

Kaerrman Invest & Förvaltning AB

556882-2299

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Hans Jörgen Kärrman, Styrelseledamot
2023-11-17

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar hyresfastigheter, annan materiell och immateriell egendom, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt

	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30	2020-05-01 - 2021-04-30	2019-05-01 - 2020-04-30
Nettoomsättning	429 097	381 567	280 010	317 192
Resultat efter finansiella poster	89 319	87 801	-54 032	117 966
Soliditet (%)	34	32	28	29

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	601 734	73 866	725 600
Balanseras i ny räkning		73 866	-73 866	0
Årets resultat			63 887	63 887
Vid årets utgång	50 000	675 600	63 887	789 487

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	675 600
Årets resultat	63 887
Summa	739 487
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	739 487
Summa	739 487

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-05-01 - 2023-04-30	2021-05-01 - 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		429 097	381 567
Övriga rörelseintäkter		1 567	2 457
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		430 664	384 024
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 588	-217 172
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 938	-48 938
Summa rörelsekostnader		-295 526	-266 110
Rörelseresultat		135 138	117 914
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 819	-30 113
Summa finansiella poster		-45 819	-30 113
Resultat efter finansiella poster		89 319	87 801
Resultat före skatt		89 319	87 801
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 432	-13 935
Årets resultat		63 887	73 866

Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 485 499	1 514 437
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	60 000	80 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 545 499	1 594 437
Summa anläggningstillgångar		1 545 499	1 594 437
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		195 607	100 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 681	8 827
Summa kortfristiga fordringar		206 288	108 870
Kassa och bank			
Kassa och bank		593 508	580 131
Summa kassa och bank		593 508	580 131
Summa omsättningstillgångar		799 796	689 001
Summa tillgångar		2 345 295	2 283 438

Balansräkning

	Not 1	2023-04-30	2022-04-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		675 600	601 734
Årets resultat		63 887	73 866
Summa fritt eget kapital		739 487	675 600
Summa eget kapital		789 487	725 600
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 500 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 500 000	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		27 033	14 172
Övriga skulder		5 910	5 910
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 865	37 756
Summa kortfristiga skulder		55 808	57 838
Summa eget kapital och skulder		2 345 295	2 283 438

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-05-01 - 2023-04-30
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2023-04-30
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 808 640
Utgående anskaffningsvärden	1 808 640
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-57 876
Utgående avskrivningar	-57 876
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	-236 327
Årets nedskrivningar	-28 938
Utgående nedskrivningar	-265 265
Redovisat värde	1 485 499

Not 4 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-04-30

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-40 000
Utgående avskrivningar	-40 000
Redovisat värde	60 000

Underskrifter

Årsredovisning för Kaerrman Invest & Förvaltning AB, 556882-2299
Avseende räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30

Elektroniskt underskriven
Värnamo

Hans Jörgen Kärrman
Hans Jörgen Kärrman
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-11-17