

Årsredovisning

för

TT Fastigheter AB

559442-6180

Räkenskapsåret

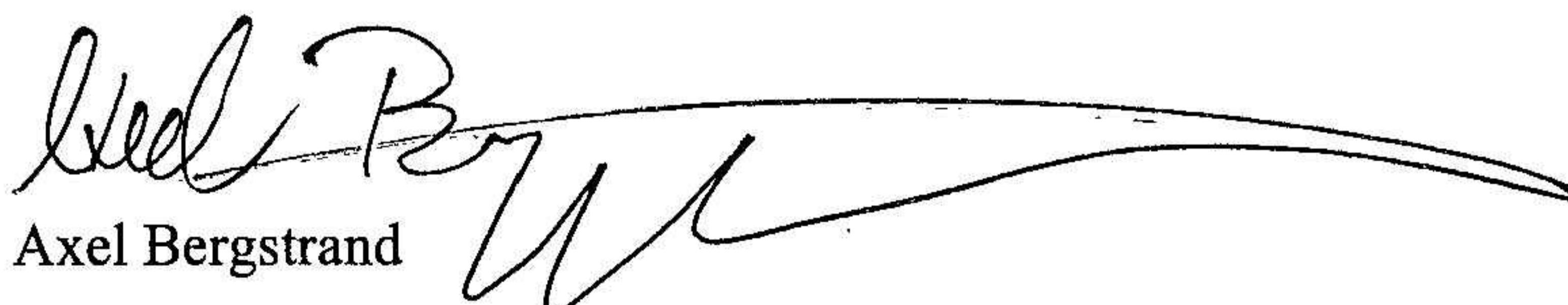
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TT Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vänersborg den 24 oktober 2025


Axel Bergstrand

2025102806434

Årsredovisning

för

TT Fastigheter AB

559442-6180

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för TT Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget är ett helägt dotterbolag till Tenggrenstorp Holding AB (559088-9571).
Företaget har sitt säte i Vänersborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året köpt en fastighet ifrån koncernbolaget XL-Bygg i Vänersborg AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-3	-1
Soliditet (%)	0,5	56,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 204	23 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 204	1 204	0
Årets resultat			-3 126	-3 126
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 204	-3 126	20 670

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 204
årets förlust	-3 126
	-4 330

behandlas så att i ny räkning överföres	-4 330
	-4 330

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-07-24
-2024-04-30
(10 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 631

-1 200

Summa rörelsekostnader

-3 631

-1 200

Rörelseresultat

-3 631

-1 200

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

505

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-7

Summa finansiella poster

505

-4

Resultat efter finansiella poster

-3 126

-1 204

Resultat före skatt

-3 126

-1 204

Årets resultat

-3 126

-1 204

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 291 000

0

Summa materiella anläggningstillgångar

4 291 000

0

Summa anläggningstillgångar

4 291 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

45 309

34 325

Summa kortfristiga fordringar

45 309

34 325

Kassa och bank

Kassa och bank

16 282

7 472

Summa kassa och bank

16 282

7 472

Summa omsättningstillgångar

61 591

41 797

SUMMA TILLGÅNGAR

4 352 591

41 797

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 204

0

Årets resultat

-3 126

-1 204

Summa fritt eget kapital

-4 330

-1 204

Summa eget kapital

20 670

23 796

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

78 500

18 000

Summa långfristiga skulder

78 500

18 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 291 000

0

Övriga skulder

-37 579

1

Summa kortfristiga skulder

4 253 421

1

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 352 591

41 797

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

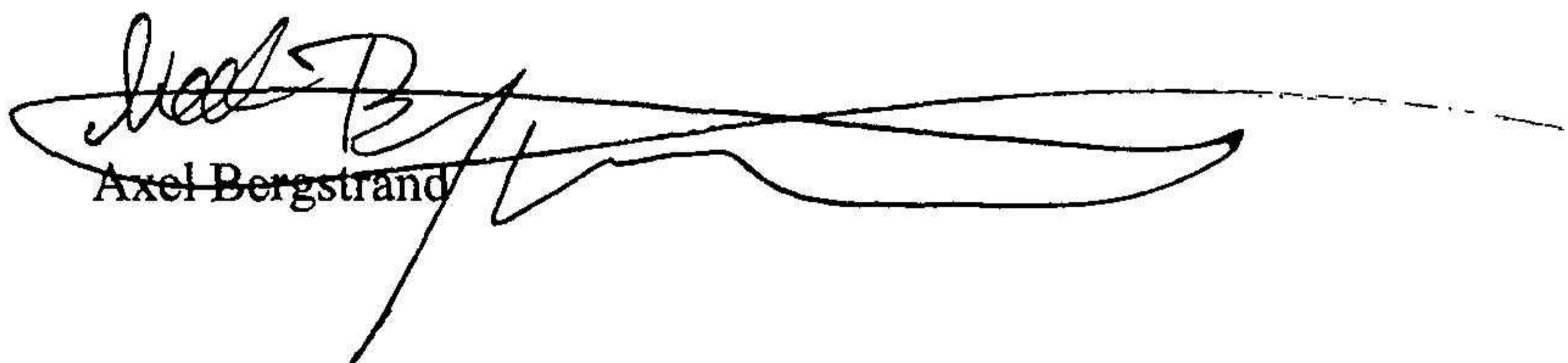
	2025-04-30	2024-04-30
Inköp	4 291 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 291 000	
Utgående redovisat värde	4 291 000	

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Långfristiga skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen.	78 500	18 000
	78 500	18 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vänersborg den 24 oktober 2025


Axel Bergstrand