

Årsredovisning

för

Hus & Sviter Fastighetsförädling Sverige AB

556754-1494

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Marko Vahtikari, Styrelseledamot

2025-12-01

Styrelsen för Hus & Sviter Fastighetsförädling Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Stockholm registrerades år 2008.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen är fullt medveten om att det egna kapitalet understiger halva det registrerade aktiekapitalet. trots detta har styrelsen valt att ej upprätta en kontrollbalansräkning. Styrelsen är fullt medveten om att styrelsens ledamöter får ett personligt betalningsansvar för bolagets kommande åtaganden. Vi ser inte det som en risk eftersom bolaget nu är vilande och inte ska åta sig några nya åtaganden. Styrelsen räknar även med att under de kommande åren återställa det egna kapitalet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	275	20	271	1 170
Resultat efter finansiella poster	72	5	-740	-90
Soliditet (%)	-285,9	-267,7	-215,3	19,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-659 416	4 864	-554 552
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 864	-4 864	0
Årets resultat			72 041	72 041
Belopp vid årets utgång	100 000	-654 552	72 041	-482 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-654 552
årets vinst	72 041
	-582 511
behandlas så att i ny räkning överföres	-582 511
	-582 511

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		275 200	20 000
Övriga rörelseintäkter		0	136 815
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		275 200	156 815
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 564	-8 497
Övriga externa kostnader		-72 163	-103 854
Personalkostnader		-91 994	-9 670
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 704	-12 627
Summa rörelsekostnader		-184 425	-134 648
Rörelseresultat		90 775	22 167
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 044	1 407
Räntekostnader och liknande resultatposter		-17 690	-18 710
Summa finansiella poster		-18 734	-17 303
Resultat efter finansiella poster		72 041	4 864
Resultat före skatt		72 041	4 864
Årets resultat		72 041	4 864

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	164 044	182 748
Summa materiella anläggningstillgångar		164 044	182 748
Summa anläggningstillgångar		164 044	182 748
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 328	22 043
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 185	2 185
Summa kortfristiga fordringar		4 513	24 228
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		191	154
Summa kassa och bank		191	154
Summa omsättningstillgångar		4 704	24 382
SUMMA TILLGÅNGAR		168 748	207 130

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-654 552	-659 416
Årets resultat		72 041	4 864
Summa fritt eget kapital		-582 511	-654 552
Summa eget kapital		-482 511	-554 552
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 277	10 273
Övriga skulder		633 982	751 409
Summa kortfristiga skulder		651 259	761 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		168 748	207 130

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 12 ÅR

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	239 234	239 234
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	239 234	239 234
Ingående avskrivningar	-56 486	-43 859
Årets avskrivningar	-18 704	-12 627
Utgående ackumulerade avskrivningar	-75 190	-56 486
Utgående redovisat värde	164 044	182 748

Stockholm 2025-10-28

Marko Vahtikari
Marko Vahtikari
Styrelseledamot