

Årsredovisning
för
Gårdshuset i Undersåker AB
556935-8285

Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gårdshuset i Undersåker AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 april 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Undersåker den 24 april 2022



Thomas Olsson

Styrelsen för Gårdshuset i Undersåker AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Åredalens Pingstförsamling 892000-0562

Företaget har sitt säte i Åre Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	364	274	258	223
Resultat efter finansiella poster	40	20	2	2
Soliditet (%)	2,2	1,8	1,4	1,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-23 669	20 087	46 418
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		20 087	-20 087	0
Erhållna aktieägartillskott		30 000		30 000
Årets resultat			39 000	39 000
Belopp vid årets utgång	50 000	26 418	39 000	115 418

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	26 418
årets vinst	39 000
	65 418
disponeras så att i ny räkning överföres	65 418
	65 418

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Me
D

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 863 217	4 000 196
Inventarier, verktyg och installationer	3	48 880	54 990
Summa materiella anläggningstillgångar		4 912 097	4 055 186
Summa anläggningstillgångar		4 912 097	4 055 186
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 376	0
Övriga fordringar		221 661	20 955
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 959	6 959
Summa kortfristiga fordringar		246 996	27 914
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 057	151 730
Summa kassa och bank		5 057	151 730
Summa omsättningstillgångar		252 053	179 644
SUMMA TILLGÅNGAR		5 164 150	4 234 830

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

26 418

6 331

Årets resultat

39 000

20 087

Summa fritt eget kapital

65 418

26 418

Summa eget kapital

115 418

76 418

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

4 898 504

4 128 105

Summa långfristiga skulder

4 898 504

4 128 105

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

64 823

12 027

Skatteskulder

14 209

13 280

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

71 196

5 000

Summa kortfristiga skulder

150 228

30 307

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 164 150

4 234 830

2022083103526

mc
A

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	75år
Inventarier, verktyg och installationer	10år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 769 243	3 690 735
Inköp	919 598	78 508
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 688 841	3 769 243
Ingående avskrivningar	-269 047	-212 508
Årets avskrivningar	-56 577	-56 539
Utgående ackumulerade avskrivningar	-325 624	-269 047
Utgående redovisat värde	4 363 217	3 500 196

2022083103528

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	61 100	61 100
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 100	61 100
Ingående avskrivningar	-6 110	
Årets avskrivningar	-6 110	-6 110
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 220	-6 110
Utgående redovisat värde	48 880	54 990

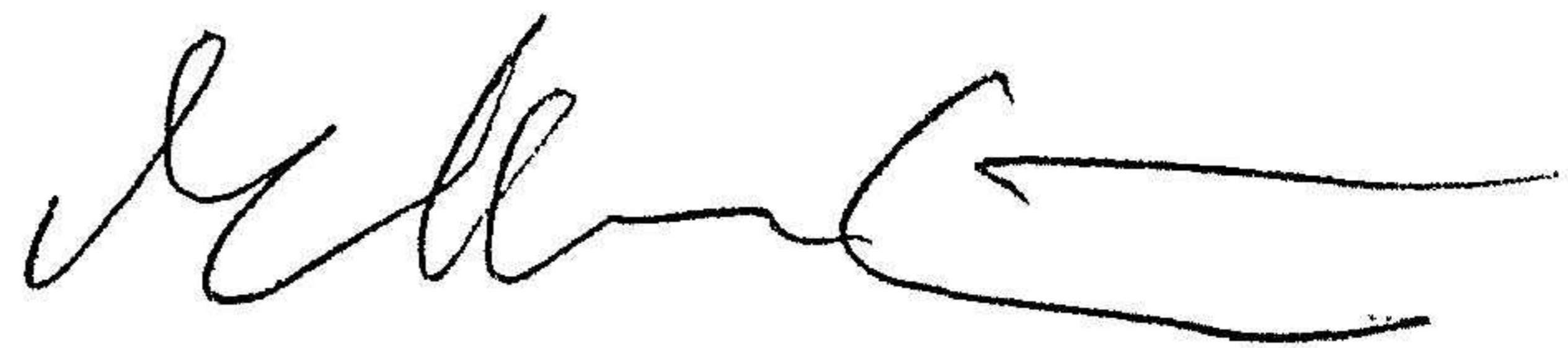
Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 898 504	4 128 105
	4 898 504	4 128 105

Undersåker den 24 april 2022



Thomas Olsson
Ordförande



Mattias Camnerin

