

# Årsredovisning

## Landskronabo AB

556789-3846

Styrelsen för Landskronabo AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Landskronabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Malmö 2023-07-20



Staffan Amberlind

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Verksamhet

Bolaget ska utföra ombyggnad, tillbyggnad, renovering av en- och flerfamiljshus samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2201-2212</b>	<b>2009-2112</b>	<b>1909-2008</b>	<b>1809-1908</b>
Nettoomsättning		1 034	896	897
Resultat efter finansiella poster	-19	1 104	405	305
Soliditet %	100	99	7	4

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	148 197	1 091 441	<b>1 339 638</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Årets resultat			-19 202	<b>-19 202</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>148 197</b>	<b>1 072 239</b>	<b>1 320 436</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### *Medel att disponera:*

Balanserat resultat	1 239 638
Årets resultat	-19 202
<i>Summa</i>	<b>1 220 436</b>

#### *Förslag till disposition:*

Balanseras i ny räkning	1 220 436
<i>Summa</i>	<b>1 220 436</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		
Nettoomsättning	–	1 033 927
Övriga rörelseintäkter	–	30
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>–</b>	<b>1 033 957</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-19 031	-722 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–	-95 712
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-19 031</b>	<b>-818 365</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-19 031</b>	<b>215 592</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	–	1 047 274
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	938	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 109	-158 476
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-171</b>	<b>888 798</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-19 202</b>	<b>1 104 390</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-19 202</b>	<b>1 104 390</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	–	-12 949
<b>Årets resultat</b>	<b>-19 202</b>	<b>1 091 441</b>

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 318 113

1 261 816

Aktuella skattefordringar

942

58 188

Övriga fordringar

–

18 296

Summa kortfristiga fordringar

1 319 055

1 338 300

#### Kassa och bank

Kassa och bank

1 381

12 038

Summa kassa och bank

1 381

12 038

Summa omsättningstillgångar

1 320 436

1 350 338

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 320 436**

**1 350 338**

2023072710600

2023072710601

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

*Summa bundet eget kapital*

100 000

100 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 239 638

148 197

Årets resultat

-19 202

1 091 441

*Summa fritt eget kapital*

1 220 436

1 239 638

**Summa eget kapital**

**1 320 436**

**1 339 638**

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 700

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**10 700**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 320 436**

**1 350 338**

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### **Redovisnings- och värderingsprinciper**

##### **Valt regelverk**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

##### **Fordringar**

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### **Övriga tillgångar, avsättningar och skulder**

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Landskronabo AB  
556789-3846

7(7)

UNDERSKRIFTER

Malmö



Staffan Amberlind  
2023-06-30

2023072710603