

Årsredovisning för  
**Blicon Förvaltning Aktiebolag**

556113-0823

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bengt Lindberg  
Verkställande direktör

2024-04-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Blicon Förvaltning Aktiebolag, 556113-0823, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Järfälla, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och är komplementär i Blicon KB 1, Blicon KB 2, Blicon KB 3 och Blicon KB 4.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	50 000	203 000	603 000	635 094
Resultat efter finansiella poster	-41 148	-271 710	3 794 134	-1 356
Soliditet %	6,6	7,2	13,6	17,4

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	767 746	536 503
Balanseras i ny räkning		536 503	-536 503
Årets resultat			-41 148
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 304 249</b>	<b>-41 148</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 304 249
Årets resultat	-41 148
<b>Summa</b>	<b>1 263 101</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 263 101
<b>Summa</b>	<b>1 263 101</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		50 000	203 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>50 000</b>	<b>203 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-93 824	-144 856
Personalkostnader	2	0	-330 624
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-93 824</b>	<b>-475 480</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-43 824</b>	<b>-272 480</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 676	770
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 676</b>	<b>770</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-41 148</b>	<b>-271 710</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	948 655
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>948 655</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-41 148</b>	<b>676 945</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-140 442
<b>Årets resultat</b>		<b>-41 148</b>	<b>536 503</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		20 590 508	18 600 508
Övriga fordringar		175 677	742 028
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	18 578
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>20 766 185</b>	<b>19 361 114</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 419	14 617
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 419</b>	<b>14 617</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>20 775 604</b>	<b>19 375 731</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 775 604</b>	<b>19 375 731</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 304 249	767 746
Årets resultat		-41 148	536 503
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 263 101</b>	<b>1 304 249</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 363 101</b>	<b>1 404 249</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 750 000	9 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 750 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		9 805 162	7 795 162
Skatteskulder		81 793	626 206
Övriga skulder		3 750 000	23 930
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 548	26 184
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>13 662 503</b>	<b>8 471 482</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>20 775 604</b>	<b>19 375 731</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	1

## Underskrifter

Järfälla

Bengt Lindberg 2024-03-29  
Bengt Lindberg Datum  
Verkställande direktör

Håkan Lejonkula 2024-03-29  
Håkan Lejonkula Datum  
Styrelseledamot

Gunnar Lindberg 2024-03-29  
Gunnar Lindberg Datum  
Styrelseledamot

Ann-Christine Lindberg 2024-03-29  
Ann-Christine Lindberg Datum  
Styrelseledamot

Carin Nilsson 2024-04-01  
Carin Nilsson Datum  
Styrelseledamot