

Årsredovisning

för

Visby Idé AB

556292-4224

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Håkansson, Styrelseledamot
2024-07-22

Styrelsen för Visby Idé AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	579	580	566	501
Resultat efter finansiella poster	99	192	-51	94
Balansomslutning	1 264	1 339	1 207	1 223
Soliditet (%)	64	54	47	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	442 868	162 833	725 701
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			162 833	-162 833	0
Årets resultat				78 412	78 412
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	605 701	78 412	804 113

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	605 702
årets vinst	78 412
	684 114
disponeras så att	
i ny räkning överföres	684 114
	684 114

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

578 634

579 537

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

578 634

579 537

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-357 781

-285 660

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-81 699

-81 700

Summa rörelsekostnader

-439 480

-367 360

Rörelseresultat

139 154

212 177

Finansiella poster

Ränteintäkter

1 663

297

Räntekostnader

-42 201

-20 008

Summa finansiella poster

-40 538

-19 711

Resultat efter finansiella poster

98 616

192 466

Resultat före skatt

98 616

192 466

Skatter

Skatt på årets resultat

-20 204

-29 633

Årets resultat

78 412

162 833

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	461 738	537 518
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 030	16 949
Summa materiella anläggningstillgångar		472 768	554 467

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	360 000	360 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		360 000	360 000
Summa anläggningstillgångar		832 768	914 467

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		4 375	0
Fordringar hos koncernföretag		437 987	437 987
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		80 000	80 000
Övriga fordringar		35 989	26 027
Summa kortfristiga fordringar		558 351	544 014

Kassa och bank

Kassa och bank		310 668	318 690
Summa kassa och bank		310 668	318 690
Summa omsättningstillgångar		869 019	862 704

SUMMA TILLGÅNGAR

1 701 787

1 777 171

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

605 702

493 972

Årets resultat

78 412

111 730

Summa fritt eget kapital

684 114

605 702

Summa eget kapital

804 114

725 702

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

704 906

888 710

Summa långfristiga skulder

704 906

888 710

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

16 804

22 804

Leverantörsskulder

15 453

0

Övriga skulder

78 214

71 106

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 296

68 849

Summa kortfristiga skulder

192 767

162 759

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 701 787

1 777 171

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	34 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskickade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 611 782	2 611 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 611 782	2 611 782
Ingående avskrivningar	-2 074 264	-1 998 483
Årets avskrivningar	-75 780	-75 781
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 150 044	-2 074 264
Utgående redovisat värde	461 738	537 518

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 596	29 596
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 596	29 596
Ingående avskrivningar	-12 647	-6 728
Årets avskrivningar	-5 919	-5 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 566	-12 647
Utgående redovisat värde	11 030	16 949

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	360 000	360 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	360 000	360 000
Utgående redovisat värde	360 000	360 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	637 690	803 494
	637 690	803 494

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 721 710 (917 514) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	704 906	894 710
	704 906	894 710
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	16 804	22 804
	16 804	22 804

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	2 365 000	2 365 000
	2 365 000	2 365 000

Visby 2024-07-22

Peter Håkansson
Peter Håkansson
Ordförande

Stefan Torberg
Stefan Torberg