

Årsredovisning

Pennstället 10 AB

Org.nr 556952-9547

Räkenskapsår 2024-12-01 - 2025-11-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Gustafsson, Styrelseledamot

2026-02-18

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01 - 2025-11-30

Styrelsen för Pennstället 10 AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Stockholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska, med säte i Stockholm, ska direkt eller indirekt, äga och förvalta både fast och lös egendom (inklusive aktier i dotter- och intressebolag) & bedriva kapitalförvaltning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	203	129	22	6 963
Balansomslutning	33 580	33 543	33 689	33 844
Soliditet (%)	100	99	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 169 680	95 716	33 315 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		95 716	-95 716	0
Årets resultat			202 697	202 697
Belopp vid årets utgång	50 000	33 265 396	202 697	33 518 093

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 265 397
årets vinst	202 697
	33 468 094
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	161 200
i ny räkning överföres	33 306 894
	33 468 094

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-12-01	2023-12-01
	1	-2025-11-30	-2024-11-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-32 590	-44 562
Summa rörelsekostnader		-32 590	-44 562
Rörelseresultat		-32 590	-44 562
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		235 000	168 500
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		287	4 964
Summa finansiella poster		235 287	173 464
Resultat efter finansiella poster		202 697	128 902
Resultat före skatt		202 697	128 902
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-33 186
Årets resultat		202 697	95 716

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	33 520 222	33 520 222
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 520 222	33 520 222
Summa anläggningstillgångar		33 520 222	33 520 222
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33 698	6 516
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60	630
Summa kortfristiga fordringar		33 758	7 146
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		26 299	16 117
Summa kassa och bank		26 299	16 117
Summa omsättningstillgångar		60 057	23 263
SUMMA TILLGÅNGAR		33 580 279	33 543 485

Balansräkning	Not	2025-11-30	2024-11-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 265 397	33 169 680
Årets resultat		202 697	95 716
Summa fritt eget kapital		33 468 093	33 265 397
Summa eget kapital		33 518 093	33 315 397
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		33 186	39 388
Övriga skulder		0	163 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		29 000	25 700
Summa kortfristiga skulder		62 186	228 088
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		33 580 279	33 543 485

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	0	3 497 804
Inköp	0	3 900 570
Försäljningar	0	-7 398 374
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-11-30	2024-11-30
Ingående anskaffningsvärden	33 520 222	26 677 222
Tillkommande fordringar	0	6 843 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 520 222	33 520 222
Utgående redovisat värde	33 520 222	33 520 222

Årsredovisningen beslutades 2026-02-17

Stockholm

Björn Gustafsson
Björn Gustafsson

2026-02-18