

Årsredovisning för

Aquab AB

556149-0656

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Aquab AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-03. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-05-03


Dejan Zivkovic

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aquab AB, 556149-0656 får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Aquab Holding AB, Stockholms kommun, 556889-1799 som upprättar koncernredovisning.

Organisation och marknad

Bolagets intäkter avser försäljning och förvaltning av fast egendom. Under året har genomförts ytterligare försäljningar från moderfastigheten men resultatet av dessa försäljningar har inte täckt bolagets projekteringskostnader för den ytterligare förädlingen av Näs By. Bolagets rörelseresultat hamnade på 1 348 kkr varför ett koncernbidrag om 1 200 kkr lämnats till moderbolaget.

Kvar i bolagets ägo finns stamfastigheten med betesmark, skog och vatten, en fastighet med bostadshus samt ett antal (nystyckade), ännu obebyggda, fastigheter. Bolaget är i slutfasen av det omfattande projekteringsarbetet med nytt VA-nät vilket även är en förutsättning för att kunna förverkliga fortsatt förädling.

Bolaget har sitt säte i Botkyrka kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Effekterna av oroligheter i vårt närområde samt den avklingande pandemin har inte påverkat företagets verksamhet men det är troligt att det kommer att påverka samhällsekonomin i stort. Vi följer utvecklingen löpande och tar till åtgärder vid behov.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019/2019
Nettoomsättning	2 266	406	2 632	700
Resultat efter finansiella poster	1 243	-1 092	-240	-1 530
Balansomslutning	10 218	10 412	10 463	18 320
Soliditet, %	17	17	18	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	2 100 000	300	-329 519
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			42 518
Vid årets slut	2 100 000	300	-287 001

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen och VD föreslår att fritt eget kapital, kronor -287 001, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-287 001
Summa	<u>-287 001</u>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023050915539

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 209 901	16 890
Nettoomsättning		55 891	389 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 265 792	406 390
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-154 653	-670 683
Övriga externa kostnader		-762 686	-682 436
Personalkostnader	2	-	-94 260
Summa rörelsekostnader		-917 339	-1 447 379
Rörelseresultat		1 348 453	-1 040 989
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13	1 724
Räntekostnader och liknande resultatposter		-105 948	-52 500
Summa finansiella poster		-105 935	-50 776
Resultat efter finansiella poster		1 242 518	-1 091 765
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	1 000 000
Lämnade koncernbidrag		-1 200 000	-
Summa bokslutsdispositioner		-1 200 000	1 000 000
Resultat före skatt		42 518	-91 765
Skatter			
Årets resultat		42 518	-91 765

2023050915540

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	-
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	-
Summa anläggningstillgångar		25 000	-
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		7 833 168	9 795 605
Summa varulager		7 833 168	9 795 605
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		30 375	341 441
Övriga fordringar		645 211	237 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 014	18 926
Summa kortfristiga fordringar		678 600	597 794
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 238 770	241 856
Summa kassa och bank		2 238 770	241 856
Summa omsättningstillgångar		10 750 538	10 635 255
SUMMA TILLGÅNGAR		10 775 538	10 635 255

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (21000 aktier)		2 100 000	2 100 000
Reservfond		300	300
Summa bundet eget kapital		2 100 300	2 100 300
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-329 519	-237 755
Årets resultat		42 518	-91 765
Summa fritt eget kapital		-287 001	-329 520
Summa eget kapital		1 813 299	1 770 780
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		2 175 000	2 475 000
Summa långfristiga skulder		2 175 000	2 475 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		221 669	293 485
Skulder till koncernföretag	6	3 857 961	3 294 037
Skatteskulder		161 826	125 073
Övriga skulder		638 999	783 053
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 906 784	1 893 827
Summa kortfristiga skulder		6 787 239	6 389 475
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 775 538	10 635 255

2023050915542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	108 202	108 202
Vid årets slut	108 202	108 202
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-108 202	-108 202
Vid årets slut	-108 202	-108 202
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	385 548	385 548
Vid årets slut	385 548	385 548
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-385 548	-385 548
Vid årets slut	-385 548	-385 548
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början		-
-Förvärv	25 000	
Redovisat värde vid årets slut	25 000	-

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Näs Hagar AB, 559387-1071, Botkyrka	25 000	100	25 000
			25 000

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen		
inom fem år från balansdagen	3 857 961	3 070 412

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
Summa ställda säkerheter	12 000 000	12 000 000

Not 8 Koncernuppgifter


Bolaget är helägt dotterbolag till Aquab Holding AB, Stockholms kommun, 556889-1799 som upprättar koncernredovisning.


Underskrifter

Botkyrka 2023-05-03


Dejan Zivkovic
Styrelseordförande


Stefan Zivkovic
ledamot


Jimmy Baker
Verkställande direktör/ ledamot


Aleksandra Zdravkovic
ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 3/5-2023


Emma Johansson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aquab AB
Org.nr 556149-0656

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aquab AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aquab ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aquab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aquab AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aquab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 3 maj 2023

Emma Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

