

Årsredovisning

för

Tennfatet 12 AB

556917-0821

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Roger Baburin, Styrelseledamot
2023-05-23

Styrelsen för Tennfatet 12 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till RiverRock AB, org.nr. 556625-6219, med säte i Sollentuna.

Företaget har sitt säte i Sollentuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	455	395	313	313
Resultat efter finansiella poster	-231	-186	-80	-136
Soliditet (%)	1,8	1,6	0,6	1,5

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	34 443	164 105	248 548
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		164 105	-164 105	0
Årets resultat			19 202	19 202
Belopp vid årets utgång	50 000	198 548	19 202	267 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	198 548
årets vinst	19 202
	217 750
disponeras så att	
i ny räkning överföres	217 750
	217 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	455 484	395 484
Övriga rörelseintäkter	0	8 412
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	455 484	403 897

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-284 569	-262 626
Personalkostnader	-12 737	-2 220
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-240 649	-230 232
Summa rörelsekostnader	-537 955	-495 078
Rörelseresultat	-82 471	-91 181

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-148 327	-94 714
Summa finansiella poster	-148 327	-94 714
Resultat efter finansiella poster	-230 798	-185 895

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	250 000	350 000
Summa bokslutsdispositioner	250 000	350 000
Resultat före skatt	19 202	164 105

Årets resultat	19 202	164 105
-----------------------	---------------	----------------

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	10 121 547	10 271 367
Inventarier, verktyg och installationer	3	377 830	468 660
Summa materiella anläggningstillgångar		10 499 377	10 740 027

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	4 450 000	4 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 450 000	4 450 000
Summa anläggningstillgångar		14 949 377	15 190 027

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		7	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	5 484
Summa kortfristiga fordringar		7	5 491

Kassa och bank

Kassa och bank		76 555	54 943
Summa kassa och bank		76 555	54 943
Summa omsättningstillgångar		76 562	60 434

SUMMA TILLGÅNGAR

15 025 940

15 250 460

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

198 548

34 443

Årets resultat

19 202

164 105

Summa fritt eget kapital

217 750

198 548

Summa eget kapital

267 750

248 548

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9 042 280

9 042 280

Skulder till koncernföretag

5 607 477

5 939 002

Summa långfristiga skulder

14 649 757

14 981 282

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

93 033

1 731

Övriga skulder

4 500

9 899

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 900

9 000

Summa kortfristiga skulder

108 433

20 630

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 025 940

15 250 460

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Installationer	10 år
Maskiner och inventarier	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 556 608	11 556 608
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 556 608	11 556 608
Ingående avskrivningar	-1 285 241	-1 135 421
Årets avskrivningar	-149 820	-149 820
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 435 061	-1 285 241
Utgående redovisat värde	10 121 547	10 271 367

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	639 442	337 626
Inköp		301 816
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	639 442	639 442
Ingående avskrivningar	-170 782	-90 370
Årets avskrivningar	-90 830	-80 412
Utgående ackumulerade avskrivningar	-261 612	-170 782
Utgående redovisat värde	377 830	468 660

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 450 000	4 450 000
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 450 000	4 450 000
Utgående redovisat värde	4 450 000	4 450 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	7 800 000	7 800 000
	7 800 000	7 800 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Sollentuna 2023-05-22

Roger Baburin
Roger Baburin