

Årsredovisning

Sithel Projekt AB

556897-2961

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Joakim Lindahl
2025-07-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att bedriva projektutveckling inom fastighetsbranschen.

Sithel Holding AB, 559007-8837, är moderbolag till Sithel Projekt AB och har sitt säte i Malmö.

Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-20	3	-21	-21
Soliditet %	64	66	66	76

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	165 152	2 590	217 742
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		2 590	-2 590	0
- Årets resultat			-20 438	-20 438
- Belopp vid årets utgång	50 000	167 742	-20 438	197 304

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	167 742
Årets resultat	-20 438
Summa	147 304

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	147 304
Summa	147 304

RESULTATRÄKNING

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	0	2 490
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	2 490
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-21 551	-925
Summa rörelsekostnader	-21 551	-925
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-21 551</i>	<i>1 565</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 113	1 025
Summa finansiella poster	1 113	1 025
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-20 438</i>	<i>2 590</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-20 438</i>	<i>2 590</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-20 438</i>	<i>2 590</i>

BALANSRÄKNING

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	1	216 579	216 579
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	30 914	51 540
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		247 493	268 119
Summa anläggningstillgångar		247 493	268 119
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		56 080	54 967
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		56 080	54 967
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 029	7 954
<i>Summa kassa och bank</i>		7 029	7 954
Summa omsättningstillgångar		63 109	62 921
SUMMA TILLGÅNGAR		310 602	331 040

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	167 742	165 152
Årets resultat	-20 438	2 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>147 304</i>	<i>167 742</i>
Summa eget kapital	197 304	217 742
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	40 000	40 000
Summa långfristiga skulder	40 000	40 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	68 298	68 298
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	73 298	73 298
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	310 602	331 040

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Fordringar hos koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	216 579	216 579
	Utgående anskaffningsvärden	216 579	216 579

Not 2	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	51 540	31 540
	Tillkommande fordringar	-	20 000
	Reglerade fordringar	-20 626	-
	Utgående anskaffningsvärden	30 914	51 540

Not 3 Medelantalet anställda

Företaget har inte haft några anställda under året.

UNDERSKRIFTER

Malmö

Joakim Lindahl

Joakim Lindahl

2025-06-09