

Årsredovisning för

FEM home holding AB

559357-3974

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FEM home holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-06. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ystad 2024-05-06


Fredrik Törnqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FEM home holding AB, 559357-3974, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Simrishamn äger och förvaltar värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-
Resultat efter finansiella poster	-4	962
Soliditet, %	10	42

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		961 607
Utdelning		-680 000	
Omföring av föreg års vinst		961 607	-961 607
Årets resultat			-3 948
Vid årets slut	25 000	281 607	-3 948

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 277 659, behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	281 607
Årets resultat	-3 948
Totalt	277 659
Disponeras för	
Utdelning, 500 aktier * 400 kr per aktie	200 000
Balanseras i ny räkning	77 659
Summa	277 659

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		_____	_____
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-3 948	-1 493
Summa rörelsekostnader		-3 948	-1 493
Rörelseresultat		-3 948	-1 493
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	1 000 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-36 900
Summa finansiella poster		-	963 100
Resultat efter finansiella poster		-3 948	961 607
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-3 948	961 607
Skatter			
Årets resultat		-3 948	961 607

2024051300507

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 321 550	2 321 550
Fordringar hos koncernföretag	4	795 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 116 550</u>	<u>2 321 550</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>3 116 550</u>	<u>2 321 550</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>25 586</u>	<u>26 696</u>
Summa kassa och bank		<u>25 586</u>	<u>26 696</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>25 586</u>	<u>26 696</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>3 142 136</u>	<u>2 348 246</u>

2024051300508

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		281 607	-
Årets resultat		-3 948	961 607
Summa fritt eget kapital		277 659	961 607
Summa eget kapital		302 659	986 607
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	5	2 328 577	-
Summa långfristiga skulder		2 328 577	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	228 189
Övriga skulder		510 900	1 133 450
Summa kortfristiga skulder		510 900	1 361 639
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 142 136	2 348 246

202405130809

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 321 550	-
-Förvärv	-	2 321 550
Redovisat värde vid årets slut	2 321 550	2 321 550

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Maria Levin Com & Cons AB, 559050-4089, Simrishamn	500	100	1 084 000
Södergård Bygg AB, 559312-7482, Simrishamn	500	100	212 550
Södergård Fastigheter AB, 559090-1509, Simrishamn	500	100	1 000 000
FEM Home AB, 559363-4107, Simrishamn	500	100	25 000
			2 321 550

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Avser fordringar hos koncernbolag utan formell förfallodag		
-Tillkommande fordringar	795 000	-
Redovisat värde vid årets slut	795 000	-

Not 5 Skulder till koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Avser fordringar hos koncernbolag utan formell förfallodag		
-Vid årets början	228 189	
-Tillkommande fordringar	2 100 388	228 189
Redovisat värde vid årets slut	2 328 577	228 189

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter		
Andra ställda säkerheter	1 200 000	-
Summa ställda säkerheter	1 200 000	-

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Jessica Friman, SYDREV Revison & Redovisning AB

Underskrifter

Ystad 2024-05-06



Fredrik Törnqvist
Styrelseledamot

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Therese Hausen