

Årsredovisning

för

Lindvika Lomma 33:13 Centrum AB

559068-5466

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Helene Liljefors, Styrelseledamot
2024-05-07

Styrelsen för Lindvika Lomma 33:13 Centrum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets huvudsakliga verksamhet är att äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Några väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer det kommande året har inte identifierats.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Bolaget bedriver ingen anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lindvika Holding Grön AB (org.nr 556720-7161) med säte i Solna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	273	170	274	236
Resultat efter finansiella poster	-145	8	150	105
Balansomslutning	7 255	6 946	6 922	7 193
Soliditet (%)	1	2	2	2

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	103 928	10	153 938
Balanseras i ny räkning		10	-10	0
Erhållna aktieägartillskott		249 000		249 000
Årets resultat			-352 238	-352 238
Belopp vid årets utgång	50 000	352 938	-352 238	50 700

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	352 938
årets förlust	-352 238
	700
disponeras så att	
i ny räkning överföres	700
	700

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		273 002	170 500
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33 731	-110 828
Övriga externa kostnader		-32 373	-51 287
		-66 104	-162 115
Rörelseresultat		206 898	8 385
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		395	10
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-352 633	0
		-352 238	10
Resultat efter finansiella poster		-145 340	8 395
Bokslutsdispositioner	3	-206 898	-8 385
Resultat före skatt		-352 238	10
Årets resultat		-352 238	10

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Exploateringsfastigheter	4	6 920 886	6 920 886
		6 920 886	6 920 886
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		25 625	0
Fordringar hos koncernföretag		283 062	0
Aktuella skattefordringar		0	21 246
Övriga fordringar		25 472	3 831
		334 159	25 077
Summa omsättningstillgångar		7 255 045	6 945 963
SUMMA TILLGÅNGAR		7 255 045	6 945 963
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		352 938	103 928
Årets resultat		-352 238	10
		700	103 938
Summa eget kapital		50 700	153 938
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 909 599	6 497 509
Övriga skulder		15 109	14 878
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		279 637	279 638
Summa kortfristiga skulder		7 204 345	6 792 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 255 045	6 945 963

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Värderingsprinciper m m

Kortfristiga fordringar, avsättningar och kortfristiga skulder har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Aktier i dotterföretag värderas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lindvika Holding Grön AB (org.nr 556720-7161) med säte i Solna.

Den minsta koncern som upprättar koncernårsredovisning där företaget ingår är Nordr Sverige AB org.nr 556550-7307 med säte i Solna.

Den största koncernen där koncernredovisning upprättas är Nordr Holding AS, org.nr 925 173 819.

Det utländska moderföretagets koncernårsredovisning finns att tillgå hos Nordr Holding AS i Norge.

Med stöd av ÅRL 7 kap 2 § angående moderföretag i en mindre koncern behöver ingen koncernredovisning upprättas för denna underkoncern.

Koncerninterna köp och försäljningar

Inga inköp eller försäljningar har skett från koncernföretag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obes kattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansoms lutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader	-1 320 -1 320	0 0

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lämnade koncernbidrag	206 898 206 898	8 385 8 385

Not 4 Exploateringskastigheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 920 886	6 920 886
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 920 886	6 920 886
Utgående redovisat värde	6 920 886	6 920 886

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga andra väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Stockholm 2024-05-06

Helene Liljefors
Helene Liljefors
Ordförande

Thomas Ehlesjö
Thomas Ehlesjö

Albin Krantz
Albin Krantz