

Axelkrans Property Management AB

559120-0000

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Jerry Axelkrans, Styrelseledamot

2025-01-01

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget säljer fastighetsrelaterade tjänster såsom förvaltning och projektledning. Verksamheten utförs i form av konsult- och bemanningsuppdrag under kortare eller längre perioder. Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 | 2022-01-01 - 2022-12-31 | 2021-01-01 - 2021-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning | 1 242 214 | 1 692 380 | 1 501 902 | 1 225 658 |
| Resultat efter finansiella poster | 951 204 | 1 280 726 | 1 292 137 | 912 897 |
| Soliditet (%) | 85 | 81 | 79 | 78 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------------|
| Vid årets ingång | 50 000 | 1 196 407 | 790 650 | 2 037 057 |
| Utdelning | | -204 325 | | -204 325 |
| Balanseras i ny räkning | | 790 650 | -790 650 | 0 |
| Årets resultat | | | 584 611 | 584 611 |
| Vid årets utgång | 50 000 | 1 782 732 | 584 611 | 2 417 343 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 1 782 732 |
| Årets resultat | 584 611 |
| Summa | 2 367 343 |

Disponeras enligt följande

| | |
|-------------------------|------------------|
| Utdelas till aktieägare | 209 550 |
| Balanseras i ny räkning | 2 157 793 |
| Summa | 2 367 343 |

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 | 2023-01-01 |
|---|-----|------------------|------------------|
| | 1 | - 2024-12-31 | - 2023-12-31 |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 242 214 | 1 692 380 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 58 029 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 242 214 | 1 750 409 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -183 282 | -161 839 |
| Personalkostnader | 2 | -124 917 | -401 437 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -50 492 |
| Summa rörelsekostnader | | -308 199 | -613 768 |
| Rörelseresultat | | 934 015 | 1 136 641 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 143 536 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 18 467 | 588 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 278 | -39 |
| Summa finansiella poster | | 17 189 | 144 085 |
| Resultat efter finansiella poster | | 951 204 | 1 280 726 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -206 091 | -280 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -206 091 | -280 000 |
| Resultat före skatt | | 745 113 | 1 000 726 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -160 502 | -210 076 |
| Årets resultat | | 584 611 | 790 650 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Tillgångar | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | | 0 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 0 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 3 699 518 | 2 486 383 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 3 699 518 | 2 486 383 |
| Summa anläggningstillgångar | | 3 699 518 | 2 486 383 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 49 303 | 19 578 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 70 000 | 120 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 119 303 | 139 578 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 165 749 | 862 360 |
| Summa kassa och bank | | 165 749 | 862 360 |
| Summa omsättningstillgångar | | 285 052 | 1 001 938 |
| Summa tillgångar | | 3 984 570 | 3 488 321 |

Balansräkning

| | Not 1 | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|----------|------------------|------------------|
| Eget kapital och skulder | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 782 732 | 1 196 407 |
| Årets resultat | | 584 611 | 790 650 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 367 343 | 1 987 057 |
| Summa eget kapital | | 2 417 343 | 2 037 057 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 212 911 | 1 006 820 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 212 911 | 1 006 820 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 4 249 | 14 930 |
| Övriga skulder | | 324 209 | 429 514 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 25 858 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 354 316 | 444 444 |
| Summa eget kapital och skulder | | 3 984 570 | 3 488 321 |

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

| | |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 1,0 |
|---------------------------------|-----|

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

| | |
|-----------------------------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 486 383 |
|-----------------------------|-----------|

| | |
|------------------------------------|-----------|
| Årets insättningar och lämnade lån | 1 213 135 |
|------------------------------------|-----------|

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Utgående anskaffningsvärden | 3 699 518 |
|------------------------------------|------------------|

| | |
|------------------------|------------------|
| Redovisat värde | 3 699 518 |
|------------------------|------------------|

Underskrifter

Årsredovisning för Axelkrans Property Management AB, 559120-0000
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Erik Jerry Axelkrans
Erik Jerry Axelkrans
Styrelseledamot
2025-01-01