÅNGAR

31 223 184

30 326 300

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

25 494 819

26 396 334

Årets resultat

3 646 697

3 098 485

Summa fritt eget kapital

29 141 516

29 494 819

Summa eget kapital

29 261 516

29 614 819

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

260 000

Ackumulerade överavskrivningar

21 525

3 811

Summa obeskattade reserver

21 525

263 811

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

184 120

175 515

Övriga skulder

527 327

162 160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 228 696

109 995

Summa kortfristiga skulder

1 940 143

447 670

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

31 223 184

30 326 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0,5	0,5

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 111 779	18 111 779
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 111 779	18 111 779
Ingående avskrivningar	-10 735 237	-10 055 722
Årets avskrivningar	-678 529	-679 515
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 413 766	-10 735 237
Utgående redovisat värde	6 698 013	7 376 542

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	155 440	155 440
Inköp	68 875	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 315	155 440
Ingående avskrivningar	-134 660	-127 734
Årets avskrivningar	-8 039	-6 926
Utgående ackumulerade avskrivningar	-142 699	-134 660
Utgående redovisat värde	81 616	20 780

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

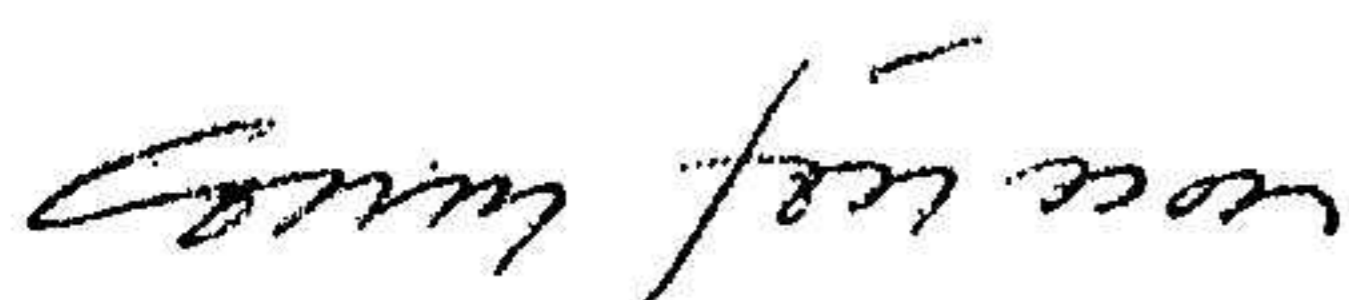
	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	494 081	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	494 081	
Utgående redovisat värde	494 081	

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 067 893	16 067 893
Tillkommande fordringar	17 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 084 893	16 067 893
Utgående redovisat värde	16 084 893	16 067 893

Uttag har gjorts under 2022 på 2 400 000 kronor, detta har bokats direkt mot den oredovisade värdeökningen och redovisats som en skattefri finansiell inäkt, föregående år 1 800 000 kronor.

Hässleholm den 10 mars 2023



Conny Jönsson
Verkställande direktör



Roger Jönsson



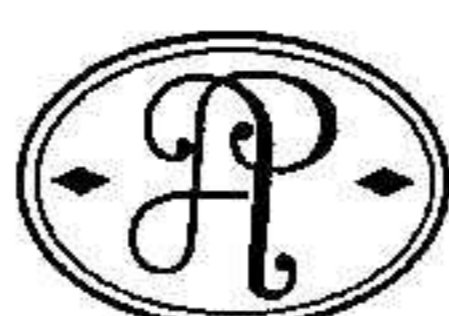
Yvette Jönsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 mars 2023



Magnus Wiberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Levins El.Service Aktiebolag
Org.nr 556200-8234

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Levins El.Service Aktiebolag för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levins El.Service Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

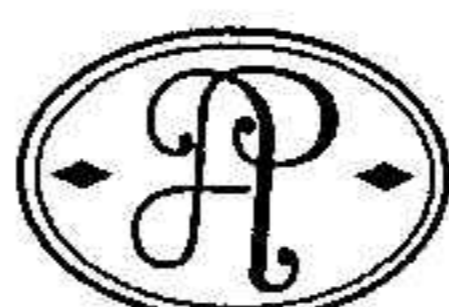
Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levins El.Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Levins El.Service Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

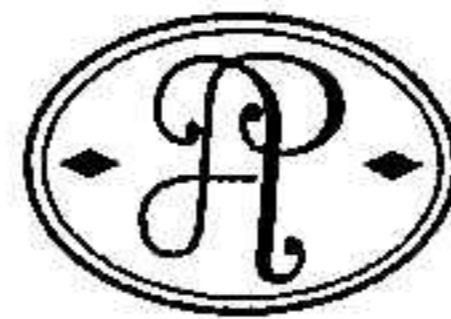
Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levins El.Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



2023032115927

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

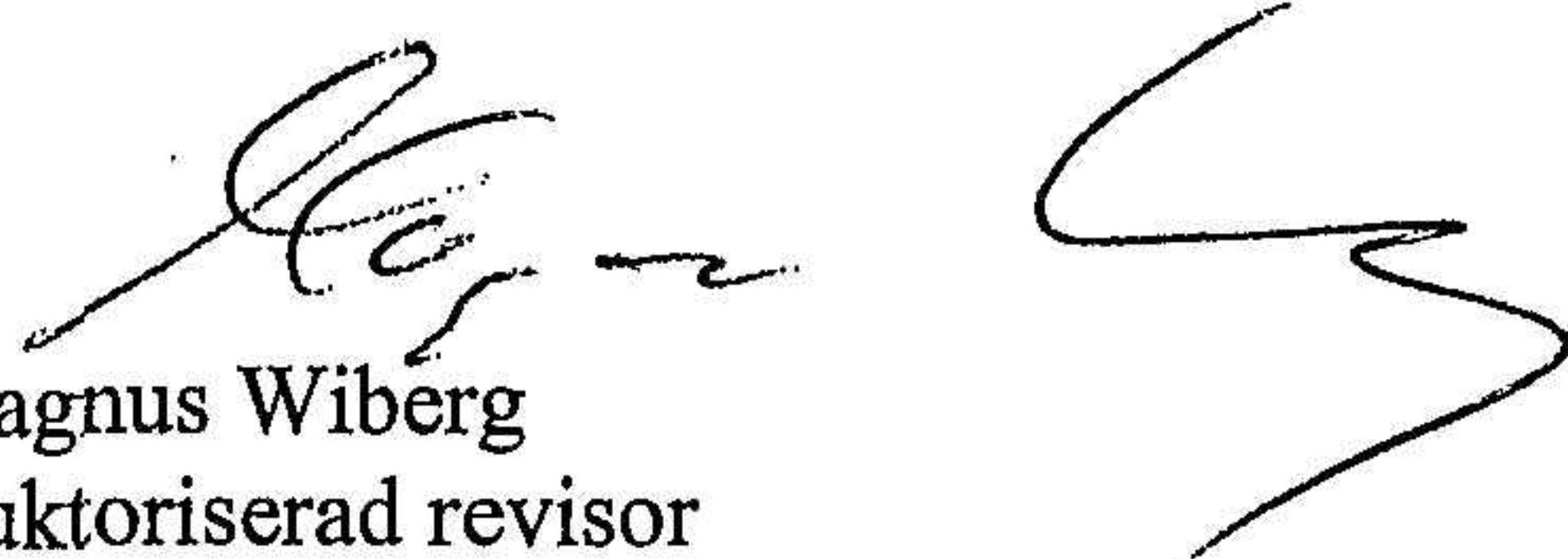
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Hässleholm den 10 mars 2023


Magnus Wiberg
Auktoriserad revisor