

Årsredovisning
för
Joarsbo Invest AB
556421-5407


Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Joarsbo Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Helsingborg 2022-11-07


Lena Fyrner

Årsredovisning

för

Joarsbo Invest AB

556421-5407

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen för Joarsbo Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver passiv kapitalförvaltning och har varit vilande sedan slutet på 2021.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	340	1 934
Resultat efter finansiella poster	-1 521	5 578	4 991	13 505
Soliditet (%)	100	91	91	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	69 554 613	5 339 646	75 014 259
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			5 339 646	-5 339 646	0
Extra utdelning			-500 000		-500 000
Årets resultat				6 616 352	6 616 352
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	73 794 259	6 616 352	80 530 611

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	73 794 259
årets vinst	6 616 352
	80 410 611

disponeras så att	
i ny räkning överföres	80 410 611
	80 410 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

249 475

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

249 475

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-469 334

-1 137 135

Personalkostnader

2

-379 780

-1 059 546

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

0

-19 200

Övriga rörelsekostnader

0

-5 000

Summa rörelsekostnader

-849 114

-2 220 881

Rörelseresultat

-599 639

-2 220 881

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt
styrda företag

326 340

6 768 548

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

4 793 509

825 979

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

304 102

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

-6 040 867

-100 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-170

-102

Summa finansiella poster

-921 188

7 798 527

Resultat efter finansiella poster

-1 520 827

5 577 646

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-238 000

Övriga bokslutsdispositioner

8 137 179

0

Summa bokslutsdispositioner

8 137 179

-238 000

Resultat före skatt

6 616 352

5 339 646

Årets resultat

6 616 352

5 339 646

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

116 634

116 634

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

6

0

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

7

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

8

20 345 000

26 519 030

Andra långfristiga fordringar

9

55 419 633

6 187 919

Summa finansiella anläggningstillgångar

75 881 267

32 823 583

Summa anläggningstillgångar

75 881 267

32 823 583

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

53 530

0

Övriga fordringar

234 549

42 547 800

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

132 995

Summa kortfristiga fordringar

288 079

42 680 795

Kassa och bank

Kassa och bank

4 417 514

6 896 900

Summa kassa och bank

4 417 514

6 896 900

Summa omsättningstillgångar

4 705 593

49 577 695

SUMMA TILLGÅNGAR

80 586 860

82 401 278

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

73 794 259

69 554 613

Årets resultat

6 616 352

5 339 646

Summa fritt eget kapital

80 410 611

74 894 259

Summa eget kapital

80 530 611

75 014 259

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 125

19 196

Skulder till koncernföretag

0

6 765 823

Övriga skulder

0

62 867

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

53 124

539 133

Summa kortfristiga skulder

56 249

7 387 019

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

80 586 860

82 401 278

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Finansiella anläggningstillgångar

Bolaget väljer att i sin bedömning betrakta samtliga långsiktiga investeringar som en portfölj. Vid bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov görs därmed en jämförelse mellan aktuellt marknadsvärde jämfört med bokförda värden för hela portföljen som helhet.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	1	3

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	25 368
Försäljningar/utrangeringar	0	-25 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-25 368
Försäljningar/utrangeringar	0	25 368
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	96 000	208 711
Försäljningar/utrangeringar	-96 000	-112 711
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	96 000
Ingående avskrivningar	-96 000	-189 511
Försäljningar/utrangeringar	96 000	112 711
Årets avskrivningar	0	-19 200
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-96 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andelar i koncernföretag

Fastighetsaktiebolaget Revilo, org.nr. 556468-0113, säte Helsingborg, kapitalandel 100 %.

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	116 634	116 634
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	116 634	116 634
Utgående redovisat värde	116 634	116 634

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
Försäljningar	0	-25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	500 000
Omklassificeringar	0	-500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	26 769 030	26 465 521
Inköp	29 110 000	11 599 030
Försäljningar	-35 284 030	-5 107 602
Omklassificeringar	0	-6 187 919
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 595 000	26 769 030
Ingående nedskrivningar	-250 000	-150 000
Årets nedskrivningar	0	-100 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående redovisat värde	20 345 000	26 519 030

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 187 919	28 159 176
Tillkommande fordringar	55 272 581	0
Omklassificeringar	0	-21 971 257
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	61 460 500	6 187 919
Årets nedskrivningar	-6 040 867	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-6 040 867	0
Utgående redovisat värde	55 419 633	6 187 919

Not 10 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning. *JP*

202211101872

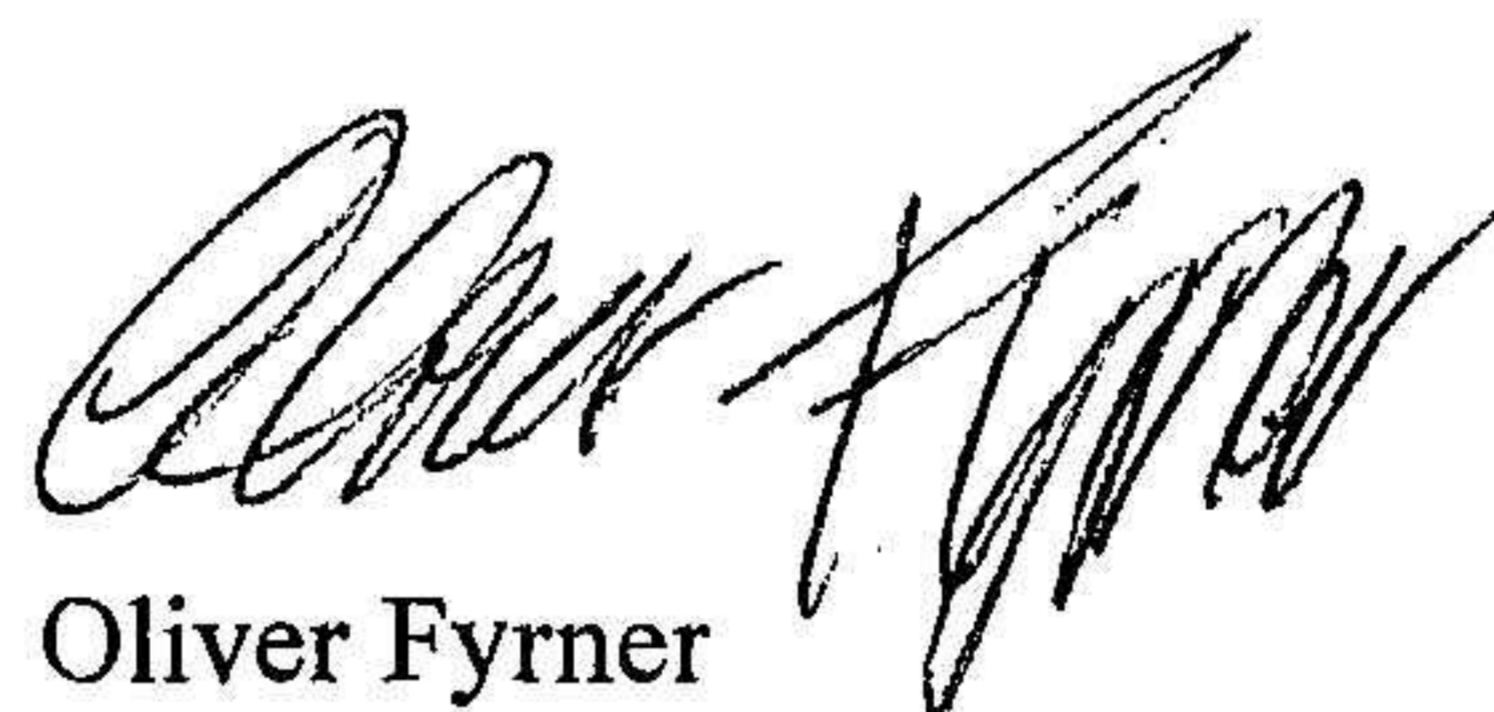
Not 12 Eventualförpliktelser

	2022-06-30	2021-06-30
Borgensåtagande	0	34 724 000
	0	34 724 000

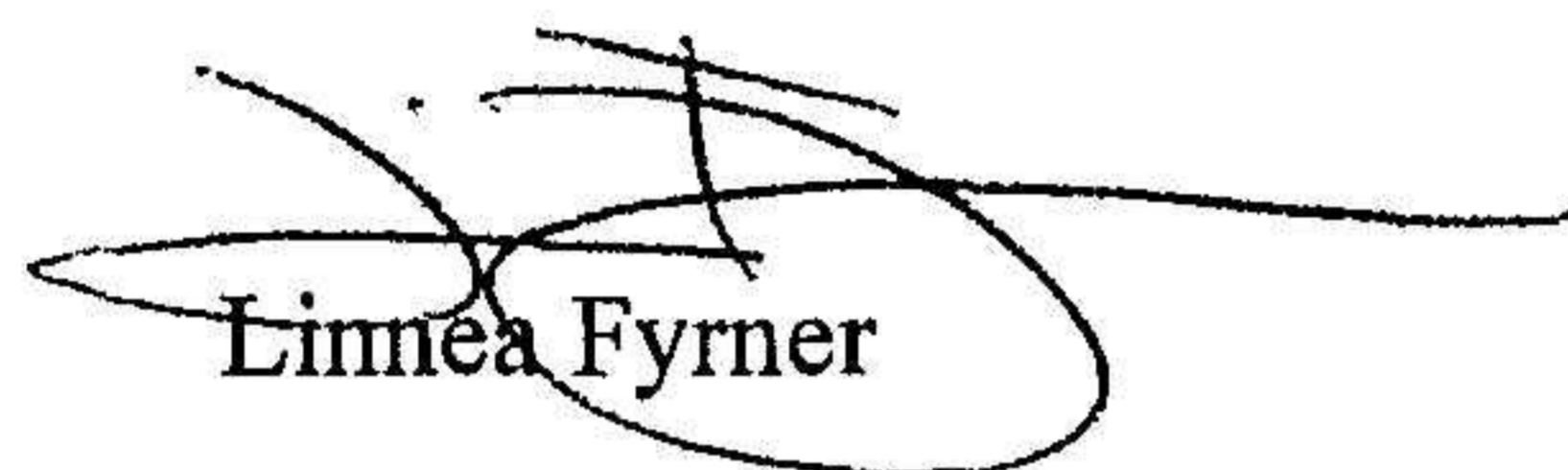
Helsingborg 2022-11-07



Lena Fyrner
Ordförande



Oliver Fyrner



Linnea Fyrner

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-11-07

Grant Thornton Sweden AB



Rickard Julin
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Joarsbo Invest AB
Org.nr. 556421-5407

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Joarsbo Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joarsbo Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Joarsbo Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Joarsbo Invest AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Joarsbo Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg 2022-11-07

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin

Auktoriserad revisor