

# Årsredovisning

för

## Hindsén Fastighets AB

556844-9986

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sofia Hindsén, Styrelseledamot  
2023-10-26

Styrelsen för Hindsén Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Varberg förvaltar värdepapper.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	39	44	28	45
Soliditet (%)	99	99	99	99

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 738 261	35 094	<b>1 873 355</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 094	-35 094	<b>0</b>
Årets resultat			30 978	<b>30 978</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 773 355</b>	<b>30 978</b>	<b>1 904 333</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 773 355
årets vinst	30 978
	<b>1 804 333</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 804 333
	<b>1 804 333</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Externa kostnader		-12 750	-7 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-12 750</b>	<b>-7 750</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-12 750</b>	<b>-7 750</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		52 000	52 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-187	-41
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>51 813</b>	<b>51 959</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>39 063</b>	<b>44 209</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>39 063</b>	<b>44 209</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 085	-9 115
<b>Årets resultat</b>		<b>30 978</b>	<b>35 094</b>

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	1	156 375	156 375
Fordringar hos koncernföretag	2	1 491 000	1 491 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 647 375</b>	<b>1 647 375</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 647 375</b>	<b>1 647 375</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag		278 860	245 663
Övriga fordringar		2	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>278 862</b>	<b>245 663</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		5 987	6 237
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 987</b>	<b>6 237</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>284 849</b>	<b>251 900</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 932 224

1 899 275

## Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 773 355

1 738 261

Årets resultat

30 978

35 094

**Summa fritt eget kapital**

**1 804 333**

**1 773 355**

**Summa eget kapital**

**1 904 333**

**1 873 355**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

17 200

15 205

Övriga skulder

691

715

Upplupna kostnader

10 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**27 891**

**25 920**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 932 224**

**1 899 275**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	156 375	156 375
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>156 375</b>	<b>156 375</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>156 375</b>	<b>156 375</b>

#### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 491 000	1 491 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 491 000</b>	<b>1 491 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 491 000</b>	<b>1 491 000</b>

Varberg 2023-10-26

*Sofia Hindsén*  
Sofia Hindsén