

Årsredovisning

för

Brånsta Fastigheter AB

559025-4628

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Brånsta Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 8 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro den 8 december 2025



Henrik Lindvall

Styrelsen för Brånsta Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kumla.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	401	384	367	350
Resultat efter finansiella poster	31	38	54	37
Soliditet (%)	12	10	9	7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	146 673	17 654	214 327
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 654	-17 654	0
Årets resultat			34 253	34 253
Belopp vid årets utgång	50 000	164 327	34 253	248 580

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	164 327
årets vinst	34 253
	198 580
disponeras så att i ny räkning överföres	198 580
	198 580

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	400 619	383 803
Övriga rörelseintäkter	0	2 488
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	400 619	386 291

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-201 372	-165 133
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	-56 348	-56 348
Summa rörelsekostnader	-257 720	-221 481
Rörelseresultat	142 899	164 810

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	475	522
Räntekostnader och liknande resultatposter	-112 183	-127 480
Summa finansiella poster	-111 708	-126 958
Resultat efter finansiella poster	31 191	37 852

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	5 000	-7 800
Förändring av överavskrivningar	7 500	-7 500
Summa bokslutsdispositioner	12 500	-15 300
Resultat före skatt	43 691	22 552

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 438	-4 898
Årets resultat	34 253	17 654

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2, 3 2 589 144 2 637 992

Byggnadsinventarier 4 36 189 43 689

Summa materiella anläggningstillgångar 2 625 333 2 681 681

Summa anläggningstillgångar 2 625 333 2 681 681

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar 0 17 047

Övriga fordringar 1 238 5 250

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 7 043 6 707

Summa kortfristiga fordringar 8 281 29 004

Kassa och bank

Kassa och bank 80 342 71 284

Summa kassa och bank 80 342 71 284

Summa omsättningstillgångar 88 623 100 288

SUMMA TILLGÅNGAR 2 713 956 2 781 969

Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

164 327

146 673

Årets resultat

34 253

17 654

Summa fritt eget kapital

198 580

164 327

Summa eget kapital

248 580

214 327

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

46 800

51 800

Akkumulerade överavskrivningar

36 189

43 689

Summa obeskattade reserver

82 989

95 489

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

5, 6

1 587 955

1 696 750

Skulder till koncernföretag

147 200

147 200

Övriga skulder

505 250

505 250

Summa långfristiga skulder

2 240 405

2 349 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

6

94 295

79 750

Leverantörsskulder

21 544

2 332

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 143

40 871

Summa kortfristiga skulder

141 982

122 953

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 713 956

2 781 969

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 955 579	2 955 579
Ingående avskrivningar	-317 587	-268 739
Årets avskrivningar	-48 848	-48 848
Utgående ackumulerade avskrivningar	-366 435	-317 587
Utgående redovisat värde	2 589 144	2 637 992

Not 3 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	2 972 000	2 542 000
	2 972 000	2 542 000

Not 4 Byggnadsinventarier

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	75 000	75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	75 000
Ingående avskrivningar	-31 311	-23 811
Årets avskrivningar	-7 500	-7 500
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 811	-31 311
Utgående redovisat värde	36 189	43 689

2025121100644

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 255 000	1 377 750
	1 255 000	1 377 750

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 682 250 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 587 955	1 696 750
	1 587 955	1 696 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	94 295	79 750
	94 295	79 750

Årsredovisningen beslutades den 8 december 2025

Örebro



Henrik Lindvall

2025-12-08