

# Årsredovisning

Styrelsen för Hans Nilsson Holding AB får härmed avlämna  
årsredovisning för tiden 2022-01-01 till 2022-12-31.

Årsredovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6 - 7

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fast och lös egendom.

Bolagets säte är Sollentuna kommun.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av dess styrelseledamot.

### Resultat och ställning

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt nedanstående flerårsöversikt.

Flerårsöversikt	2022	2021	2020	2019
Resultat e fin poster tkr	-10 660	22 803	553	-43
Balansomslutning tkr	19 925	39 595	17 063	16 660
Soliditet %	95	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	2022	2021
<i>Bundet eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	50 000	50 000
Enligt balansräkningen innevarande år	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Enligt balansräkningen föregående år	39 491 175	16 902 907
Utdelning till aktieägare	-10 000 000	-180 000
Årets resultat	-10 546 483	22 768 268
Enligt balansräkningen innevarande år	18 944 692	39 491 175

### Resultatdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	29 491 175
Årets resultat	-10 546 483
S:a	18 944 692
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så	
att till aktieägarna utdelas	195 000
att i ny räkning överföres	18 749 692
S:a	18 944 692

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<u>Rörelsens intäkter</u>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		0	0
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-31 875	-120 628
Summa rörelsekostnader		-31 875	-120 628
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-31 875</b>	<b>-120 628</b>
<u>Finansiella poster</u>			
Resultat från andelar		-10 622 300	22 930 273
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 738	-7 627
Summa finansiella poster		-10 628 038	22 922 646
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 659 913</b>	<b>22 802 018</b>
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Koncernbidrag		150 000	0
Skatt på årets resultat		-36 570	-33 750
<b>Årets resultat</b>		<b>-10 546 483</b>	<b>22 768 268</b>

R

NY

## Tillgångar

### Anläggningstillgångar

#### Finansiella anläggningstillgångar

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	2	850 000	850 000
Fordringar hos koncernföretag	3	150 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	18 913 017	29 685 947
		<u>19 913 017</u>	<u>30 535 947</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 913 017</b>	<b>30 535 947</b>

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0

#### Kassa och bank

		11 995	9 058 978
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 995</b>	<b>9 058 978</b>

### Summa tillgångar

		<u>19 925 012</u>	<u>39 594 925</u>
--	--	-------------------	-------------------

RJ

4

Balansräkning forts.

## Eget kapital och skulder

Not

22-12-31

21-12-31

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

29 491 175

16 722 907

Årets resultat

-10 546 483

22 768 268

Summa fritt eget kapital

18 944 692

39 491 175

**Summa eget kapital**

**18 994 692**

**39 541 175**

### Långfristiga skulder

Andra långfristiga skulder

840 000

0

Summa långfristiga skulder

840 000

0

### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

70 320

33 750

Övriga skulder

0

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

90 320

53 750

**Summa eget kapital och skulder**

**19 925 012**

**39 594 925**

### Poster inom linjen

Ställda säkerheter

0

0

Eventualförpliktelser

0

0

MN

R

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Tillämpade redovisningsprinciper överensstämmer med Årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 för mindre aktiebolag (K2). Principerna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	850 000	800 000
Årets investeringar	0	50 000
Utgående anskaffningsvärde	850 000	850 000
Redovisat värde	850 000	850 000


### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Årets lämnade lån	150 000	0
Utgående anskaffningsvärde	0	0
Redovisat värde	150 000	0


### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	29 685 947	16 251 000
Årets förändringar	-10 772 930	13 434 947
Utgående anskaffningsvärde	18 913 017	29 685 947
Redovisat värde	18 913 017	29 685 947

Sollentuna den 2023-04-24

  
/Hans Nilsson/

Min revisionsberättelse har avgivits 2023-04-24

  
/Lovisa Brag/  
Auktoriserad revisor

Hans Nilsson Holding AB

556818-6976

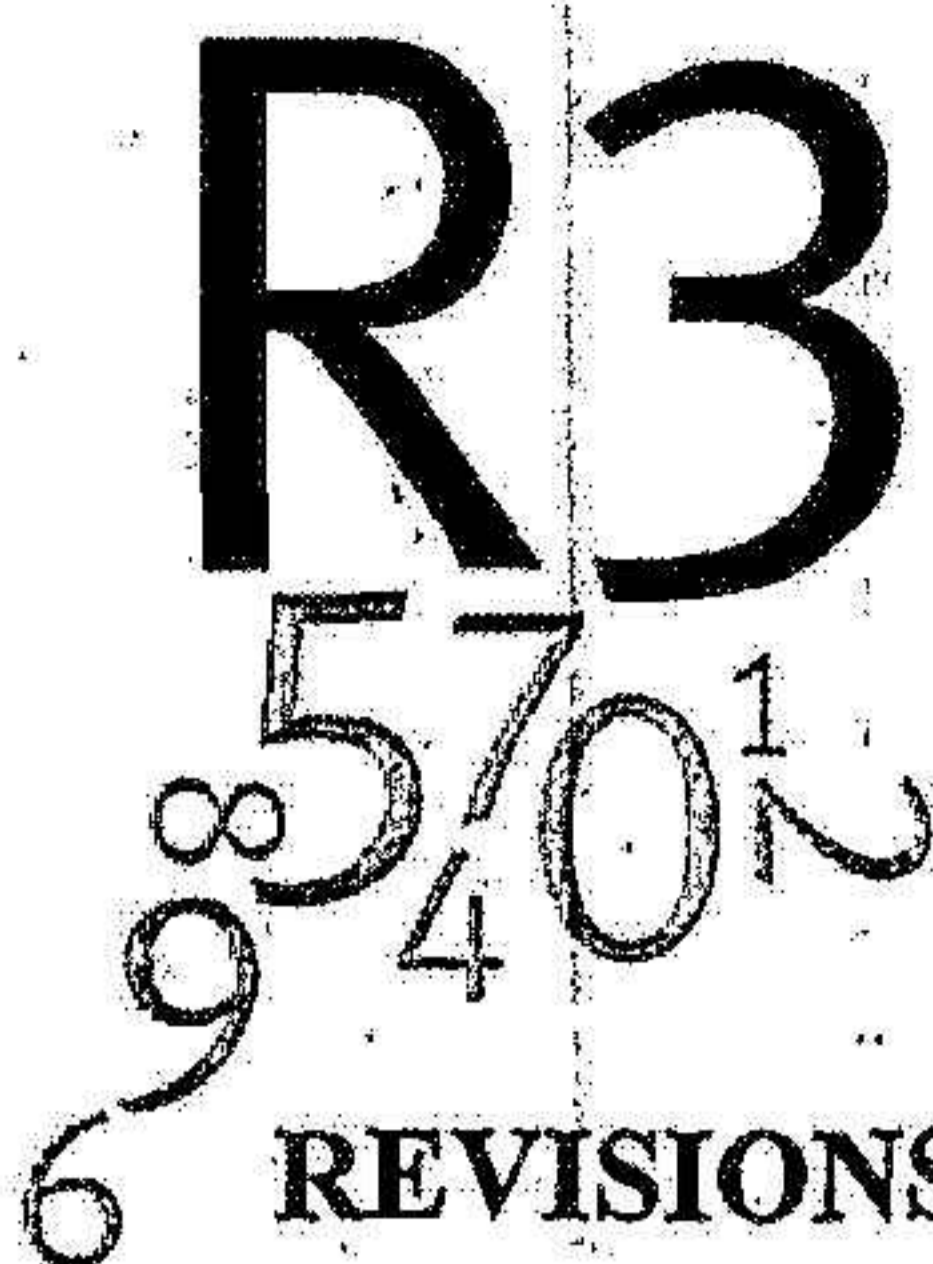
Föregående resultat och balansräkningar fastställdes vid ordinarie årsstämma  
2023 04 27. Besluts disponera resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Sollentuna den 27 april 2023



/Hans Nilsson/

2023050908253



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Hans Nilsson Holding AB  
Org.nr. 556818-6976

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hans Nilsson Holding AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hans Nilsson Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hans Nilsson Holding AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Hans Nilsson Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 24 april 2023

  
Lovisa Brag

Auktoriserad revisor