

Årsredovisning

RJL Tågdepån Nässjö AB

Org.nr 559254-2582

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad extern verkställande direktör intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 april 2025.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping den 22 april 2025

Jane Ydman



Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för RJL Tågdepån Nässjö AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	7
Noter	7

Styrelsens säte: Jönköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom för depåverksamhet för tåg inom Jönköpings län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Byggnationen är färdigställd och hyresgästen har varit igång med sin verksamhet under hela räkenskapsåret.

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt av Region Jönköpings Län organisationsnummer 232100-0057.

Flerårsöversikt*	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	46 063	0	0	0
Resultat efter finansiella poster (tkr)	23 987	-16 976	-4 703	-1 091
Balansomslutning (tkr)	578 941	562 765	455 661	218 891
Soliditet (%)	96,2%	96,0%	-0,3%	1,1%
Antal anställda	0	0	0	0

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	537 888 146
Årets resultat	8 531 860
	546 420 006
disponeras så att	
i ny räkning överföres	546 420 006
	546 420 006

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		46 063 733	0
		46 063 733	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Fastighetskostnader		-1 336 324	-444 000
Övriga externa kostnader		-194 141	-199 942
Avskrivningar och nedskrivningar		-21 903 223	0
		-23 433 688	-643 942
Rörelseresultat		22 630 045	-643 942
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 411 802	31 965
Räntekostnader och liknande resultatposter		-54 505	-16 364 073
		1 357 297	-16 332 108
Resultat efter finansiella poster		23 987 342	-16 976 050
Bokslutsdispositioner	2	-13 301 524	0
Resultat före skatt		10 685 818	-16 976 050
Skatt på årets resultat			
Uppskjuten skatt		-2 153 958	1 158 270
Årets resultat		8 531 860	-15 817 780

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående investeringar	3	0	512 560 087
Byggnader och mark	4	305 579 571	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	189 646 840	0
		495 226 411	512 560 087
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran		237 737	2 391 695
		237 737	2 391 695
Summa anläggningstillgångar		495 464 148	514 951 782
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		14 621 594	14 394 975
Övriga fordringar		697 738	30 608 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		659 374	472 000
		15 978 706	45 475 032
<i>Kassa och bank</i>		67 498 393	0
Summa omsättningstillgångar		83 477 099	45 475 032
SUMMA TILLGÅNGAR		578 941 247	560 426 814

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		537 888 146	553 705 926
Årets resultat		8 531 860	-15 817 780
		546 420 006	537 888 146
Summa eget kapital		546 470 006	537 938 146
Obeskattade reserver	6	13 301 524	0
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit		0	6 781 317
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		14 621 594	14 394 975
Leverantörsskulder		2 074 297	1 237 376
Övriga skulder		2 388 826	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 000	75 000
Summa kortfristiga skulder		19 169 717	15 707 351
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		578 941 247	560 426 814

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Utgående balans 2023-12-31	50 000	553 705 926	-15 817 780
Disposition enligt beslut av årets stämma	0	-15 817 780	15 817 780
Årets resultat	0		8 531 860
Utgående balans 2024-12-31	50 000	537 888 146	8 531 860

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 558 500 000 SEK (558 500 000 SEK)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Region Jönköpings län.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförliga till obeskattade reserver

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Fastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet %

Justerat eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i procent av balansomslutningen

Uppskattningar och bedömningar

Upprättande av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningsgruppens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal faktorer, som under rådande omständigheter anses rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet. Fastigheterna är föremål för regelbunden värdering av extern part.

Not 2 Bokslutsdispositioner	2024	2023
Avskrivningar över/under plan	-13 301 524	0
	-13 301 524	0

Not 3 Pågående investeringar	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	512 560 087	414 679 121
Årets anskaffningar	4 569 547	97 880 966
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Omklassificeringar	-517 129 634	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	512 560 087
Utgående redovisat värde	0	512 560 087

Not 4 Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	319 710 597	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	319 710 597	0

Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-14 131 026	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 131 026	0
Utgående redovisat värde	305 579 571	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Årets anskaffningar	197 419 037	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	197 419 037	0

Ingående avskrivningar	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-7 772 197	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 772 197	0
Utgående redovisat värde	189 646 840	0

Not 6 Obeskattade reserver	2024-12-31	2023-12-31
Överavskrivningar	-13 301 524	0
	-13 301 524	0

Not 7 Medelantal anställda	2024	2023
Medelantal anställda	0	0

RJL Tågdepån Nässjö AB
559254-2582

Jönköping, datum som framgår av vår digitala signatur

Stina Sinclair
Styrelseledamot

Rachel De Basso
Styrelseordförande, ledamot

Anders Gustafsson
Styrelseledamot

Tommie Ekered
Styrelseledamot

Linnéa Götesson
Styrelseledamot

Jane Ydman
Extern verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala signatur

Ernst & Young AB

Helena Patriksson
Auktoriserad revisor

2025042802442

Signature reference: ba261113-ba32-4a5e-84b2-324c6086f834

2025042802443

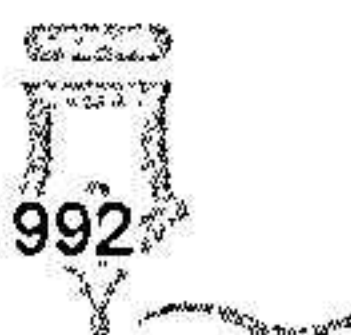


Detta dokument är elektroniskt signerat och juridiskt bindande.

Signed by: Rachel De Basso

Date: 2025-04-03 10:19:26

BankID refno: 0195fabb-ac8d-71af-b2f4-e304052e1992



Signed by: JANE YDMAN

Date: 2025-04-03 11:25:23

BankID refno: 0195faf8-0aaf-7c72-814e-24fd2397da5f



Signed by: TOMMIE EKERED

Date: 2025-04-03 13:09:03

BankID refno: 0195fb56-f126-7118-9ff0-2b86261e288f



Signed by: LINNÉA MARIA GÖTESSON

Date: 2025-04-03 14:26:32

BankID refno: 0195fb9d-eb0a-7901-b7b3-b9f43788306e



Signed by: ANDERS INGEMAR NIKLAS GUSTAFSSON

Date: 2025-04-03 14:35:48

BankID refno: 0195fba6-54ab-75a4-b5af-315f56a93e70



Signed by: Stina Karin Sinclair

Date: 2025-04-07 09:35:10

BankID refno: 01960f2c-968b-732a-af75-51902d2ae325



Signed by: Helena Kristina Patriksson

Date: 2025-04-08 11:23:14

BankID refno: 019614b5-dbb4-7f1c-bc42-2a683fc661f7



Signature reference: ba261113-ba32-4a5e-84b2-324c6086f834



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i RJL tågdepån Nässjö AB, org.nr 559254-2582

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för RJL tågdepån Nässjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av RJL tågdepån Nässjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RJL tågdepån Nässjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2025042802445

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av RJL tågdepån Nässjö AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till RJL tågdepån Nässjö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Helena Patriksson

Helena Patriksson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: BV5XN-PAMZU-YJABK-HF5DZ-UETXL-8KL41

2025042802446

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

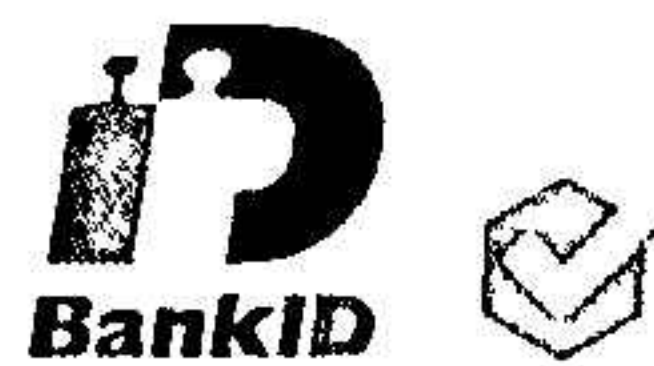
Helena Kristina Patriksson (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 9f28647884163b[...]ec1295f692745

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-08 09:15:21 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: BVSXN-PAMZU-YJABK-HF5DZ-UETXL-8KL41