

# Årsredovisning

för

## SRST FASTIGHET 1 AB

559513-7539

Räkenskapsåret

2025-01-03 - 2025-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Jim Eriksson, Styrelseledamot

2026-02-18

Styrelsen för SRST FASTIGHET 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-03 - 2025-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till syfte att bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget har under sitt första räkenskapsår dock ej bedrivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Boden.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-93
Soliditet (%)	63,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		4 555	<b>4 555</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>4 555</b>	<b>29 555</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	4 555
disponeras så att i ny räkning överföres	4 555
	<b>4 555</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-03  
-2025-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-93 216
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-93 216</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-93 216</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	86
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>86</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-93 130</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	
Erhållna koncernbidrag	100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>6 870</b>
<b>Skatter</b>	
Skatt på årets resultat	-2 315
<b>Årets resultat</b>	<b>4 555</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

21 625

**Summa kortfristiga fordringar**

**21 625**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 870

**Summa kassa och bank**

**24 870**

**Summa omsättningstillgångar**

**46 495**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**46 495**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

4 555

**Summa fritt eget kapital**

**4 555**

**Summa eget kapital**

**29 555**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 315

Övriga skulder

250

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 375

**Summa kortfristiga skulder**

**16 940**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**46 495**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-16

*Jim Eriksson*  
Jim Eriksson  
Ordförande  
2026-02-16

*Adam Thomelius*  
Adam Thomelius  
  
2026-02-17