

Årsredovisning

Siönäs Fastighet och Logistik AB

556726-9112

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Siönäs

2024-01-08

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling och konsultverksamhet inom fastighetsområdet samt tillhandahåller logistiklösningar och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bromma.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	442	662	1 207	1 157
Resultat efter finansiella poster	-336	-776	485	299
Soliditet %	95	69	73	77

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då verksamheten under året har haft mindre mäklarintäkter.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 835 250	-650 644	1 284 606
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-650 644	650 644	0
- Årets resultat			-335 511	-335 511
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 184 606	-335 511	949 095

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	1 184 606
Årets resultat	-335 511
Summa	849 095

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	849 095
Summa	849 095

RESULTATRÄKNING

1

	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	442 293	662 493
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	442 293	662 493
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-83 164	-245 759
Övriga externa kostnader	-323 809	-363 860
Personalkostnader	2 -330 672	-788 509
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-40 000	-40 000
Summa rörelsekostnader	-777 645	-1 438 128
Rörelseresultat	-335 352	-775 635
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	69	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-228	-9
Summa finansiella poster	-159	-9
Resultat efter finansiella poster	-335 511	-775 644
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	125 000
Summa bokslutsdispositioner	0	125 000
Resultat före skatt	-335 511	-650 644
Årets resultat	-335 511	-650 644

BALANSRÄKNING

1

		2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	156 375	156 375
Inventarier, verktyg och installationer	4	40 000	80 000
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		196 375	236 375
Summa anläggningstillgångar		196 375	236 375
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		616 470	741 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 000	37 199
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		622 470	778 471
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		177 858	844 526
<i>Summa kassa och bank</i>		177 858	844 526
Summa omsättningstillgångar		800 328	1 622 997
SUMMA TILLGÅNGAR		996 703	1 859 372

BALANSRÄKNING

	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 184 606	1 835 250
Årets resultat	-335 511	-650 644
<i>Summa fritt eget kapital</i>	849 095	1 184 606
Summa eget kapital	949 095	1 284 606
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	504	46 792
Summa långfristiga skulder	504	46 792
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 018	2 851
Övriga skulder	23 351	515 123
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 735	10 000
Summa kortfristiga skulder	47 104	527 974
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	996 703	1 859 372

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20%	5

Not 2 Medelantalet anställda

2023-08-31 2022-08-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark

2023-08-31 2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden	156 375	156 375
Utgående anskaffningsvärden	156 375	156 375
Årets avskrivningar	0	0

Taxeringsvärde av Gagnef Västanbäcken 7:48 uppgår till 106 000 kr.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2023-08-31 2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden	330 085	330 085
Utgående anskaffningsvärden	330 085	330 085
Ingående avskrivningar	-250 085	-210 085
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 000	-40 000
Utgående avskrivningar	-290 085	-250 085
Redovisat värde	40 000	80 000

UNDERSKRIFTER

Bromma

Johan Siönäs

Johan Siönäs

2023-12-27