

ÅRSREDOVISNING

för

AB K.L Granquists

Org.nr. 556097-2167

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Karin Svenstrup, Styrelseledamot
2025-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 1948 och har bedrivit försäljning och odling av växter fram till 2018.

Från 2018 är bolagets huvudsakliga inkomst utarrendering av mark.

Företagets säte är Ausås

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	885 342	727 182	709 838	965 498
Resultat efter finansiella poster	272 258	3 093 731	-491 014	348 436
Soliditet (%)	40,61	37,73	32,85	36,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	7 147 555	2 886 589	10 334 144
Balanseras i ny räkning			2 886 589	-2 886 589	0
Årets resultat				217 180	217 180
Belopp vid årets utgång	<u>250 000</u>	<u>50 000</u>	<u>10 034 144</u>	<u>217 180</u>	<u>10 551 324</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 034 144
Årets resultat	<u>217 180</u>
	10 251 324

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>10 251 324</u>
	10 251 324

AB K.L Granquists
Org.nr. 556097-2167

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		885 342	727 182
Övriga rörelseintäkter		<u>523 629</u>	<u>4 049 875</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 408 971	4 777 057
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-26 333	-33 448
Övriga externa kostnader		-381 856	-848 633
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-283 913</u>	<u>-296 932</u>
Summa rörelsekostnader		-692 102	-1 179 013
Rörelseresultat		716 869	3 598 044
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		270 442	115 031
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-715 053</u>	<u>-619 344</u>
Summa finansiella poster		-444 611	-504 313
Resultat efter finansiella poster		272 258	3 093 731
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>550 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	550 000
Resultat före skatt		272 258	3 643 731
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 078	-757 142
Årets resultat		<u>217 180</u>	<u>2 886 589</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 187 759	16 419 322
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>157 050</u>	<u>209 400</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		16 344 809	16 628 722
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 000	5 000
Summa anläggningstillgångar		16 349 809	16 633 722
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		694 781	6 022 537
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>164 655</u>	<u>141 890</u>
Summa kortfristiga fordringar		859 436	6 164 427
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 766 746</u>	<u>4 587 205</u>
Summa kassa och bank		8 766 746	4 587 205
Summa omsättningstillgångar		9 626 182	10 751 632
SUMMA TILLGÅNGAR		25 975 991	27 385 354

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		10 034 144	7 147 554
Årets resultat		217 180	2 886 589
Summa fritt eget kapital		<u>10 251 324</u>	<u>10 034 143</u>

Summa eget kapital		10 551 324	10 334 143
--------------------	--	------------	------------

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut		14 581 848	14 581 848
Övriga skulder		0	1 379 195
Summa långfristiga skulder		<u>14 581 848</u>	<u>15 961 043</u>

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		19 774	230 032
Skatteskulder		659 314	684 636
Övriga skulder		106 215	3 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		57 516	172 500
Summa kortfristiga skulder		<u>842 819</u>	<u>1 090 168</u>

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

		25 975 991	27 385 354
--	--	------------	------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	10-80
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 714 384	19 864 384
	Försäljningar/utrangeringar	0	-2 150 000
	Utgående anskaffningsvärden	17 714 384	17 714 384
	Ingående avskrivningar	-1 295 062	-1 059 685
	Årets avskrivningar	-231 563	-235 377
	Utgående avskrivningar	-1 526 625	-1 295 062
	Redovisat värde	16 187 759	16 419 322

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	763 500	814 700
	Försäljningar/utrangeringar	-240 000	-51 200
	Utgående anskaffningsvärden	523 500	763 500
	Ingående avskrivningar	-554 100	-528 143
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	240 000	35 598
	Årets avskrivningar	-52 350	-61 555
	Utgående avskrivningar	-366 450	-554 100
	Redovisat värde	157 050	209 400

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>5 000</u>	<u>5 000</u>
	Redovisat värde	5 000	5 000
Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	14 581 848	14 581 848

Övriga noter

Not 6	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ausås

Karin Svenstrup	Lars Svenstrup
Karin Svenstrup	Lars Svenstrup
2025-03-17	2025-03-17