

# Årsredovisning

## Leeman Mark Entreprenad AB

Org.nr 556953-3770

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Leeman Mark Entreprenad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ängelholm den 24 maj 2023



Magnus Leeman

# Årsredovisning

## Leeman Mark Entreprenad AB

Org.nr 556953-3770

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Leeman Mark Entreprenad AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Ängelholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet med inriktning på markarbeten.

Bolaget har sitt säte i Ängelholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	35 909	37 492	23 986	29 892
Resultat efter finansiella poster	569	860	2 164	3 535
Balansomslutning	14 887	15 257	11 966	11 013
Soliditet (%)	42	38	52	40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 656 683	576 008	<b>3 282 691</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		576 008	-576 008	<b>0</b>
Årets resultat			92 227	<b>92 227</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 232 691</b>	<b>92 227</b>	<b>3 374 918</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 232 691
årets vinst	92 227
	<b>3 324 918</b>

disponeras så att  
i ny räkning överföres

3 324 918  
**3 324 918** *R*

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		35 908 977	37 492 488
Övriga rörelseintäkter		480 466	50 164
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>36 389 443</b>	<b>37 542 652</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-25 223 562	-25 721 211
Övriga externa kostnader		-1 436 195	-1 849 680
Personalkostnader	2	-8 348 292	-8 232 773
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-842 730	-875 407
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-35 850 779</b>	<b>-36 679 071</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>538 664</b>	<b>863 581</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 442	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 834	-3 539
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30 608</b>	<b>-3 539</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>569 272</b>	<b>860 042</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 200	-253 000
Förändring av överavskrivningar		-431 700	125 400
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-458 900</b>	<b>-127 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>110 372</b>	<b>732 442</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-18 145	-156 434
<b>Årets resultat</b>		<b>92 227</b>	<b>576 008</b>

*R*

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<hr/>			
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 575 543	3 278 176
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 575 543</b>	<b>3 278 176</b>
<hr/>			
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 575 543</b>	<b>3 278 176</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 091 687	6 273 187
Övriga fordringar		461 698	85 771
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 382 950	3 515 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 264	18 085
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>6 952 599</b>	<b>9 892 429</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 359 129	2 086 277
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 359 129</b>	<b>2 086 277</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 311 728</b>	<b>11 978 706</b>
<hr/>			
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 887 271</b>	<b>15 256 882</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 232 691	2 656 683
Årets resultat		92 227	576 008
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 324 918</b>	<b>3 232 691</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 374 918</b>	<b>3 282 691</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
	4		
Periodiseringsfonder		1 719 800	1 692 600
Akkumulerade överavskrivningar		1 959 608	1 527 908
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>3 679 408</b>	<b>3 220 508</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 505 927	459 195
Leverantörsskulder		2 029 521	3 935 696
Skulder till koncernföretag		1 360 125	2 144 053
Övriga skulder		317 908	386 843
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 619 464	1 827 896
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 832 945</b>	<b>8 753 683</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 887 271</b>	<b>15 256 882</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-7 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	12	13

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 980 956	6 650 109
Inköp	140 097	330 847
Försäljningar/utrangeringar	-191 200	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 929 853</b>	<b>6 980 956</b>
Ingående avskrivningar	-3 702 780	-2 827 373
Försäljningar/utrangeringar	191 200	0
Årets avskrivningar	-842 730	-875 407
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 354 310</b>	<b>-3 702 780</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 575 543</b>	<b>3 278 176</b>

**Not 4 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Akkumulerade överavskrivningar	1 959 608	1 527 908
Periodiseringsfond 2016	0	23 000
Periodiseringsfond 2017	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2019	840 000	840 000
Periodiseringsfond 2020	476 600	476 600
Periodiseringsfond 2021	253 000	253 000
Periodiseringsfond 2022	50 200	0
	<b>3 679 408</b>	<b>3 220 508</b>

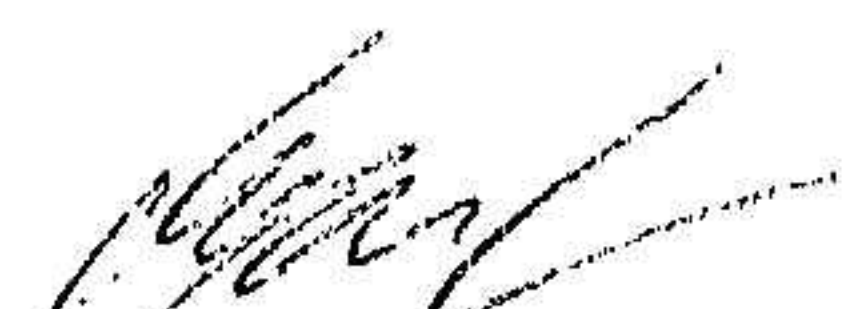
**Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inledningen på 2023 har fortsatt att påverkas av hög inflation och svagare efterfrågan på byggtjänster. För oss kommer detta troligtvis att innebära en lägre omsättning under 2023. Kostnadsökningarna har dock stabiliserats vilket gör att marginalerna på nya projekt förväntas bli starkare än tidigare.

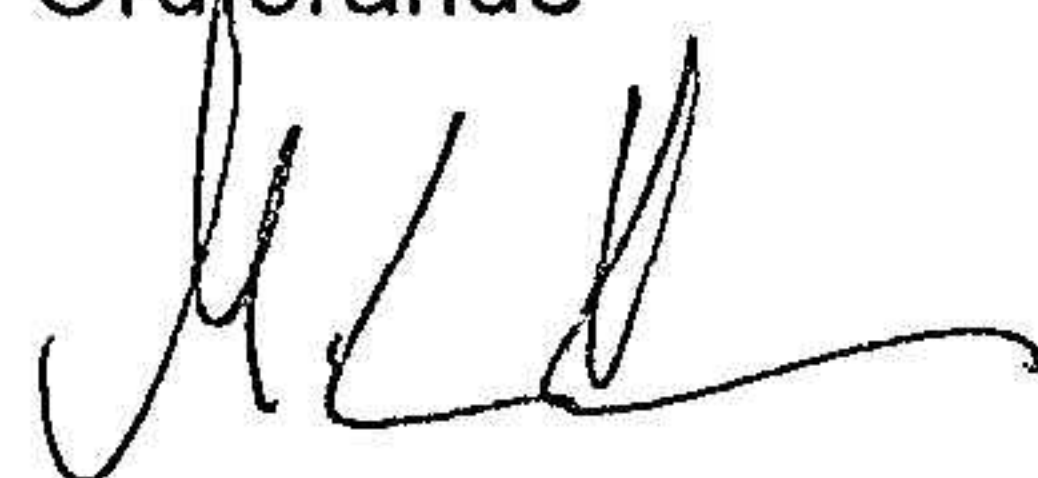
**Not 6 Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Leeman Entreprenad AB med organisationsnummer 556758-1714 med säte i Ängelholm.

Ängelholm den 24 maj 2023



Magnus Leeman  
Ordförande



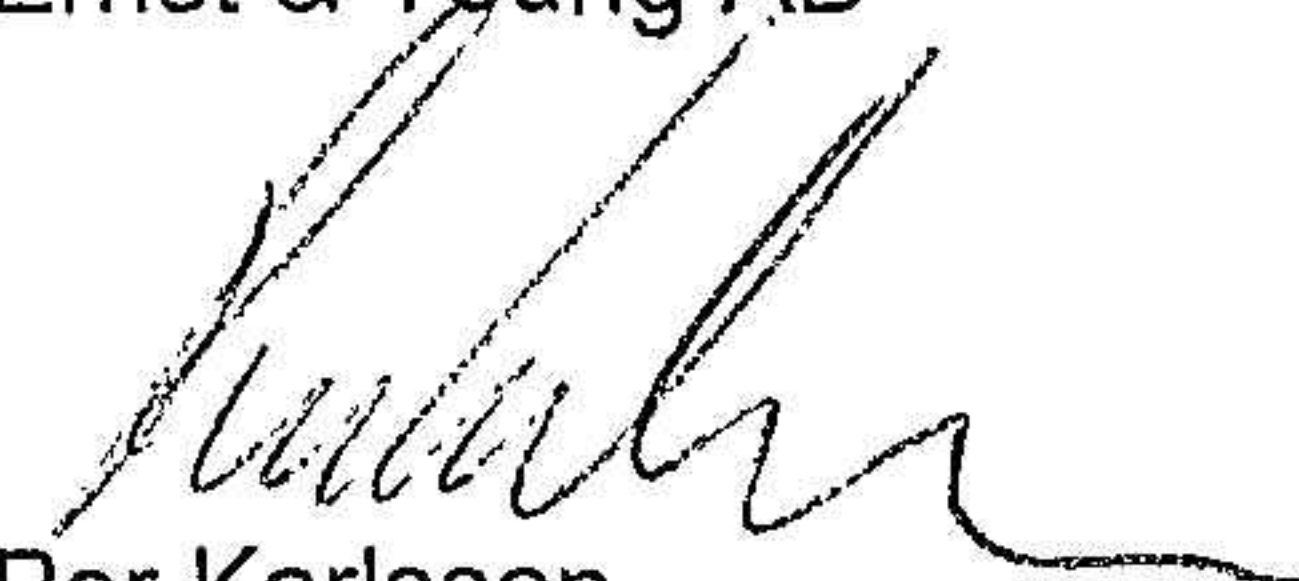
Martin Dahlberg



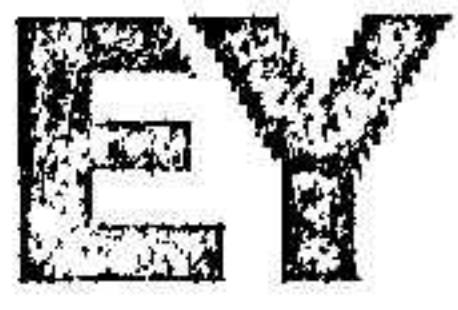
Lars Braun

Vår revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2023

Ernst & Young AB



Per Karlsson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023052603356

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Leeman Mark Entreprenad AB, org.nr 556953-3770

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Leeman Mark Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Leeman Mark Entreprenad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leeman Mark Entreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2023052603357

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Leeman Mark Entreprenad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Leeman Mark Entreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ängelholm den 24 maj 2023

Ernst & Young AB

Per Karlsson  
Auktoriserad revisor